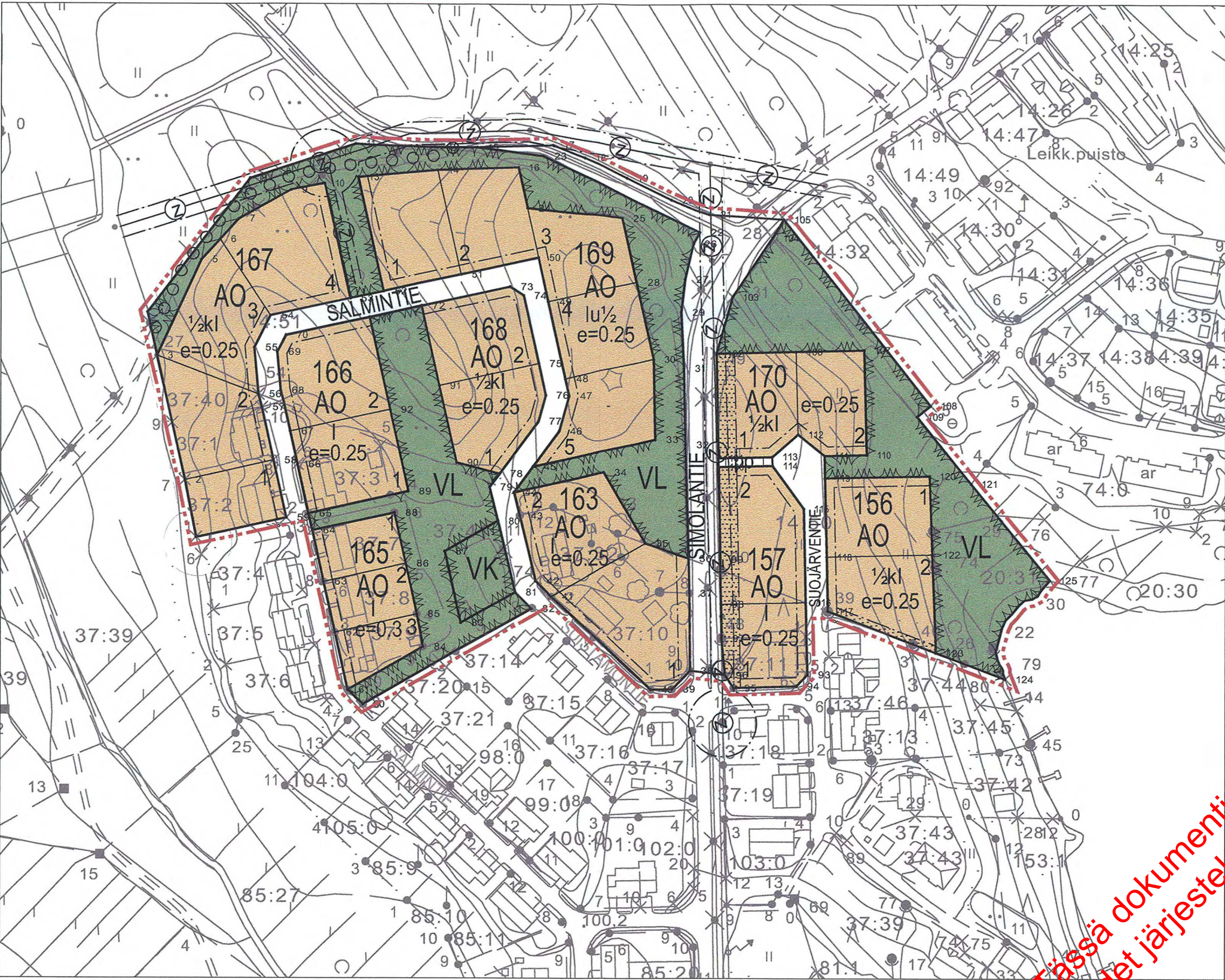




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO

Erillispientalojen korttelialue.
- VL

Lähivirkistysalue.
- VK

Leikkipuisto.
- 3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 165

Korttelin numero.
- 1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- SALMINTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- I

Roomalaisen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2kl

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- 1 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- e=0.3

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- o o o o o o

Ulkoilureitti.
- pp

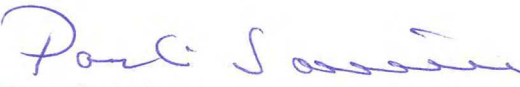
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

NILSIÄN KAUPUNKI
TAAJAMA-ALUE
ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 156-157, 163 JA 165-169

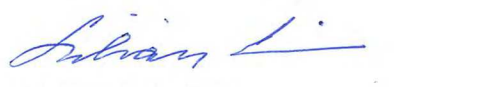
Asemakaavan muutos koskee korttelia 156(osa), 157, 163,165 -169 sekä istutettava puisto-, katu- ja puistoalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 156(osa), 157(osa), 163 (osa),165-166, 167(osa), 168-170 sekä katu-, kevytliikenne-, leikkipuisto- ja lähivirkistysalueet.

Kuopiossa 2. päivänä joulukuuta 2009


Pauli Sonninen

Arkkitehti SAFA, YKS 364, suunnittelupäällikkö


Lilian Savolainen

Arkkitehti, suunnittelija

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.12.2009 98 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Nilsissä . .2010

NILSIÄN KAUPUNKI Taaajama-alue Asemakaavan muutos kortteleissa 156-157,163 ja 166-169	Nähtävillä	5.3.-18.3.2009 (luonnos)
	Valtuusto	5.10.-4.11.2009 (ehdotus) 15.12.2009 §98
 Finnish Consulting Group Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104096600, www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero	1:2000
	YKS	0523-D2512 901
Päiväys 2.12.2009 Pääsuunn. Pauli Sonninen Hyv. TIL	Tiedosto P:\PLAN\Kuo\AAK\MMMA\Nilsian kaup.\..\D2512_Kort 156-157 ja ..\..\AAK.dwg TIEDOSTO	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen Tarkastaja Timo Leskinen Yhteyshenkilö Pauli Sonninen
	5083	A S