

IISALMI

ASEMAKAAVA
9 KAUPUNGINOSA, MAKARALAHTI (ASEMA ITÄINEN), KORTTELIT 112 JA 113 SEKÄ
PUISTO-, RAUTATIE- JA KÄTUALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOS
1, 2 JA 9 KAUPUNGINOSA, PUISTO-, RAUTATIE- JA KÄTUALUETTA MK 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMAARÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- + — Kaupunginosan raja.
- — — Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- — — Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 9 Kaupunginosan numero.
- 112 Korttelin numero.
- KATU Kadun tai puiston nimi.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.25 Tehokkuusluku eli kerrosluvun suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala
- Ohjeellinen rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
- Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.
- Eritasoristeys.
- Kadun tai liikennealueen alittava jalankulkukatu.
- tap/as Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- VP Puisto.
- LR Rautatiealue.

Yleiset määräykset: Asuntokorttelialueilla on käytettävä yhtenäistä rakennustapaa siten, että kortteleittain käytetään samaa kattotyyppiä ja -kaltevuutta sekä samaa kerroslukua.

Iisalmessa huhtikuun 8. päivänä 1983

Vs. Asemakaava - arkkitehti *Pirjo Pykäläinen - Vesäläinen*
Pirjo Pykäläinen - Vesäläinen

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen määräykset.

Iisalmessa huhtikuun 8. päivänä 1983

Kaupungingeodeetti *Erkki Väisänen*
Erkki Väisänen

