

SUONENJOKI

Oy Hackman Oy

Kutunjärvi, Koirusjärven Tuliniemi

Rantakaava 1:5000

RANTAKAAVA OSALLE SUONENJOEN KAUPUNGIN SAARILAMMEN TILAA RNO. 24 SYDÄNMAAN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-9 SEKÄ NIIHIN LIIT-
TYVÄT MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

Kuopiossa 10. päivänä helmikuuta 1995.

SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopion aluetuimisto

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen
diplins , tsto.pääll.

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi huo-
mauksella, että mitatut etäisyydet ja pinta-alat
saattavat peruskartan yleistysasteesta johtuen olla
likimääräisiä.

Suonenjoella 10.5.1995

Veijo Turkki
Veijo Turkki
kiinteistöinsinööri

Kaupungin valtuusto on kokouksessaan 29.5.1995
34:n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Suonenjoella .1995

sa Saunan rakennusala.
Saunan saa sijoittaa 15m päähän rantaviivasta.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYK-
SET:

LOMA-ASUNTOALUE.

Rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asunnon,
saunan ja talousrakennuksia, joiden yhteinen
kerrosala saa olla enintään 150 m2. Erillisen
saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään
30 m2.

Rakennusmateriaalina tulee käyttää pääasiassa puuta.
Julkisivujen ja kattojen väreinä tule käyttää yleensä
luontoon ja ympäristöön sopivia tummia ja murrettuja
värivävyjä.

Käymälänä tulee olla kuivakäymälä tai vastaava
tai vesikäymälä, jonka jätevedet kerätään tiiviiseen
säiliöön. Pesuvesille tulee järjestää asianmukainen
maaperäksittely.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jäte-
vesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maa-
peräselvityksineen.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 metrin
päähen keskivedenkorkeuden mukaisesta ran-
taviivasta.
Erillisen saunan saa sijoittaa 15 metrin päähen
rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säily-
tettävä luonnonmukaisessa huolitellussa kun-
nossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäis-
määrää ei saa ylittää.

Rakennuspaikat on ennen rakennuslupan myön-
tämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla
maastoon.

LOMA-ASUNTOALUE.

Rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asuntoja,
saunan ja talousrakennuksia, joiden yhteinen
kerrosala saa olla enintään 350 m2. Erillisen
saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään
50 m2.

Rakennusmateriaalina tulee käyttää pääasiassa puuta.
Julkisivujen ja kattojen väreinä tule käyttää yleensä
luontoon ja ympäristöön sopivia tummia ja murrettuja
värivävyjä.

Käymälänä tulee olla kuivakäymälä tai vastaava
tai vesikäymälä, jonka jätevedet kerätään tiiviiseen
säiliöön. Pesuvesille tulee järjestää asianmukainen
maaperäksittely.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jäte-
vesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maa-
peräselvityksineen.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 35 metrin
päähen keskivedenkorkeuden mukaisesta ran-
taviivasta.
Erillisen saunan saa sijoittaa 15 metrin päähen
rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säily-
tettävä luonnonmukaisessa huolitellussa kun-
nossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäis-
määrää ei saa ylittää.

Rakennuspaikat on ennen rakennuslupan myön-
tämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla
maastoon.

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsä-
talouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä
rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Kortteli, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Korttelin numero.

Rakennuspaikan numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, ra-
kennuksen tai sen osan suurimman sallitun ker-
rosluvun.

Tiealue

Ohjeellinen tiealue

Rakennuspaikan osa, jolla olemassa oleva puusto
on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon
kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

RA-1

RA-2

M-1

2

2

I 1/2

sp-1

