

TOIJALA

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

PALKINPÄÄ

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Toijalan kylän tilaa 3:68 ja 3:41 osaa

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
3. kaupunginosan
kortteliä 130
sekä katu-, lähivirkistys- ja rautatiealuetta

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
3. kaupunginosan
kortteli 3130
sekä katu-, lähivirkistys- ja rautatiealuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

A0 ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

VL LÄHIVIRKISTYSALUE.

VL-2 LÄHIVIRKISTYSALUE.
Olemassa olevia rakennuksia saa korjata rakennusten
tyyliin soveltuvalla tavalla.

LR RAUTATIEALUE.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- + Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.

3 Kaupunginosan numero.

3130 Korttelin numero.

1 Tontin numero.

PAULAM Kadun tai puiston nimi.

250 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0.20 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Istutettava alueen osa.

Katu.

ajoyhteys. Alueella oleva ajoyhteys.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

TOIJALA 21.12.1994, 4.4.1995
Kaavoitus- ja mittausosasto

Mari Hietämäki
Mari Hietämäki
kaavasuunnittelija

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 20.9.1995
Vahvistettu Hämeen lääninvaltuustossa 18.2.1997
Voimaantulokulutus ympäristökeskuksessa 4.4.1997

