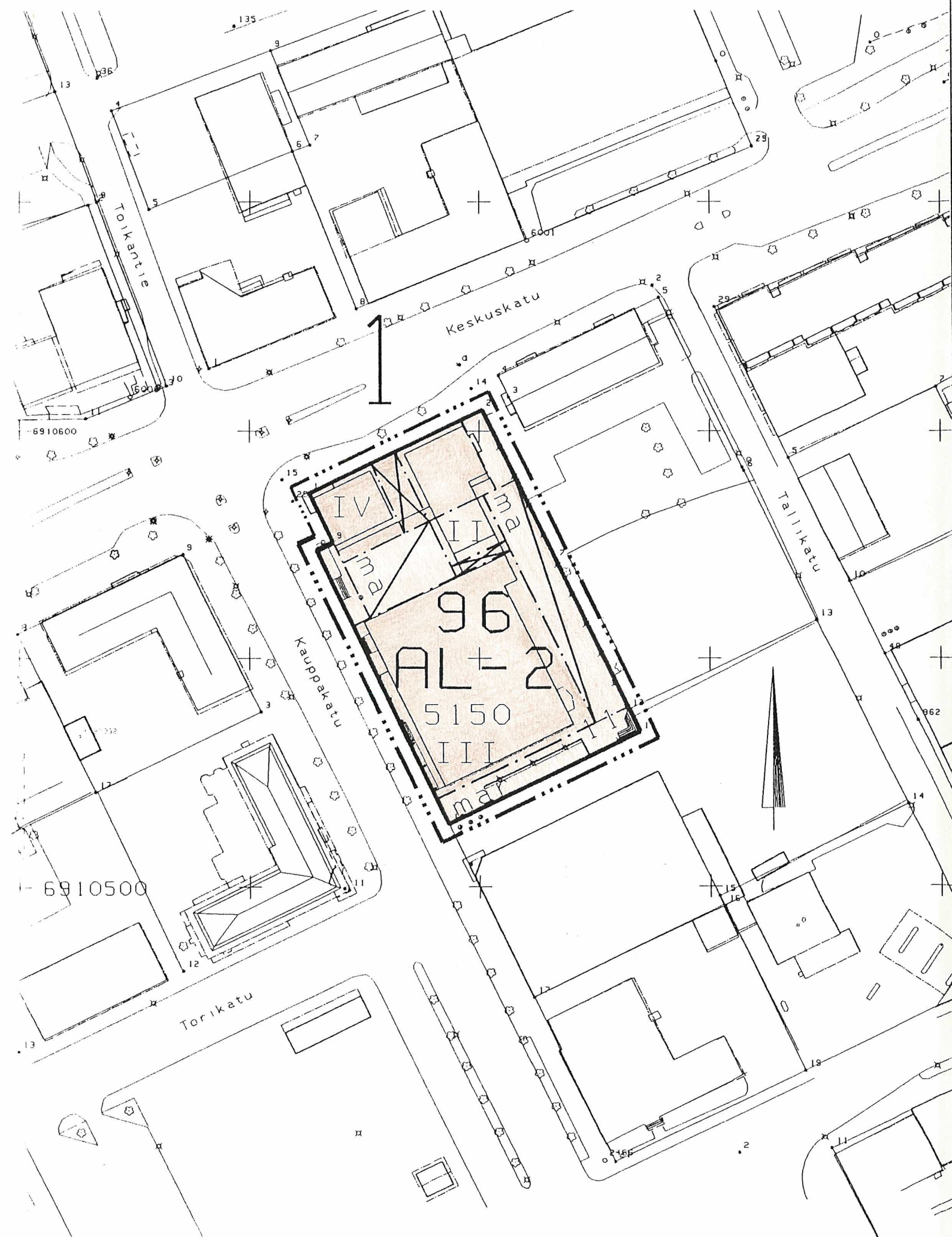


PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE 1. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 96 TONTTIA 11.

0 m 50 m 100 m 150 m MK 1:1000

KAUPUNGINHALLITUS ON KOKOUKSESSAAN
24.8.1993 § 99 b KOHDALLA HYVÄK-
SYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN
Pieksämäki 1.10.1993

Hallintopäällikkö Leo Joutsenäinen

SÄILYTYS 313.

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
493/82 VAATIMUKSET.

Kaupungeingeodeetti Matti PJ Saari

PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO
ARKKITEHTIOSASTO

Pieksämäki 24.8.1993

Kaup.arkkit. Leena Muoniovaara

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL-2

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
KERROSALASTA TULEE ASUNTOJA VARTEN KÄYTTÄÄ VÄHINTÄÄN
10 %. ENSIMMÄISEEN KERROKSEEN EI SAA SIJOITTAA ASUN-
TOJA. ASUNTOJEN OMAAN KÄYTTÖÖN TULEVAN SAUNAN SAA
SISUSTAA ULLAKOLLE. RAKENNUKSEN MAANPINNAN ALAPUOLEL-
LA OLEVAAN KELLARIKERROKSEEN SAADAAN RAKENTAA RAKEN-
NUKSEN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEN MUKAISIA TILOJA ENIN-
TÄÄN 250 M².

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

1

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

96

KORTTELIN NUMERO.

11

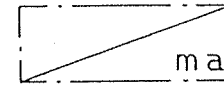
TONTIN NUMERO.

5150

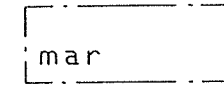
RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN
TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.



MAANALAINEN TILA.



MAANALAISEEN TILAAN JOHTAVA RAMPPI.



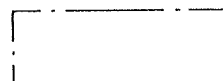
RAKENNUKSEEN JÄTETTÄVÄ AUKKO.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

TONTEILLA TAI NIITÄ VARTEN VARATUILLA
ALUEILLA TULEE OLLA SEURAAVIN PERUSTEIN
LASKETTU MÄÄRÄ AUTOPAIKKOJA:

- KERROSTALOASUNNOT YKSI (1) AUTOPAIKKA
KERROSALAN 95 M² KOHTI.
- TOIMISTOT, LIIKEHUONEISTOT JA NIIHIN
VERRATTAVAT YKSI (1) AUTOPAIKKA
KERROSALAN 60 M² KOHTI.

AUTOPAIKOISTA TULEE VÄHINTÄÄN 22 KPL SIJOITTAA
MAANPINNAN TASOON.



RAKENNUSALA.