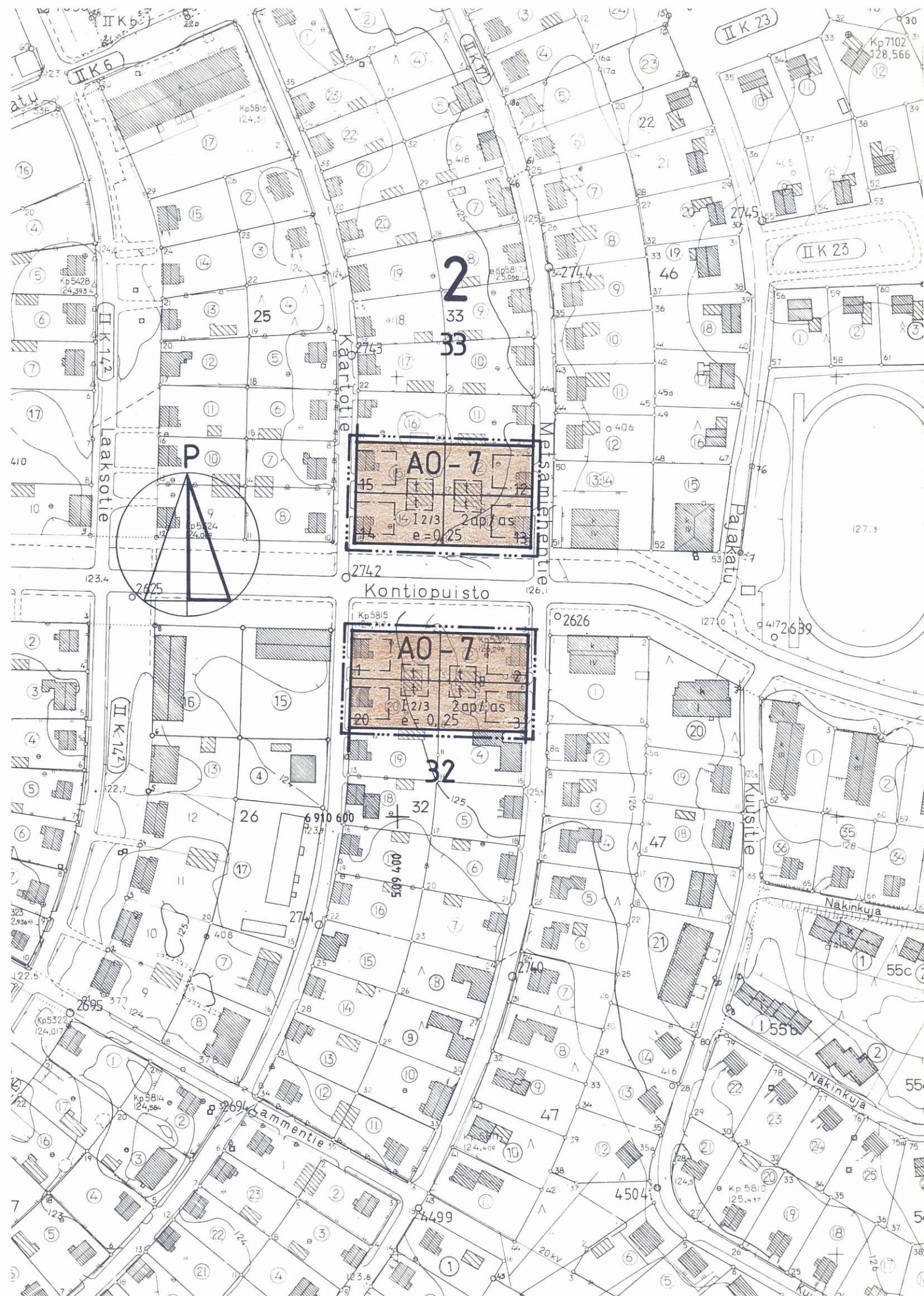




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0-7

Erillispientialojen korttelialue.

Tontille saa rakentaa yhden asuinrakennuksen. Jos rajaa vasta-päätä oleva seinä on 4 metriä lähempänä rajaa, tulee seinän olla aukoton vesikattoon saakka.

Tontille saa rakentaa erikseen merkitylle rakennusalueelle yksi-kerroksisen talousrakennuksen, johon saa sijoittaa autojen säilytyspaikkoja sekä askartelu- ja varastotiloja. Talousrakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta tulee olla vähintään 2 metriä, ellei rakennusta rakenneta kiinni naapuritontin rajaan. Rakennettaessa tulee käyttää rakennustarkastusviranomaisen hyväksymää, katusivuittain yhtenäistä julkisivu-, kate- ja aita-materiaalia, katon harjan suuntaa sekä samaa kattokaltevuutta.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvista-minen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

2

Kaupunginosan numero.

32

Korttelin numero.

20

Tontin numero.

1/2/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa luku-määrältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e = 0,25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

t

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

2 ap / as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE 2. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 32 KAAVATONTTEJA 21 JA 22 SEKÄ KORTTELIN
33 KAAVATONTTEJA 24 JA 25 JA JOSSA MUODOSTUU
2. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 32 TONTIT 1, 2, 3 JA 20
SEKÄ KORTTELIN 33 TONTIT 12 - 15.

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 1492
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
5 päivänä 10 k a kuuta 1984
Taraastaja

Jouko Kosaarinen

MK 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 27.8.1984, §142 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen. Pieksämäki 10.9.1984 Apul.kaup.siht. <i>Leo Joutselainen</i> Leo Joutselainen	Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä n:o Säilytys
Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset. Kaupungingeodeetti <i>Matti PJ Saari</i> Matti PJ Saari	Pieksämäen kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO Pieksämäki 7.5.1984 Asemakaava-arkkitehti <i>Sakari Saarela</i> Sakari Saarela

