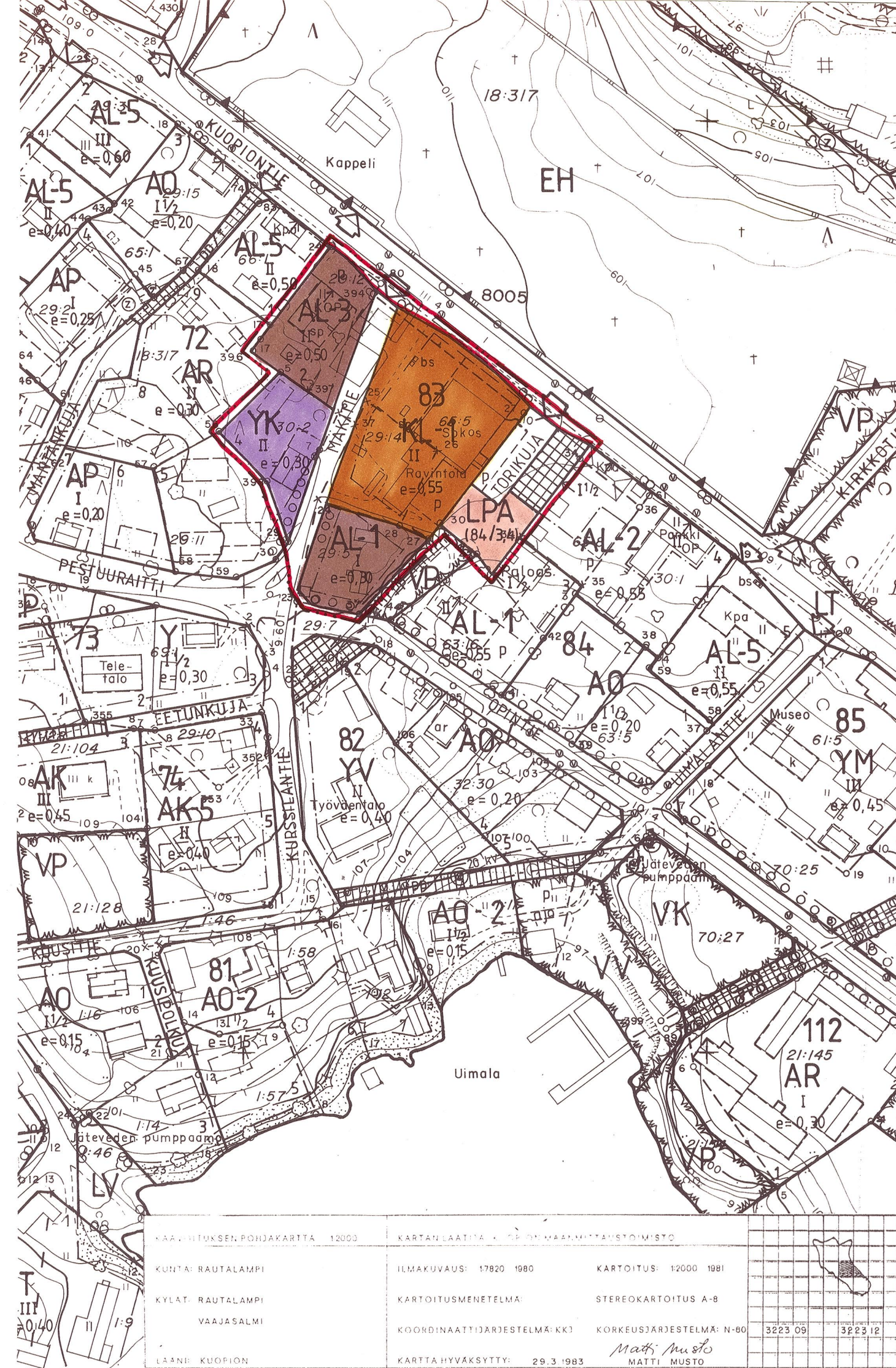




MERKINTÖJEN SELITYKSET

- AL-1** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Rakennusten tulee julkisivumateriaalien ja kattomuodon suhteen sopeutua olemassa ole-
viin rakennuksiin.
- AL-3** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Rakennuksen maan-
pinnan alapuolella olevaan kellarikerrokseen saadaan rakentaa kerros-
alaan laskettavia liiketiloja enintään 150 K-M².
- YK** Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
- KL-1** Liikerakennusten korttelialue.
Rakennuksen maanpinnan alapuolella olevaan kellarikerrokseen saadaan
rakentaa kerrosalaan laskettavia liiketiloja enintään 750 K-M².
- LPA (84/34)** Autopaikkojen korttelialue.
Suluissa olevat numerot osoittavat sen korttelin ja rakennuspaikan,
jonka autopaikoille kortteli on varattu.
- LT** Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen. Liittymän
järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.
- 3 m** 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen kos-
kee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.**
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.**
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.**
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.**
- 83** Korttelin numero.
- 1** Rakennuspaikan numero.
- TORIKUJA** Rakennuskaavatie, torin tai puiston nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,50** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- o o o o o** Istutettava tai säilytettävä puurivi.
- Rakennuskaavatie.**
- Tori / aukio.**
- Pysäköimispaikka.**
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.**

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET

Rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajoteinä
 eikä pysäköintiin, on istutettava ja hoidettava. Rakennuspaikoillatu-
lee säilyttää tai istuttaa puita ja pensaita niin, että puiden määrä
on vähintään 5 ja pensaiden määrä vähintään 10 rakennuspaikan tu-
hatta neliometriä kohti.

Jos rakennus sijoitetaan 4 m lähemmäksi rakennuspaikkojen välistä
rajaa, ei rakennuksen tällä sivulla saa olla läpinäkyviä osia alle
180 cm:n korkeudella lattian tasosta.

Autosuojaan edessä tulee olla vähintään 5 metriä vapaata tilaa omal-
la rakennuspaikalla.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

- asunnot 1 ap/95 neliometriä kerrosalaa,
kuitenkin vähintään 1 ap/asuin-
huoneisto
- liikehuoneistot ja
niihin verrattavat 1 ap/50 neliometriä kerrosalaa

RAUTALAMPI

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000 Mäkitien alue

Rakennuskaavan muutos koskee kortteleita 72(osa), 83
sekä liikenne-, rakennuskaavatiealueita ja torialuetta.

Rakennuskaavalla ja rakennuskaavan muutoksella muodos-
tavat korttelit 72(osa), 83 sekä liikenne-, rakennuskaava-
tie- ja torialueet.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 325 R/10.8.90
Kuopiossa, 10. päivänä elo kuuta 19 90



Sylvia Hassinen
Tarkastaja Sylvi Hassinen

Kuopiossa marraskuun 1. päivänä 1989

SUUNNITTELUKESKUS OY

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen
Dipl.ins.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 28.5.1990 50 §:n kohdalla
hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Rautalammilla 27.11.1990

Kunnansihteeri

Janne Saarimäki

