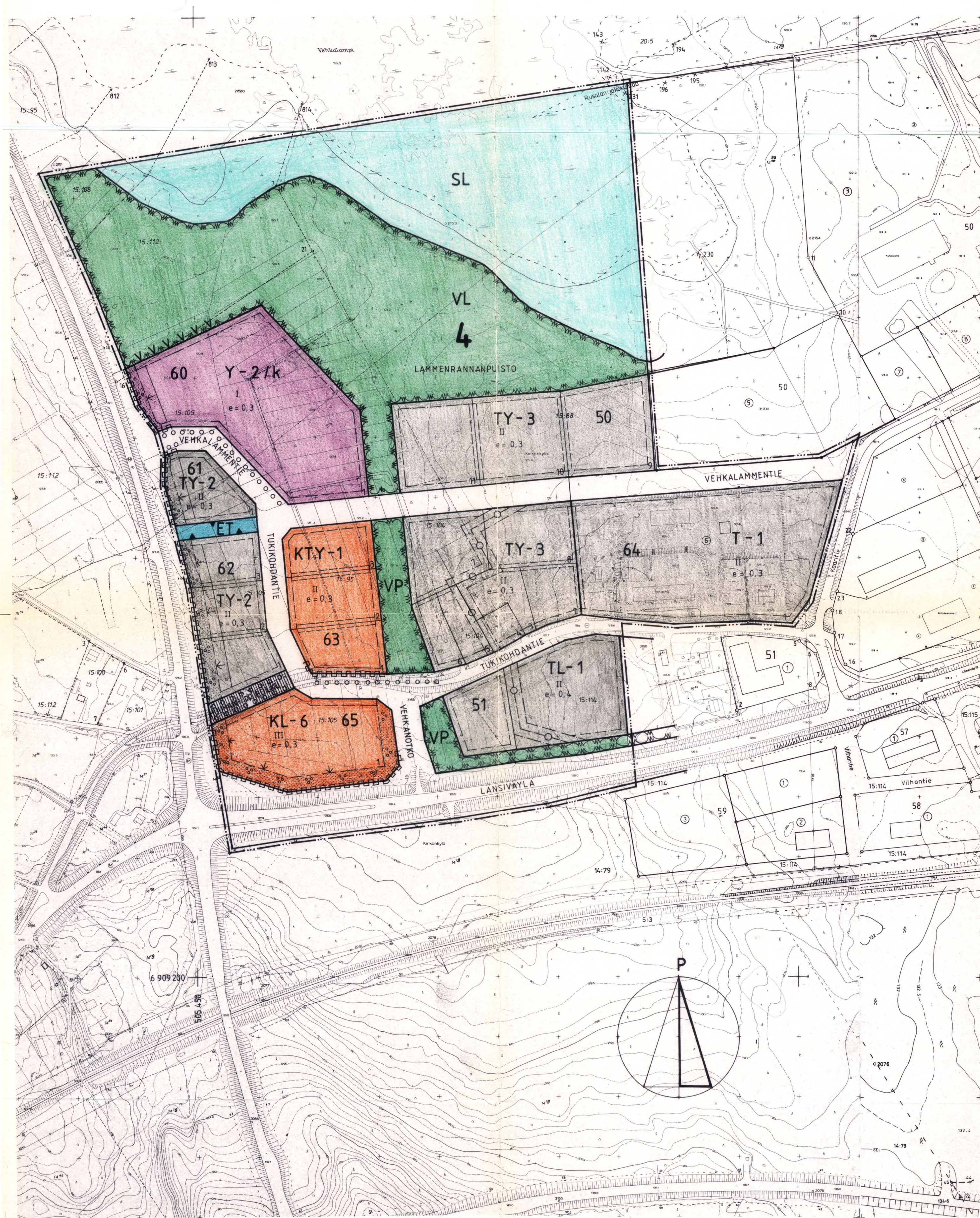




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- Y-2** YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
TONTILLE SAA RAKENTAA TOIMINNALLE VÄLTTÄMÄTTÖMÄT ASUNNOT.
- KL-6** LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
PÄIVITTÄISTAVAROIDEN MYYNTIIN JA VARASTOINTIIN SAA KÄYTTÄÄ ENINTÄÄN 500 K-M². TONTTIA EI SAA KÄYTTÄÄ YMPÄRISTÖÄ RUMENTAVAAN VARASTOIMISEEN. TONTILLE SAA SIOJITTAA YHDEN ASUNNON.
- KTY-1** YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN LIIKE- JA TEOLLISUUS-RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
TONTTIA EI SAA KÄYTTÄÄ YMPÄRISTÖÄ RUMENTAVAAN VARASTOIMISEEN, EIKÄ SILLE SAA SIOJITTAA LAITOSTA, JOKA AIHEUTTAA YMPÄRISTÖÖN MELUA, TÄRINÄÄ, ILMAN PILAANTUMISTA, RASKASTA LIIKENNETTÄ TAI MUUTA HÄIRIÖTÄ. TONTILLE SAA SIOJITTAA YHDEN ASUNNON.
- T-1** TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
ALUEELLE SAA RAKENTAA TEOLLISUUSTILOJA, KORJAAMOITA, VARASTOJA JA MUITA NÄIHIN VERRATTAVIA TILOJA SEKÄ NIIHIN TOIMINNALTAAN LIITTYVIÄ LIIKE- JA TOIMISTOTILOJA.
TONTIN PINTA-ALAN KUTAKIN ALKAVAA 1 HA KOHTI SAA TEHDÄ HENKILÖ-KUNTAA VARTEN ASUNNON.
- TY-2** YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
TONTIN RAKENNETUSTA KERROSALASTA SAADAAN ENINTÄÄN 30 % KÄYTTÄÄ TONTIN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEEN LIITTYVIÄ MYYMÄLÄ- TAI TOIMISTO-TILOJA VARTEN. TONTTIA EI SAA KÄYTTÄÄ YMPÄRISTÖÄ RUMENTAVAAN VARASTOIMISEEN, EIKÄ SILLE SAA SIOJITTAA LAITOSTA, JOKA AIHEUTTAA YMPÄRISTÖÖN MELUA, TÄRINÄÄ, ILMAN PILAANTUMISTA, RASKASTA LIIKENNETTÄ TAI MUUTA HÄIRIÖTÄ.
