



ORIVESI

KIRKONSEUTU

ORIAHDE

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:1000

Rakennuskaavan muutos koskee: Kirkonseudun rakennuskaavan korttelia 8, osaa korttelista 11 sekä puisto- ja rakennuskaavatiealueita.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuvat: Kirkonseudun rakennuskaavan korttelit 8, 8a ja 8b, osa korttelista 11 sekä lähivirkistys- ja rakennuskaavatiealueet.

Oriveden kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavan ja rakennuskaavan muutoksen 20.01.1997 10 §

Virallisesti
Pentti Silén
Pöytäkirjanpitäjä

Hämeen ympäristökeskus on päätöksellään 04.03.1997 Dnro 0396L0912/213 ilmoittanut rakennuslain 97a §:n 2 mom:n nojalla, ettei tätä rakennuskaavan muutoksen hyväksymistä koskevaa kaupunginvaltuuston päätöstä ole tarpeen alistaa ympäristökeskuksen vahvistettavaksi.

RAKENNUSKAAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
VL	LÄHVIRKISTYSALUE
---	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
---	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
---	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
---	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
---	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
8	KORTTELIN NUMERO
10	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
AHDE	RAKENNUSKAAVATIE
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
1/2 I	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI
1 1/2	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI
e=0,20	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
[]	RAKENNUSALA Lyhyt poikkiviiva osoittaa tarvittaessa rakennusalan sisäpuolen
[]	OHJEELLINEN RAKENNUSALA
[]	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA
[]	MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA
[]	ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS

Tarkistettu 30.12.1996

ORIVEDELLÄ 30. PÄIVÄNÄ LOKAKUUTA 1996

Päivi Valkama
PÄIVI VALKAMA
KAAVOITUSINSINÖÖRI

