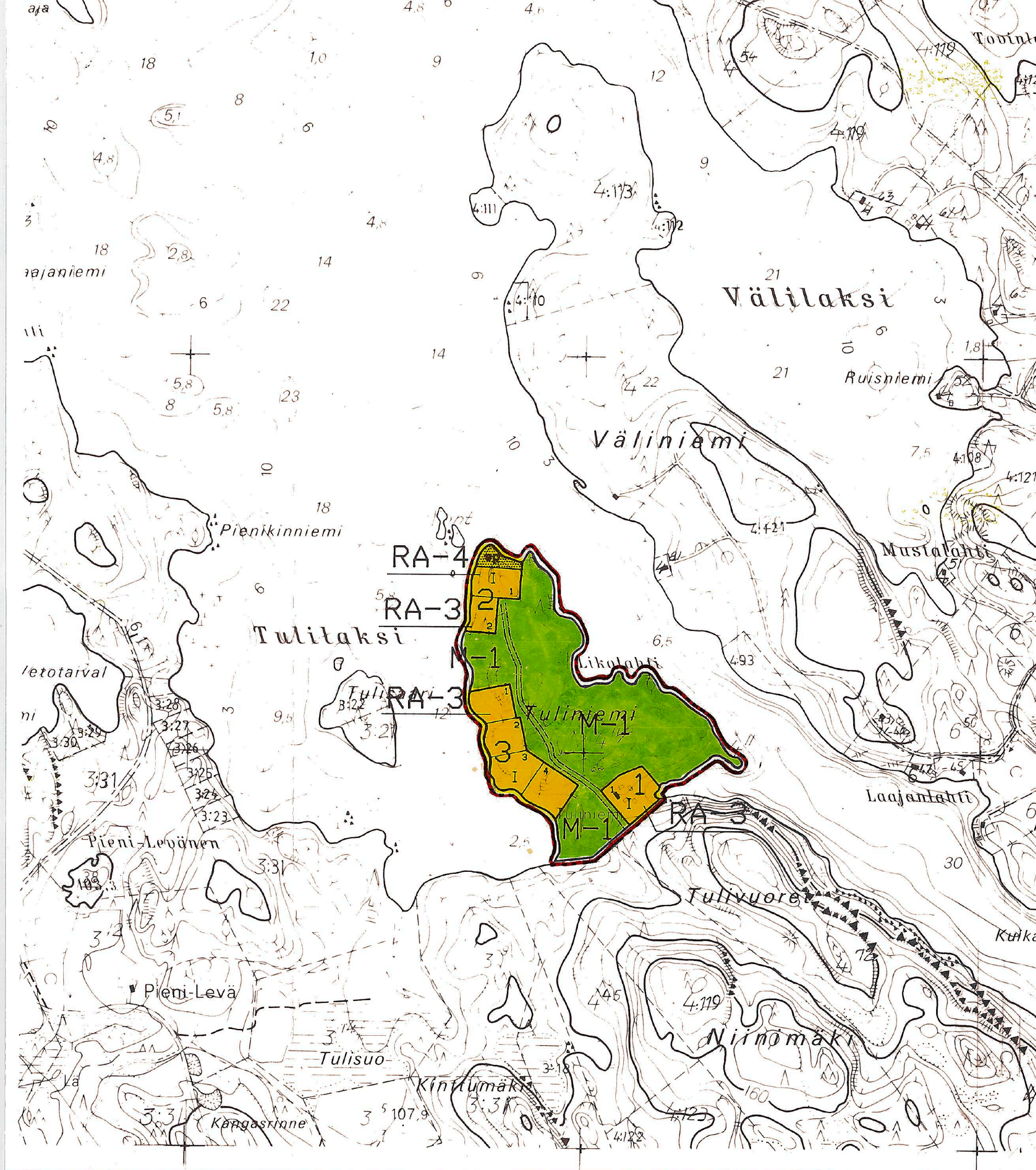




## Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

**RA-3**

### Loma-asuntoalue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 120 m<sup>2</sup> ja erillisen saunarakennuksen 36 k-m<sup>2</sup>.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maaastoon.

**RA-4**

### Loma-asuntoalue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 200 k-m<sup>2</sup> ja erillisen saunarakennuksen 36 k-m<sup>2</sup>.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maaastoon.

**M-1**

### Maa- ja metsätalousalue.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Korttelin numero.

Rakennuspaikan numero.

Kerrosluku

# TUUSNIEMI JUOJÄRVI TULINIEMEN RANTAKAAVA 1:10 000

RANTAKAAVA KOSKEE TULINIEMEN TILAA RN:O 4:11 TUUSNIEMEN KUNNAN JUOJÄRVEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-4 SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

NÄHTÄVILLÄ 29.6 - 29.7.1992 (RakA 116 §)

Ohjeellinen tiealue.

Rakennuspaikan osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

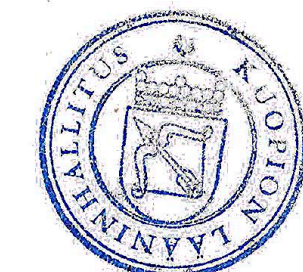
Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 83 R/23.3.1993

Kuopiossa, 23 päivänä maaliskuuta 1993

Kuopiossa 2. päivänä kesäkuuta 1992

SUUNNITTELUKESKUS OY

*Timo Leskinen*  
Timo Leskinen  
dipl.ins.



*Heikki Keinänen*  
Tarkastaja Heikki Keinänen

"Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi huomautuksella, että mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat peruskartan yleistysasteesta johtuen olla likimääräisiä."

Kuopiossa 17.12.1992 *Pekka Päivike*  
Pekka Päivike

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.10.1992 60 § :n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Tuusniemellä 21.12.1992

*Martha Kähkönen*  
Martha Kähkönen  
Kunnansihteeri

