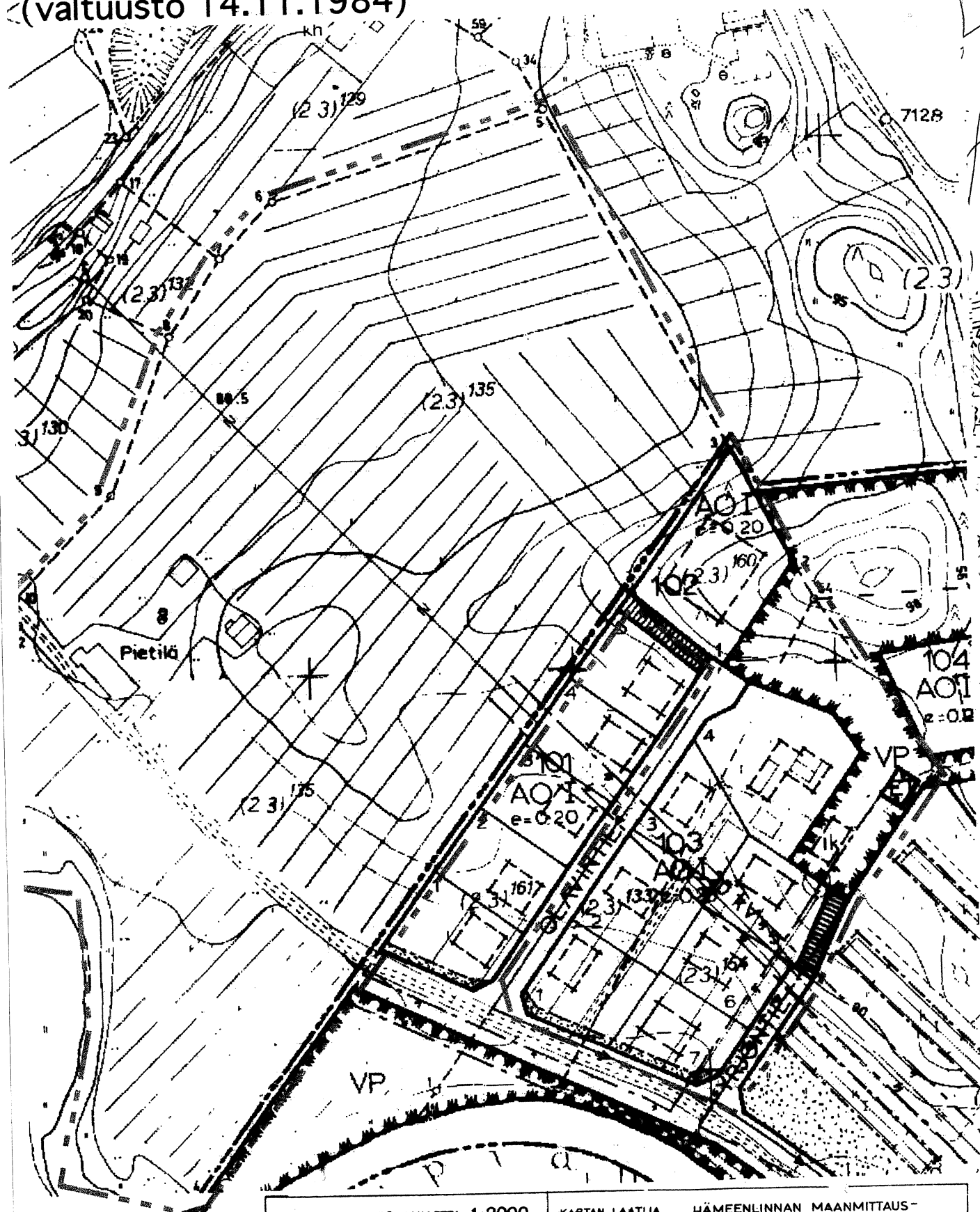


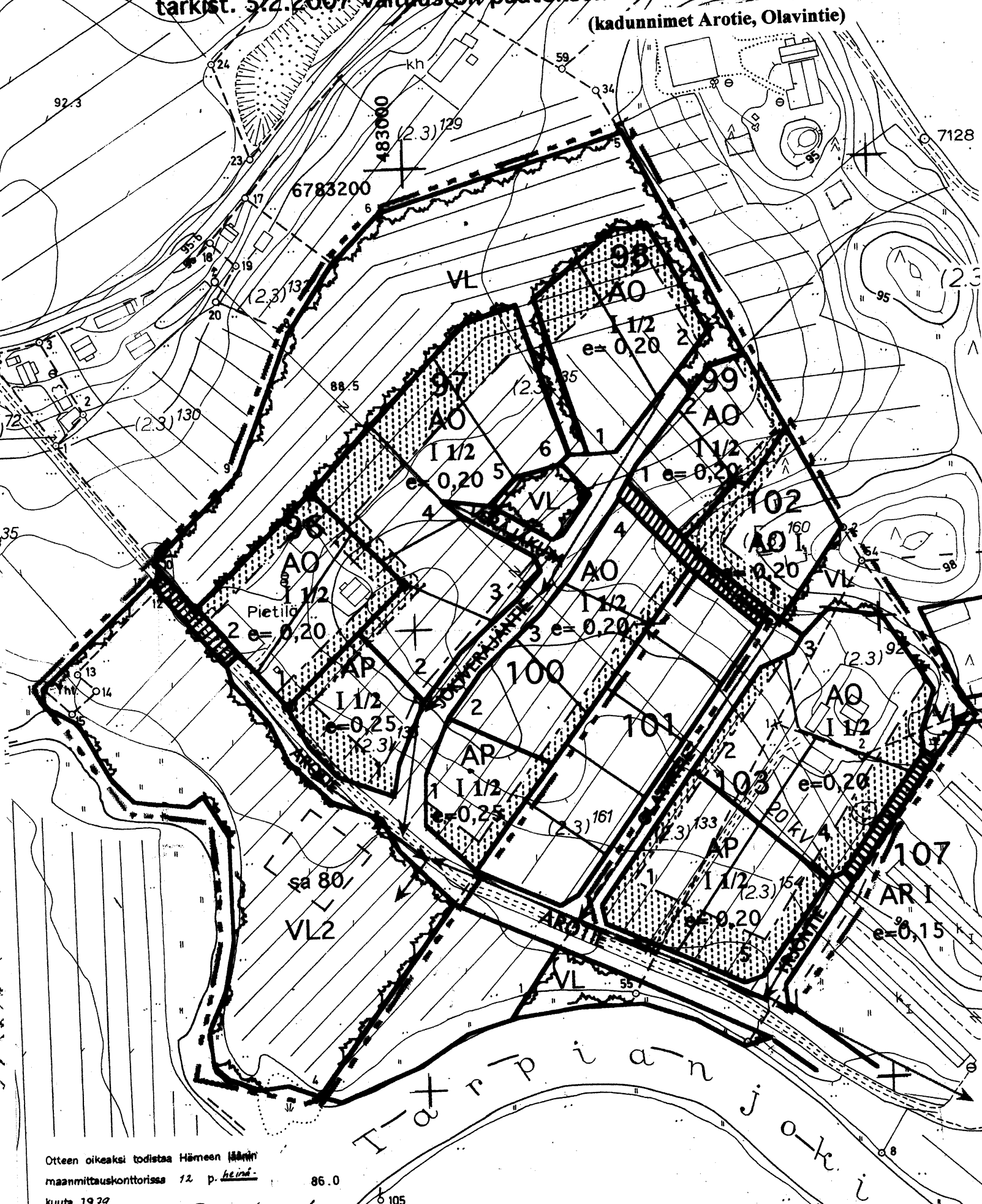
KYLMÄKOSKI HALOSEN ALUE (JOKIVERÄJÄ) 1:2000
ASEMAKAAVAN LAAJENNUS JA MUUTOS
VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA
(valtuusto 14.11.1984)



KAIVOITUKSEN POUHAKARTTA 1:2000
KUNTA KYLMÄKOSKI
KYLÄT JOKIHAAVISTO,
NAULI y.m.

KARTAN LAATIJAT
HÄMEENLINNAN MAANMITTAUS-
TOIMISTO
TN:o 93 169
ILMAKUVUUS 1970
KARTOITUS 1970-72
KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, AB
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60

KYLMÄKOSKI HALOSEN ALUE (JOKIVERÄJÄ) 1:2000
ASEMAKAAVAN LAAJENNUS JA MUUTOS 25.10.2006
tarkist. 5.2.2007 valtuuston päätöksen 22.01.07 mukaisesti
(kadunnimet Arotie, Olavintie)



Otteen oikeaksi todistaa Hämeen läänin
maanmittauskonttori 12 p. *heini*
kuuta 1979
Heini Siitonen

KYLMÄKOSKI Kirkonkylä / HALOSEN ALUE (JOKIVERÄJÄ)
Asemakaavan laajennus ja muutos 25.10.2006 tark. 5.2.07
Muutos koskee kortteleita 102 ja 103 sekä katu- ja puistoaluetta.
Asemakaavalla muodostuu korttelit 96-100 ja osa kortteleista 102 ja 107
sekä katu- ja lähivirkistysaluetta. (Asemakaavassa ohjeellinen tonttijako)

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- Alueelle saa rakentaa kytkettyjä tai erillispientaloja
ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- Alueelle saa rakentaa erillispientaloja
LÄHIVIRKISTYSALUE
- MERKINNÄLLÄ VL2 osoitetaan alueet, joille saa rakentaa erikseen
rakennuslalle osoitetun määrän yleiseen käyttöön tai korttelien
yhteiskäyttöön tarkoitettuja virkistystä palvelevia tiloja
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
Osa-alueen raja
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

- 26 Korttelin numero.
2 Ohjellinen tontin tai rakennuspaikan numero.
OLAVINTIE Kadun, tien, katuaukion tai puiston nimi.
- I Kerrosuku
-roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennusten
tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1/2 I 1/2 -murtoluku roomalaisen numeron edessä (jäljessä) osoittaa kuinka suuren
osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa
(ullakon tasolla) käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi
e=0,20 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan
100 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
Rakennusala sa /saunan tai muun virkistysrakennuksen rakennusala
- Istutettava alueen osa
Katu
Jalankululle varattu katu
- Johtoa varten varattu alueen osa
Putki tai tunneliviemäri

Tampereella 25. päivänä LOKA kuuta 2006
tarkist. 5.2.07 valtuuston päät. 22.1.07 mukaisesti Pentti Siitonen, DI

Kylmäkosken kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän
asemakaavan ja asemakaavan muutoksen TAMMIkuun 22. päivänä 2007.
virallisesti