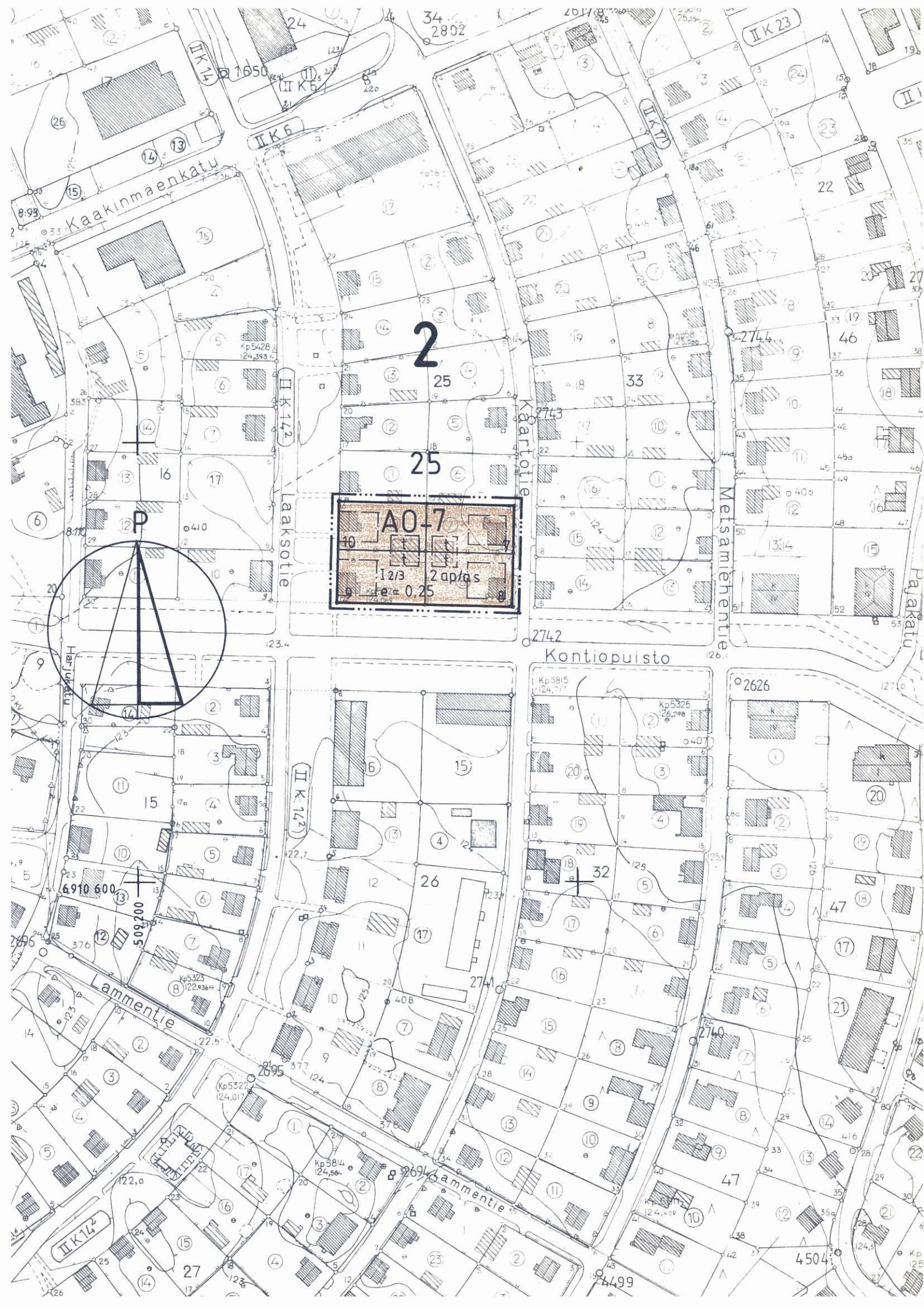




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-7

Erillispientalojen korttelialue.

Tontille saa rakentaa yhden asuinrakennuksen. Jos rajaa vastapäätä oleva seinä on 4 metriä lähempänä rajaa, tulee seinän olla aukoton vesikattoon saakka.

Tontille saa rakentaa erikseen merkitylle rakennusalueelle yksikerroksisen talousrakennuksen, johon saa sijoittaa autojen säilytyspaikkoja sekä askartelu- ja varastotiloja. Talousrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta tulee olla vähintään 2 metriä, ellei rakennusta rakenneta kiinni naapuritontin rajaan. Rakennettaessa tulee käyttää rakennustarkastusviranomaisen hyväksymää, katusivuittain yhtenäistä julkisivu-, kate- ja aitamateriaalia, katon harjan suuntaa sekä samaa kattokaltevuutta.

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

———— Ohjeellinen tontin raja.

2

Kaupunginosan numero.

25

Korttelin numero.

7

Tontin numero.

12/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e = 0,25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

—————

Rakennusala.

—————

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

2 ap / as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE 2. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 25 KAAVATONTTEJA 18 JA 19 JA JOSSA
MUODOSTUU 2. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 25 TONTIT
7 - 10.

Oikeushallinto- ja kaavajärjestelmä
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 906
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
19 päivänä *kesä* kuuta 19 *85*

Esittelijä

Helena Asikainen
Helena Asikainen

MK 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 29.4.1985, § 105 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen. Pieksämäki 9.5.1985 Vs. Apul. kaup. siht. <i>Liisa Laaksonen</i> 	Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä n:o Säilytys
Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset. Kaupungingeodeetti <i>Matti PJ Saari</i>	Pieksämäen kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO Pieksämäki 4.10.1984 Asemakaava-arkkitehti <i>Sakari Saarela</i> Sakari Saarela