ENSO-GUTZEIT OY
RISTO SARAMÄKI

Virallisesti
Jari Jussinmäki
pöytäkirjanpitäjä

Enonkosken kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rantakaavan toukokuun 24. päivänä 1989 § 79

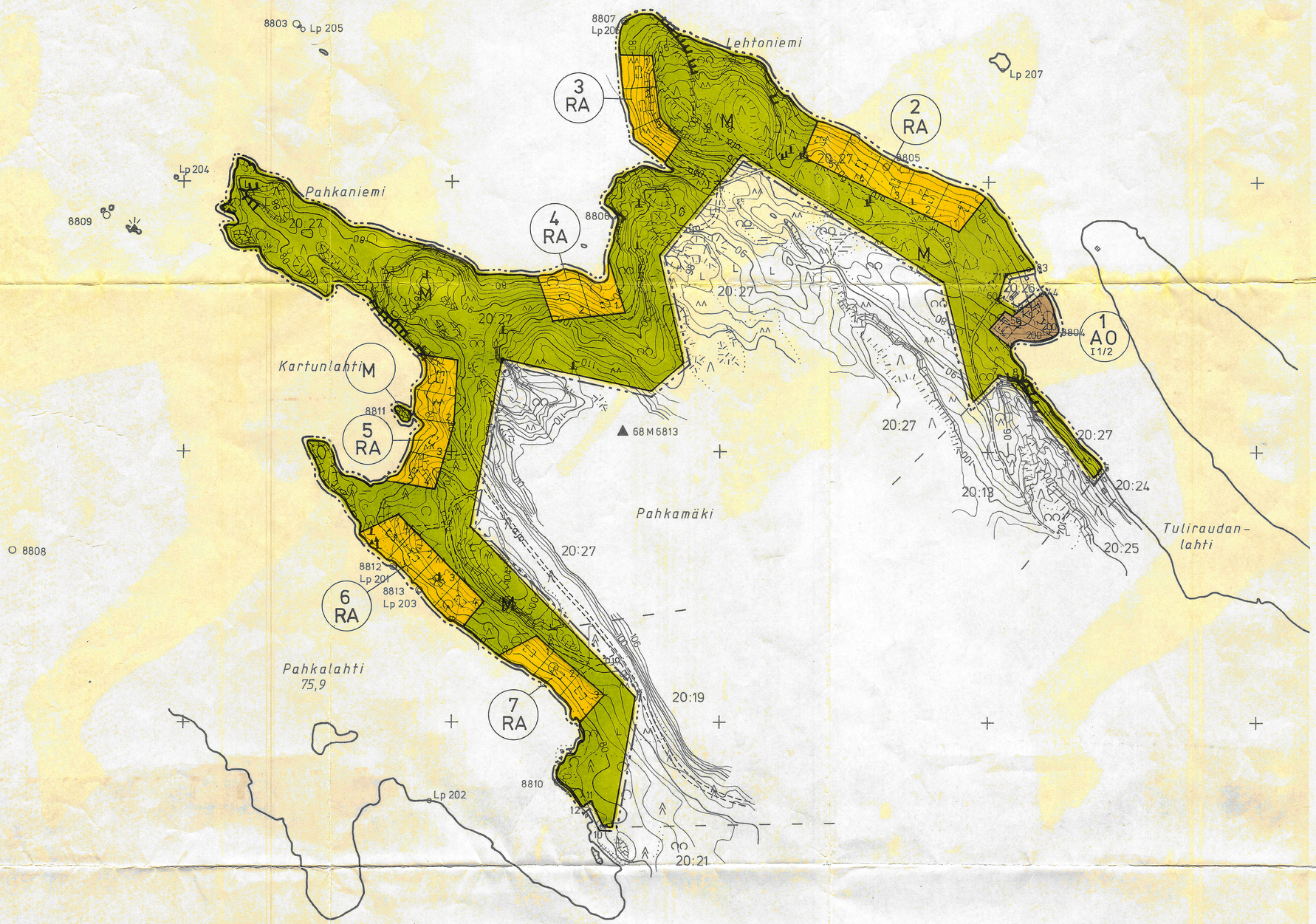
ENONKOSKI

EMÄNNÄNNIEMEN RANTAKAAVA 1:5 000

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen N:o N. 160
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
19 päivänä heinä kuuta 1990
Vt. Ylitarkastaja Helena Asikainen

KYLÄ: SIMANALA

TILA: TORSTILA 20:27
PAHKAMÄKI 20:19



MERKINNÄT:

A0 ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 80 K-M² SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 20 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 K-M².

RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

M MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

10 M KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

RAKENNUSALA

OHJEELLINEN RAKENNUKSEN SIJOITTUMISPAIKKA

2 KORTTELIN NUMERO

3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

OHJEELLINEN AJOYHTEYS

250 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ

I ROOMALAINEN LUKU OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

I 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTAA SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN ON SALLITTU TERVEYSLAUTAKUNNAN TAI SEN MÄÄRÄÄMÄN LAUTAKUNNAN ALAISEN VIRANHALTIJAN LUVALLA (TERVEYDENHOITOLAKI 69 § 3 MOM.)
VESIKÄYMÄLÄN JÄTEVETTÄ EI SAA PUHDISTAMATTOMANA VALUA MAASTOON TAI VESISTÖÖN.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNNUSPAIKAN RAJASTA. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA ALUEELLE, JOKA ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SITEN, ETTÄ NE LAHOAVAT HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA. KOMPOSTIT ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE. KIINTEÄT, LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

LAPPEENRANTA 16.11.1988
MAA JA VESI OY
R91123

PEKKA MÄKINIEMI
DIPL.INS.

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSINEEN ENONKOSKEN KUNNANVALTUUSTON TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

VAHVISTETTU LÄÄNINHALLITUKSESSA

Kaavoituksen pohjakartta 1:5000 Mittausluokka 3	Kartan laatija MAA JA VESI OY Lappeenrannan aluetoimisto
Kunta ENONKOSKI	Peruskarttakuv. 1969, 85 Koordinaattijärjestelmä kkj
Kylä SIMANALA	Kartoitus 1988 Korkeusjärjestelmä N60
Tilat PAHKAMÄKI 20:19 TORSTILA 20:27	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS
Lääni MIKKELI	KARTTA HYVÄKSYTTY Mikkelin läänin maanmittauskonttorissa 19.12.1988 JUHA TUOMINEN

ENONKOSKI, Emännänniemi,
Pahkamäki 1:5000

4211 06 88/38