TONTILLE SAA SIOJITTAA YHDEN ASUNNON.
- TY-3** YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
TONTIN RAKENNETUSTA KERROSALASTA SAADAAN ENINTÄÄN 30 % KÄYTTÄÄ TONTIN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEEN LIITTYVIÄ MYYMÄLÄ- TAI TOIMISTO-TILOJA VARTEN. TONTTIA EI SAA KÄYTTÄÄ YMPÄRISTÖÄ RUMENTAVAAN VARASTOIMISEEN, EIKÄ SILLE SAA SIOJITTAA LAITOSTA, JOKA AIHEUTTAA YMPÄRISTÖÖN MELUA, TÄRINÄÄ, ILMAN PILAANTUMISTA, RASKASTA LIIKENNETTÄ TAI MUUTA HÄIRIÖTÄ.
TONTILLE SAA SIOJITTAA YHDEN ASUNNON.
- TL-1** TEOLLISUUS- JA LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
TONTILLE SAA SIOJITTAA YHDEN ASUNNON.
- VP** PUISTO.
- VL** LÄHIVIRKISTYSALUE.
- ET** YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIA RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- 4** KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- 64** KORTTELIN NUMERO.
- 2** TONTIN NUMERO.
- TUKIKOHDANTIE** KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e = 0,3** TEHOKKUUSLUKU EI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAAN.
- RAKENNUSALA.**
- RAKENNUKSEN HARJANSUUNNAN OSOITTAVA VIIVA.**
- NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.**
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.**
- ISTUTETTAVA PUURIVI.**
- ISTUTETTAVIA TAI SÄILYTETTÄVIÄ PUITA JA PENSAITA.**
- KATU.**
- SÄILYTETTÄVÄ REUNAVYÖHYKE.**
- JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.**
- MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.**
- KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.**
- INDEKSI OSOITTAA, ETTÄ ALUE ON VARATTU KUNNAN TARPEISIIN.**

