



PIEK S Ä M Ä K I

ASEMAKAAVAN MUUTOS
I KAUPUNGINOSA
KORTTELI 104
KATU- JA LIIKENNEALUE



Pohjakartta on jäljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n 18.05.1962 suorittamansa ilmakuvauksen perusteella laatimasta kartasta, jonka runkomittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmiomittausverkostoon, ja jonka maanmittaushallitus on hyväksynyt 24.07.1964. Pohjakarttaa on pidetty ajan tasalla, joten se täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

Pieksämäki 27.04.1973

Kauko Loukas

Kauko Loukas, kaupungingeodeetti

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-  Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.
-  Kaupunginosan numero.
-  Korttelin numero.
-  Tontin numero.
-  Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.
-  Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.
-  Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
-  Luku, joka osoittaa rakennusalueelle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.
-  Yhdistettyjen pienteollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alue.
-  - korttelialueita koskevat määräykset:

Rakennukseen saa sijoittaa tarpeellisia toimisto- ja muita vastaavia tiloja sekä sallitaan korkeintaan kaksi asuntoa/tontti.

Yleiset määräykset:

Tonteille tulee varata yksi autopaikka kerrosalan 150 m² kohti sekä lisäksi yksi autopaikka kolmea työntekijää tai toimihenkilöä kohti.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä, jalan kulkuun tai paikoitukseen, on istutettava. Puita ei saa kaataa eikä maanpinnan muotoa muuttaa ilman järjestysoikeuden lupaa.

Tonteille on istutettava puu jokaista alkavaa kerrosalan 200 m² kohti.

Pieksämäki 14. 11. 27.04.1973

Jouko Kokkarinen

Jouko Kokkarinen, kaup.arkkit.

Tämä kartta liittyy sisäasiainministeriön tänään antamaan päätökseen

n:o

3292/54/73

Todistaa Helsingissä sisäasiainministeriössä

Maaila kuun 6 päivänä 1974

Kaavoitus-
tarkastaja

Riitta Thuneberg
Riitta Thuneberg

Täten todistan, että tämä asema-
kaavan muutosta koskeva kartta on
Pieksämen kaupunginvaltuuston jou-
luukuun 27. päivänä 1973 pöytäkir-
jan pykälän 476 kohdalla tekemän
päätöksen mukainen.

Pieksämäellä 27. päivänä helmi-
kuuta 1974

Viran puolesta:

Vs. kaupunginsihteeri

Liisa Jäntti
Liisa Jäntti

