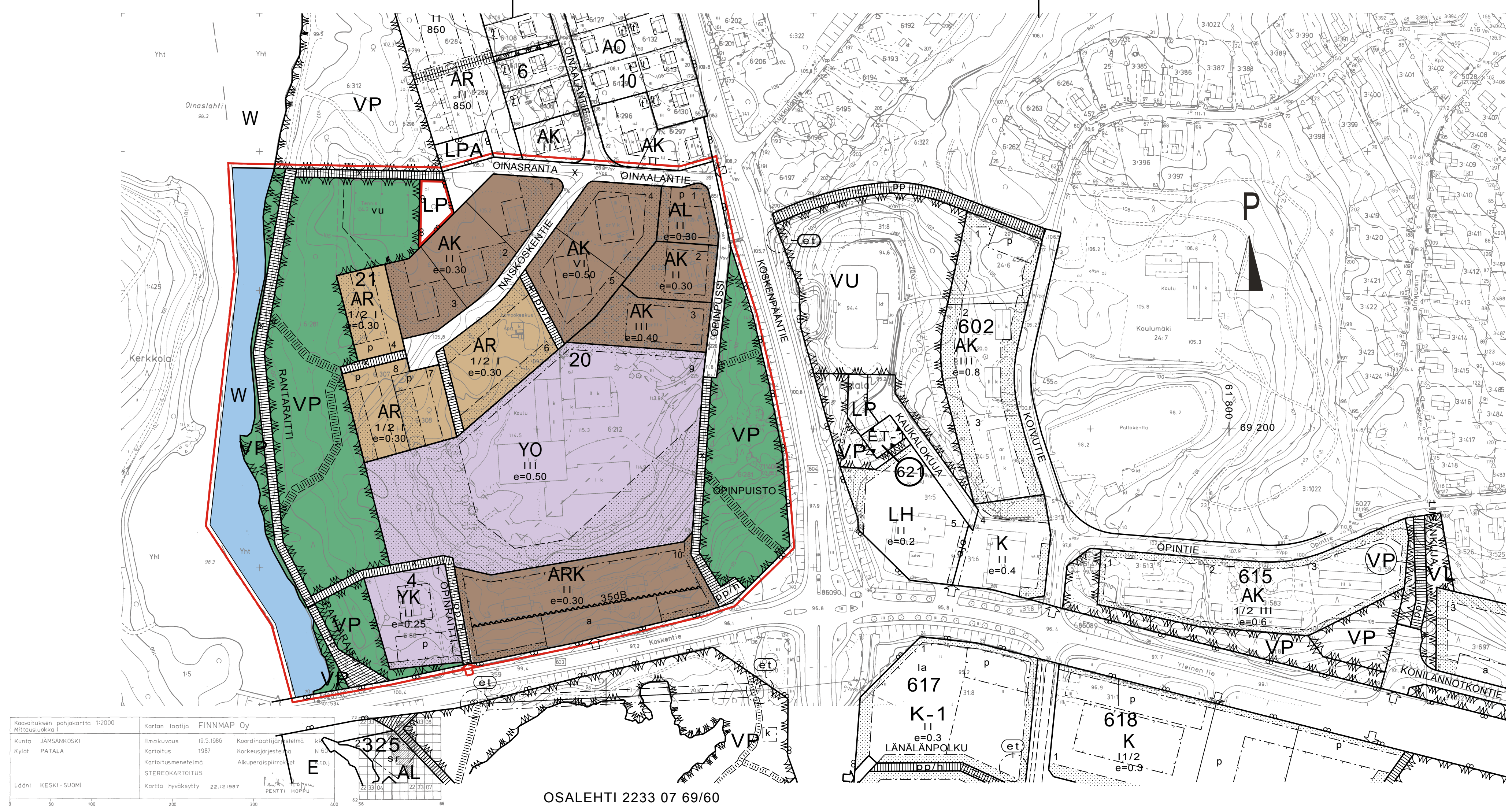




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AK

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- AKR

YHDISTETTY ASUINKERROS- JA RIVITALOJEN KORTTELIALUE.
- AR

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AL

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YO

OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YK

KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- VP

PUISTO.
- LP

YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.
- W

VESIALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALASTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- 20

KORTTELIN NUMERO.
- 1

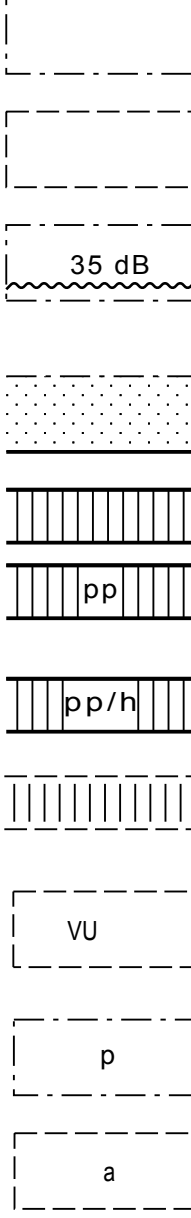
TONTIN NUMERO.
- NAISKOSKENTIE

KADUN NIMI.
- II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2 I

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSLAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- e= 0.30

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
- MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dB.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- JALANKULULLE VARATTU TIE.
- JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
- JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU, JOLLA HUOLTOAJA ON SALLITTU.
- OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE
- PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- Ohjeellinen auton säilytyspaikan rakennusala.

AS.HUON.: AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA YKSI KUTAKIN KERROSLAAN 70 M² KOHTI, KUITENKIN VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA KUTAKIN HUONEISTOA KOHTI

LIIKEHUONEISTOT: YKSI AUTOPAIKKA YHTENLASKETUN LIIKEKERROSLAAN 45 M² KOHTI

TOIMISTOT: YKSI AUTOPAIKKA YHTENLASKETUN HUONEISTOALAN 25 M² KOHTI

OPPILAITOKSET: YKSI AUTOPAIKKA SAMANAIKaisesti LÄSNÄ OLEVAA 2 TOIMIHENKILÖÄ KOHTI SEKÄ YKSI AUTOPAIKKA SAMANAIKaisesti LÄSNÄ OLEVAA 18 VUOTTA TÄYTTÄNYTTÄ 4 OPIKELIJAA KOHTI

JÄMSÄNKOSKI

PATALA

OINAALAN KAAVA-ALUE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE JÄMSÄNKOSKEN KAUPUNGIN PATALAN KYLÄN (406) OINAALAN ASEMAKAAVAN KORTTELEITA 4, 5, 20, 21 JA 22 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ LIIKENNE-, VIRKISTYS- JA VESIALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTETAAN JÄMSÄNKOSKEN KAUPUNGIN PATALAN KYLÄN (406) OINAALAN ASEMAKAAVAN KORTTELIT 4, 20 JA 21 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT LIIKENNE-, VIRKISTYS- JA VESIALUEET.

JÄMSÄNKOSKELLA 28.3.2000
JÄMSÄNKOSKEN KAUPUNKI, Tekninen osasto

Eino Ruhanen
tekninen johtaja

Jämsänkosken kaupunginhallitus on hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen 19.6.2000 § 158.

Todistaa: