

VESANNON KUNTA

KESKUSTAN ALUE, KORTTELIT 30 JA 31 ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee kortteleja 30 ja 31 sekä katu- ja pysäköintialueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 30 ja 31 sekä katu- ja pysäköintialueet.

Kuopiossa 10. maaliskuuta 2009



Timo Leskinen

Di, aluetoimiston päällikkö

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 27.4.2009 Y0 §:n kohdalla
hyväksynyt tämän asemakaavan.

Vesannolla 22.6.2009

*Heikki Mäkelä
Pirkka Hänninen
hallint.*

VESANNON KUNTA Keskustan alue, korttelit 30 ja 31 Asemakaavan muutos		Nähtävillä 19.5. - 19.6.2008 (luonnos) 16.12.2008 - 15.1.2009 (ehdotus) Valtuusto 27.4.2009 § 40
 Finnish Consulting Group Infra ja ympäristö		Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:2000 YSK 6035-C9821 901
Päiväys 10.3.2009	Suunn. Lilian Savolainen Hyv. TIL	Yhteyshenkilö Timo Leskinen Tiedosto P:\Vesanto\Osuuskaupan_muutos\ C_Suunnikuvat\AK_26032008.dwg FCG Planeko Oy PL 1199 (Microkatu 1) 70211 Kuopio Puh. 0104096600 www.fcg.fi

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



Liikerakennusten korttelialue.



Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.



Yleinen pysäköintialue.



Huoltoaseman korttelialue.
Alueelle saa sijoittaa polttoainejakelupisteen.



3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

1

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

31

Korttelin numero.

10

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

PAAVONPOLKU

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e=0.5$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



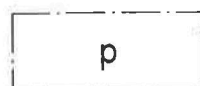
Rakennusala.

ajo

Ajoyhteys.

/h

Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.



Pysäköimispaikka.

(saa-1)

Mahdollisesti pilaantunut maa-alue.
Ennen rakentamiseen ryhtymistä alueen maaperä on tutkittava ja suoritettava tarpeelliset kunnostustoimenpiteet.