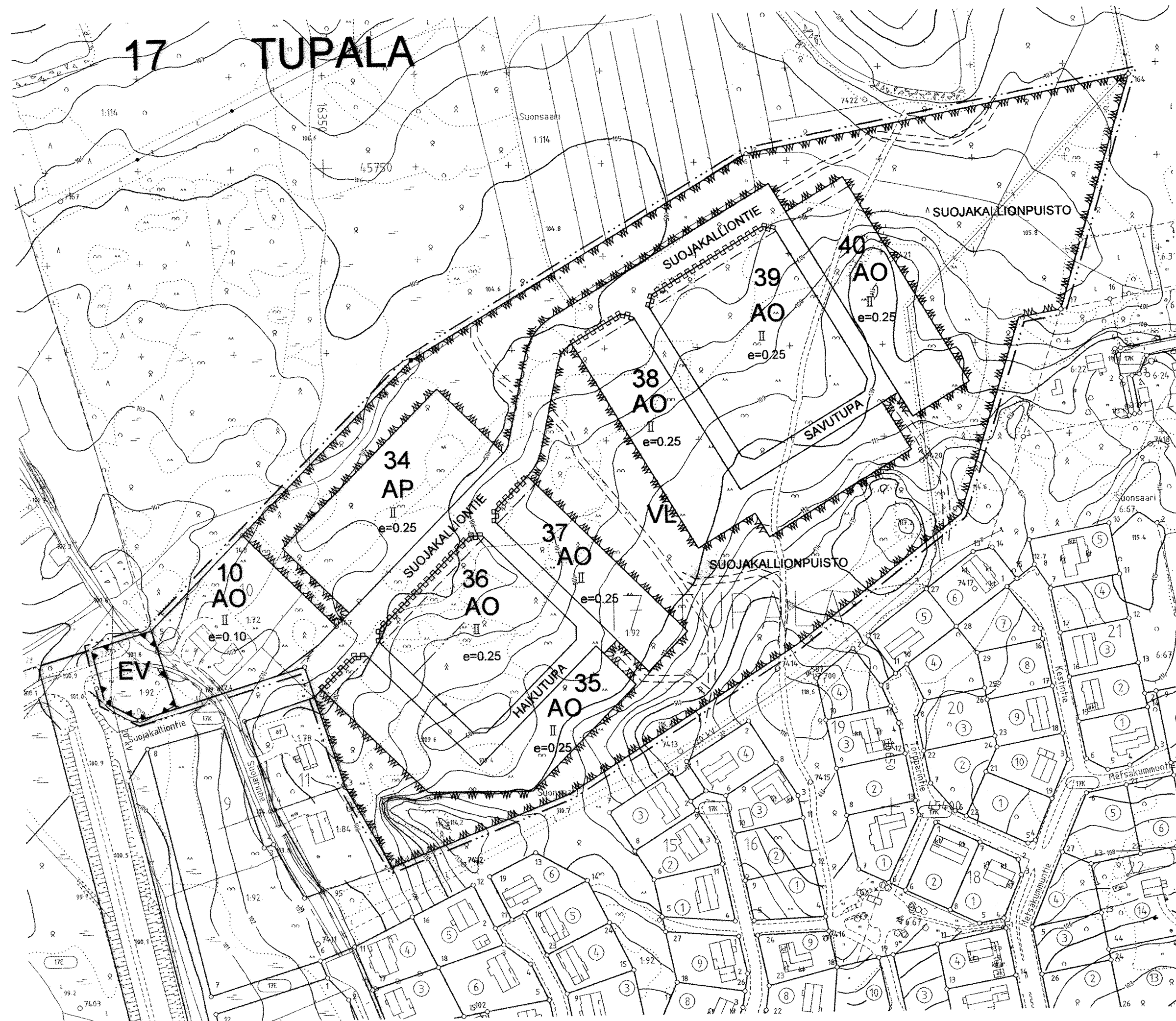




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP Asuinpienalojen korttelialue.
 AO Erillispientalojen korttelialue.
 EV Suojaviheralue.
 VE Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva raja.
 — Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - - - Osa-alueen raja.
 17 Kaupunginosan numero.
 TUP Kaupunginosan nimi.
 10 Korttelin numero.
 e=0.25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
 II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 Rakennusala.
 Katu.
 Ohjeellinen polku.
 Suojakallion Kadun/puiston nimi.
 Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Ellei rakennusalan rajoja ole erikseen määrätty, tulee asuinrakennus ja talousrakennus sijoittaa vähintään 4 metriä naapuritontin rajasta sekä vähintään 2 metriä puiston rajasta. Naapurin suostumuksella voidaan rakennus kuitenkin sijoittaa alle 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta.
 Mikäli ajo autotallin tai -katokseen on suoraan kadulta, tulee autotallin tai katoksen oviseinän etäisyys olla vähintään 6 metriä katualueen rajasta.
 Asuintonteille tulee järjestää yhtenäistä vapaata tilaa leikki- ja oleskelualueeksi vähintään 25 m² kutakin asuinkerroksalan 100 m² kohti.
 Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä tontille välttämättömiin kulkuteihin, pysäköintiin tai oleskelu- ja leikkialueiksi, on istutettava ja pidettävä huolitteluksa kunnossa.

Autopaikat:

Rivitalot ja muut kytketyt asuinrakennukset 1,4 autopaikkaa/ huoneisto.
 Omakotitalot 2 autopaikkaa/ huoneisto.

MIKKELI		ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000	
Asemakaavan muutos koskee: 17. kaupunginosan (Tupalan) korttelia 10 ja virkistysaluetta.		Asemakaavan muutoksella muodostuu: 17. kaupunginosan (Tupalan) katu- ja suojaviheralueita.	
Asemakaava koskee: Mikkelin kaupungin Suonsaaren kylän tiloja 1:72 Suojala ja 1:92 Oravinharju.		Asemakaavalla muodostuu: 17. kaupunginosan korttelin 10 osa, korttelit 34 - 40 sekä katu- ja virkistysalueita.	
KAAVOITUSALOITE .2000 KAAVOITUSPÄÄTÖS .2000		NÄHTÄVILLÄ 18.1.2000 - 19.2.2000	
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N.O. 1284 / 23.12.1999 VAATIMUKSET MIKKELI 5.12.2000		KAUPUNGINVALTUUSTO MIKKELI 2000 KANSLIAPÄÄLLIKÖ	
AP KAUPUNGINGEODEETTI MATTI LEHTINEN		KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 19.3.2001 § 256 KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 2.4.2001 § 55	
LAAT.	PIIR.	TARK.	MUUTOS
MIKKELI 5.12.2000		LAINVOIMAINEN .2000	
KAAVOITUSPÄÄLLIKÖ		PIIRRETTY	
PERTTI RÄSÄNEN		AJANTASAKARTALLE .2000	
		HAKEMISTOKARTALLE .2000	
		NUMERO LIITE 31-1	