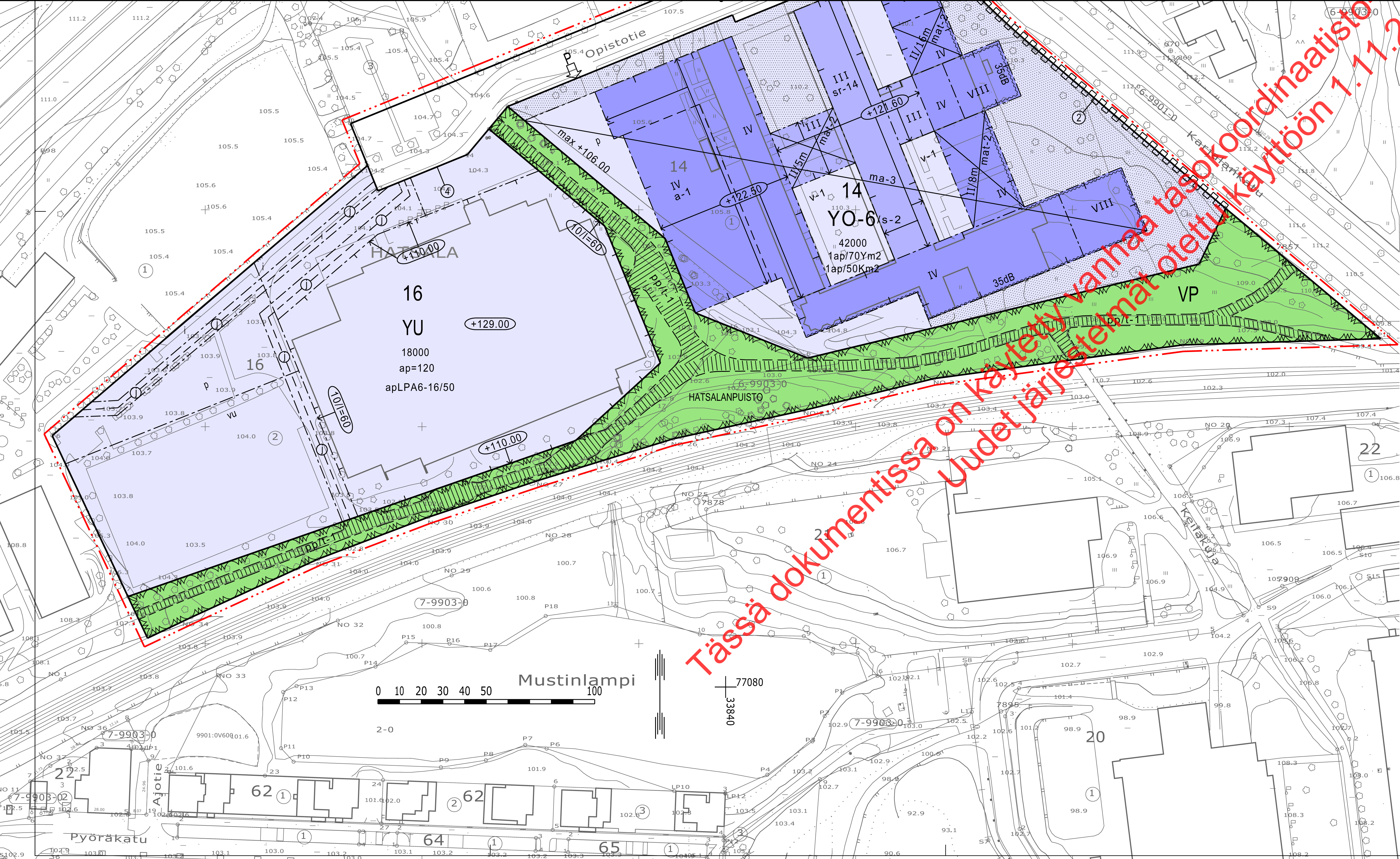




④	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
OPISTOTI	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
18000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
max +106.00	Maanpinnan ylin liikimääräinen korkeusasema.
1ap/50Km2	Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/70Ym2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kokoushuone-, koulu- ja lastentarha- ja niihin verrattavaa kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
ap=120	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa tonttia varten on rakennettava.
apLPA6-16/50	Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosen-teissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa kauttaviivan edessä määrätylle ja kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle.
/s-2	Alue, jolla uudisrakennuksen tai olemassa olevaan rakennukseen tehtävien muutosten sopeutumiseen muodoltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään kaupunkikuvaan on kiinnitettävä erityistä huomiota.
mat-2	Julkisivun tulee olla läpinäkyvää materiaalia.
+129.00	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
+121.80	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauksen ylin korkeusasema.
+107=80	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisen rakennuksen yhtenäinen julkisivupinta kauttaviivan edessä olevan metriluvun yläpuolella ei saa leveydeltään ylittää kauttaviivan jäljessä olevaa metrimäärää.
III	Rakennusala.
a-1	Auton säilytyspaikan rakennusala. Alueelle rakennettavan auton säilytyspaikan saa rakentaa kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi.
ma-3	Rakennusala, jolle saa rakentaa kolme maanalaista kerrosta.
v-1	Valokatteinen tila. Tämän tontin osan saa kattaa riittävästi valoa läpäisevällä katolla. Valopihan saa rakentaa kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi ja siihen saa sijoittaa tilaa yleistä jalankulkua, oleskelua ja talvipuutarhaa varten sekä myymälä-, kioski- ja kahvilatilaa.
X	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko. Kauttaviivan edessä oleva luku osoittaa kulkuaukon korkeuden ja kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa aukon leveyden metreinä.
	Katu.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Kuopion kaupungin
6. kaupunginosan (Hatsala)
korttelia 14, korttelin 16 osaa
sekä puistoaluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA
SITOVALLA TONTTIIJAOLLA MUODOSTUU:
6. kaupunginosan (Hatsala)
korttelin 14 tontti 2 ja
korttelin 16 tontti 4

Asemakaavan voimaantulo		26.6.2006
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15.5.2006	MATTI KOPPONEN II kaupunginsihtööri	27.6.2006
Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspäällikkö	25.1.2005 Suunn. JRe Piirt. RL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaisteista.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaisgeodetti	Mk 1:1000 NO

1063