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

AUTOPAIKKOJA ON VARATTAVA SEURAAVASTI:

- TOIMISTOT JA LIIKETILAT : YKSI (1) AUTOPAIKKA KERROSALAN 50 M² KOHTI.
- AUTOHUOLTOASEMAT : JOKAISTA HUOLTOPAIKKAA KOHTI VIISI (5) AUTOPAIKKAA, KUITENKIN VÄHINTÄÄN VIISI (5) AUTOPAIKKAA AUTOHUOLTOASEMAA KOHTI. LISÄKSI YKSI (1) AUTO-PAIKKA KOLMEA (3) TYÖNTEKIJÄÄ TAI TOIMIHENKILÖÄ KOHTI.
- TEOLLISUUSLAITOKSET JA VARASTOT : YKSI (1) AUTOPAIKKA KERROSALAN 150 M² KOHTI TAI YKSI (1) AUTOPAIKKA KOLMEA (3) TYÖNTEKIJÄÄ TAI TOIMIHENKILÖÄ KOHTI.
- URHEILULAITOKSET : YKSI (1) AUTOPAIKKA KAHDEKSAA (8) KATSOJAA KOHTI TAI YKSI (1) AUTOPAIKKA JOKAISTA KERROSALAN 50 M² KOHTI.
- KUTAKIN ASUNTOA KOHTI ON VARATTAVA YKSI (1) AUTOPAIKKA.
- RAKENTAMATTA JÄÄVÄT TONTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ AJOTEINÄ, JALANKULUUN TAI PAIKOITUKSEEN, ON ISTUTETTAVIA TAI NIILLÄ OLEVA KASVILLISUUS SÄILYTETTÄVÄ.
- KATTOKALTEVUUDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 1:7 JA KATON TUMMA.



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVA, JOKA KOSKEE PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN KIRKON-KYLÄN TILAN 14:79 (MOISIO) OSAA, TILOJA 15:47 (VEH-KALA), 15:74 (LEHTOLA), OSAA TILASTA 15:76 (VEHKALAM-PI), TILAA 15:88 (VEHKAMAA), OSAA TILASTA 15:95 (VEH-KARANTA), TILOJA 15:104 (ONNELA), 15:105 (NIITYLÄ), OSAA TILOISTA 15:108 (VEHKA-AHO), 15:112 (VANGASRAN-TA) JA 15:114 (AHO), OSAA PAPPILAN JAKOKUNNAN VESI-ALUETTA, OSAA RUSALAN JAKOKUNNAN VESI- JA VESIJÄTTÖ-ALUETTA JA OSAA VANGASJÄRVEN MAANTIETÄ NRO 4501 SEKÄ OSAA PIEKSÄMÄKI-HANKASALMI MAANTIETÄ E SEKÄ ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE 4. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 50 TONTTIA 6 JA KATUALUETTA (TUKIKOHDANTIE) JA JOSSA MUODOSTUU

4. KAUPUNGINOSAN KORTTELIT 50 - 51 JA 60 - 65 SEKÄ VIRKISTYS-, ERITYIS-, SUOJELU- JA KATUALUEITA.

Tämä kertta liittyy lääninhallituksen
tämän antaman päätöksen N:o N. 426
tiedottaa Mikkilissä lääninhallituksessa
17 päivänä 22.11.1989 kulta 19 69
Kokkari
Jouko Kokkarinen

MK 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 1988 § 201 1988 § 201 Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset.	19.12.1988 Kokouksen puolesta Liisa Lehto Kaupunginjohtaja Matti P. Saari	Vahvistettu lääninhallituksen päättökseen n:o Säilytys Pieksämäen kaupungin tekninen virasto ARKKITEHTIOSASTO Pieksämäki Irmeli Hanka, apulaiskaup.arkkit.
---	---	---