

# JUVAN KUNTA

## KAIHUNMÄEN JA POIKOLAN KYLÄT

### KIRKONSEUTU

# K A I H U N M Ä K I 92

#### RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUU:

Korttelit 543, 553, 554 ja 555 sekä osia kortteleista 544 ja 545 sekä lähivirkistys-, pysäköinti- ja rakennuskaavatalueita.

#### RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Kortteleita 544, 545 ja 552 sekä maa- ja metsätalous-, puisto- ja rakennuskaavatalueita.

#### RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kortteli 552 ja osia kortteleista 544 ja 545 sekä maa- ja metsätalous-, lähivirkistys- ja rakennuskaavatalueita.

#### RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Asuinpienalojen korttelialue.



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.



Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.



Yleinen pysäköintialue.



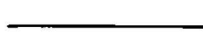
Maa- ja metsätalousalue.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvista - minen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

552

Korttelin numero.

4

Rakennuspaikan numero

KAIHUNTIE

Rakennuskaavatien nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20+0.08

Tehokkuusluku, jossa ensimmäinen luku ilmaisee sallitun kerrosluvun suhteen rakennuspaikan pinta-alaan ja jälkimmäinen paljonko lisäksi edellisen estämättä saa rakentaa autotalleja ja varastoja.



Rakennuskaavatie.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Autopaikat: Autopaikkoja on rakennettava vähintään 1,3 kpl asuntoa kohti.

Etäisyydet rajoista: Rakennukset on sijoitettava siten, että julkisivu, jossa on pääikkunoita, on vähintään kuuden metrin ja muu julkisivu vähintään kahden metrin päässä rakennuspaikan rajasta. Autotallin tai -katoksen sisäänajojulkisivusta tulee olla rakennuspaikan rajaan vähintään kuusi metriä.

JUVALLA 30. PÄIVÄNÄ MAALISKUUTA 1992.

Kaavoitusinsinööri

  
.....  
Heikki Hatakka