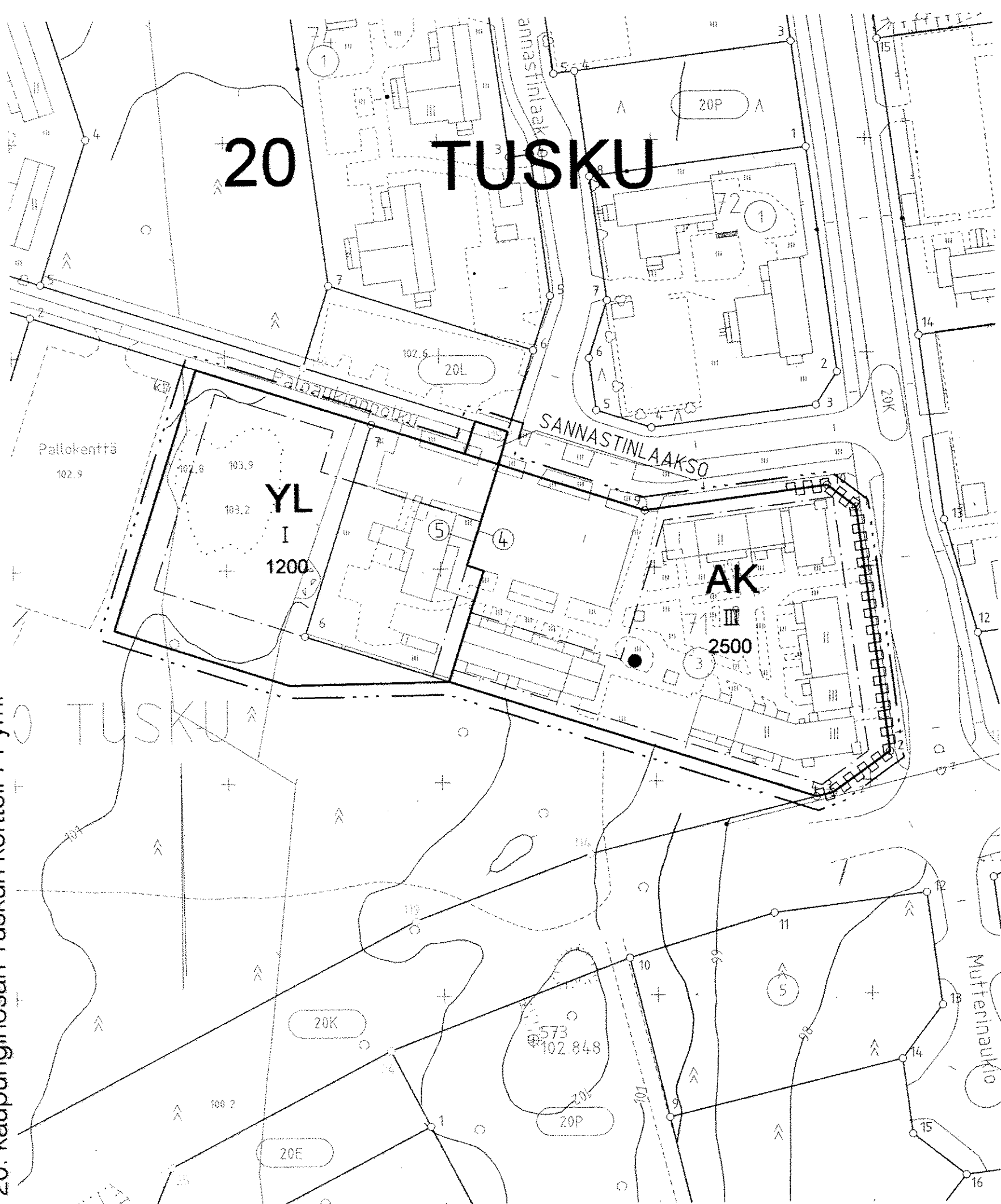


20. kaupunginosan Tuskun kortteli 71 ym.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
- YL** Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
- 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- ④ Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- Osa-alueen raja.
- 20** Kaupunginosan numero.
- TUS** Kaupunginosan nimi.
- 71** Korttelin numero.
- 1200** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- III** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala**
- SANNASTIN** Katu/kadun nimi
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.**
- Säilytettävä puu.**

Autopaikkoja on rakennettava todellista tarvetta vastaava määrä, vähintään seuraavasti:

- 1 ap / 100 k-m2 julkista palvelutilaa
1 ap / asunto ja 4 vieraspaikkaa / tontti.

Tällä asemakaava-alueella tonttijako on sitova.

Asuintonteille tulee järjestää yhtenäistä vapaata tilaa leikki- ja oleskelualueeksi vähintään 25 m2 kutakin asuinkerrosalan 100 m2 kohti.

Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä tontille välttämättömiin kulkuteihin, pysäköintiin tai oleskelu- ja leikkialueiksi, on istutettava ja pidettävä huolitellussa kunnossa.

MIKKELI

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000

Asemakaavan muutos koskee:

20. kaupunginosan (Tuskun)
kortteli 71 sekä
katu- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

20. kaupunginosan
korttelin 71 osa.

KAAVOITUSALOITE 2000
KAAVOITUSPÄÄTÖS 2000

NÄHTÄVILLÄ 2000 - 2000

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
N:o 1284 / 23.12.1999 VAATIMUKSET
MIKKELI 4.10.2000

KAUPUNGINVALTUUSTO
MIKKELI 2000

KANSLIAPÄÄLLIKKÖ

AP: KAUPUNGINGEODEETTI *Matti Lehtinen*
MATTI LEHTINEN

KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT

MIKKELIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
KAAVOITUS

KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT

LAAT. PETRI. TARK. MUUTOS

MIKKELI 4.10.2000

LAINVOIMAINEN 2000 NUMERO

KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

PIIRRETTY 2000

HAKEMISTOKARTALLE 2000

LIITE 3-1

Pertti Räsänen
PERTTI RÄSÄNEN