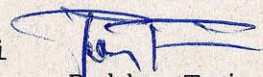


Kangasniemessä 06.02.1985

Todistaa virallisesti


Pekka Toivonen
kunnansihteeri

KANGASNIEMI, HOKANNIEMI

RANTAKAAVA 1:2000 (1:10 000)

MERKKIEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

— · · · —

3 M SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHISTÄMINEN KOSKEE.

— — — —

KORTTELIN TAI ALUEEN RAJA.

— — — —

OHJEELLINEN RAKENNUSAIKAN RAJA.

— — — —

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSTEN VÄLINEN RAJA.

— — — —

RAKENNUSALA.

10

KORTTELIN NUMERO.

1

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

1

ROOMALAIKEN NUMERO OSOITTAA SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

RA

LOMA-ASUNTOALUE:

RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON TALOUSRAKENNUKSIINEEN SEKÄ SAUNAN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN LUKUMÄÄRÄ SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME. RAKENNUSTEN YHTIENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 190 K-M². ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 18 K-M².

RAKENNUSTEN TULEE OLLA MUODOLTAAN JA MATERIAALILTAAN LUONTOON SOPIVIA. ULKOVÄREILTÄÄN RAKENNUSTEN TULEE OLLA TUMMIA. KIRKKAIEN VÄRIEN JA KATTEINEIDEN KÄYTTÖ ON KIELLETTY.

RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA KATTOKALTEVUUDEN VÄLILLÄ 15-35 %.

RANTASAUNAN SAA RAKENTAA MERKITYN RAKENNUSALAN ULKOPUOLELLE VÄHINTÄIN 20 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LAITURIN, JOHON EI SAA TEHDÄ KATTEITA TAI MUITA LISÄLAKTEITA.

RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA ON HOIDETTAVA LUONNONMUKAISENA JA RAKENNUSALAN ULKOPUOLISELLA OSALLA PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ SUOJAISTUKSENA.

LOMA-ASUNTOALUEELLE EI SAA TEHDÄ VESIKÄYMÄLÄÄ EIKÄ JÄTEVESIÄ SAA PÄÄSTÄ SUORAAN VESISTÖÖN. JÄTEVEDET ON IMETTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄIN 20 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

AO

ERILLISTEN PIENTALOJEN KORTTELIALUE.

RAKENNUSPAIKALLE SAA TALOUSRAKENNUKSIINEEN RAKENTAA ENINTÄÄN 200 K-M² YHTÄ ASUNTOA VARTEN.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE:

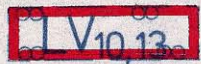
ALUEELLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN MAA- JA METSÄTALOUDESSA TARVITTAVIA RAKENNUKSLA. RAKENNUSPAIKKOKOONRAJAT OLLA VÄHINTÄIN 10 M.



VIRKISTYSALUE.

VIRKISTYSALUE:

ALUEELLE MERKITYLLE RAKENNUSALALLE SAA TILASTA RN:O 30 MUODOSTUVAN KANTATILAN OMISTAJA RAKENTAA ENINTÄÄN RAKENNUSALALLA NYT SIJAITSEVAN RAKENNUKSEN KERROSNELIÖMETRIMÄÄRÄN. RAKENTAMISESSA ON SOVELTAEN NOUTATETTAVA RA-ALUEEN MÄÄRÄYKSIÄ.



VENEVALKAMA-ALUE KOI-TELEITA 10 JA 13 VARTEN

ALUEELLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN LÄMMITTÄMÄTTÖMIÄ VENEIDEN SÄILYTYKSEEN TARVITTAVIA RAKENNUKSIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA VÄREILTÄÄN TUMMIA. VENEVALKAMAN KÄYTÖN KANNALTA TARPEELLISEN KATTEETTOMAN LAITURIN RAKENTAMINEN ON SALLITTU



PALSTAVILJELYALUE:

ALUEELLE EI SAA RAKENTAA.



SUOJELUALUE:

ALUE ON OSOITETTU KOKONAISUUDESSAAN 1:10 000 KARTALLA.

SUOJELUALUEEN LEVEYS ON 20 M RANTAVIIIVASTA.

ALUEEN KÄYTÖN RAJOITUKSET:

VENEIDEN SÄILYTTÄMINEN 1.4...30.6 VÄLISENÄ AIKANA KIELLETTY.

VESILLE LÄHTEMINEN ALUEELTA 1.4...30.6 VÄLISENÄ AIKANA KIELLETTY.

PUUSTON JA PENSAISTON HAKKU KIELLETTY.

METSÄSTYS KIELLETTY.

MOOTTORIAJONEUVOJEN KÄYTTÖ KIELLETTY.

OJEN KAIVAMINEN SEKÄ KAIKENLAINEN MUU MAA- JA KALLIOOPERÄN VAHINGOITTAMINEN, MUUTTAMINEN JA SEN AINESTEN OTTAMINEN KIELLETTY.

RAKENNUSTEN, LAITTEIDEN JA TEIDEN RAKENTAMINEN KIELLETTY LUKUUNOTTAMATTA LINTUTORNIA JA SILLE JOHTAVAA POLKUA.

TULENTEKO, TELTTAILU JA MUU LEIRIELÄMÄ KIELLETTY.

HYVINKÄÄ 10.5.1984



MITTAUSTEKNIikka OY

ANTTI KUPARINEN

DI

RANTAKAAVAN LAATIJA

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 1667
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

17 päivänä 10 p:n kuuta 1985

Kaavoitus- ja rakennus-
toimen tarkastaja

Risto Suikki

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON KANGASNIEMEN KUNNANVALTUUSTON
...198 TEHEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ N:O
MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA