

MÄNTYHARJU
ASEMANSEUTU

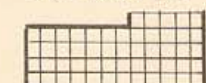
M E R K I N T Ö J E N S E L I T Y K S E T J A R A K E N N U S K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T :

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

23

ASEMATIE

Rakennuskaavatie nimi.



Tori.



Yleiselle jalankululle varattu rakennuskaavatiealue



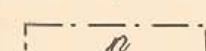
Jalankululle varattu korttelinosa.



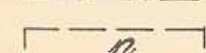
Istutettava ja rakentamatta säilytettävä rakennuspaikan osa.



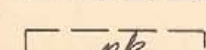
Ajo nuolen osoittamaan suuntaan liikennealueen rajan yli sallittu.



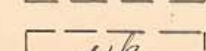
Pysäköimispaikka.



Ohjeellisesti osoitettu pysäköimispaikka.



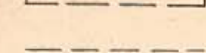
Ohjeellisesti osoitettu pallokenttäalue.



Ohjeellisesti osoitettu urheilukenttäalue.



Ohjeellisesti osoitettu leikkikenttäalue.



Ohjeellisesti osoitettu jalankulkutie.

III

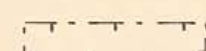
Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

1/2 II

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerraksessa sallitun, kerrosalan laskettavan rakennusoikeuden.

$L=0,50$

Rakennuspaikalle rakennettavaksi sallitun kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusalan raja.



Asunto- tai liikeyrakennusten korttelialue.

AK asuntokerrostalojen, AR rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten, AR0 pientalojen, AO omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen, AV asunto- ja kasvitarharakennusten, AL liikeyrakennusten, ALK yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen, AM moottoriajoneuvojen huoltoasemien, ALA linja-autoaseman ja AT talouskeskusten korttelialue.



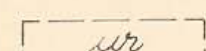
Yleisten rakennusten korttelialue.

YK kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten, YV huvi- ja viihdetarhoituskäyttöä palvelevien rakennusten, YO opetustoimintaa palvelevien rakennusten, YS sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten ja YT kunnallisteknillisten rakennusten ja laitteiden korttelialue. YTL tietoliikennettä palvelevien rakennusten ja laitteiden korttelialue.

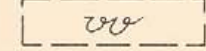


Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

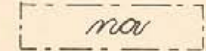
TTV yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.



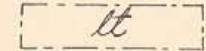
Ohjeellisesti osoitettu uimaranta.



Ohjeellisesti osoitettu venevalkama.



Liikenneväylän suojaj- ja näkemäalueeksi varattava alueen osa.



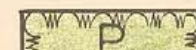
Yleisen tien suojaj- tai näkemäalue.



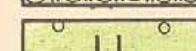
Eri tasossa liikennealueen poikki johdettava jalankulku- ja pyörätie.



Ohjeellinen eri tasossa liikennealueen poikki johdettava jalankulku- ja pyörätie.



Puistoalue.



Urheilualue.

Up palloilukenttä.



Liikennealue.

LT kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie tie-, vieri-, suojaj- ja näkemäalueineen, LR rautatiealue, LP pysäköimisalue, LM moottoriajoneuvojen huoltoasema, LV venevalkama ja LTA kuorma-autoterminaali.

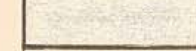


Hautausmaa-alue.

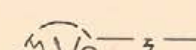


Maatalousalue.

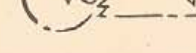
MK kasvitarha-alue.



Vesialue.



Voimansiirtolue.



Ohjeellinen istutettava rakennuskaavatiealueen osa.



Loma-asuntoalue.

Liikerrakennusten korttelialueen (AL) jokaisella rakennuspaikalla saa olla asuinhuoneistoja vain sen huoltohenkilökuntaa varten.

Ellei kaavassa ole toisin osoitettu saa liikennealueelle tehdä tieliittymän rakennuspaikalta ainoastaan tiepiiriin suostumuksella. Suostumus voidaan antaa myös määräajaksi tai peruuttaa, ellei siihen liittyviä ehtoja noudateta.

Pysäköimispaikaksi (P) varattu alue on järjestettävä kulkuneuvojen pysäköimistä ja seisottamista varten siten, että alueesta aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa liikenteelle.

Rakennus on mikäli mahdollista sijoitettava ohjeellisen rakennusalan mukaisesti. Rakennuslautakunta voi kuitenkin antaa luvan poiketa siitä, mikäli erityiset syyt vaativat toisenlaista ratkaisua ja poikkeaminen voi tapahtua tuottamatta haittaa hyvälle rakennustavalle.

Rakennustilapää haettaessa on rakennuspaikalle tai sen ulkopuolella rakennuskaavassa erikseen määrättylle paikalle osoitettava vähintään seuraavat autopaikat:

1 autopaikka asuinhuoneistoa kohti, 1 autopaikka yleisten rakennusten kerrosalan 150 m² kohti, 1 autopaikka liikehuoneistojen, toimistojen ja niihin verrattavien kerrosalan 50 m² kohti, 5 autopaikkaa kutakin huoltoaseman huoltoaluetta kohti ja 1 autopaikka teollisuusrakennusten yms. kerrosalan 100 m² kohti.

Rakentamaton rakennuspaikan osa on pidettävä puistomaisessa tai hyvässä luonnonmukaisessa kunnossa, sikäli kuin sitä ei välttämättä tarvita rakennuspaikan sisäistä liikennettä varten.

Asuntokerrostalojen (AK) korttelialueella on osoitettava vähintään 10 m² yhtenäistä leikkiä ja muuhun oleskeluun soveltuvaa tilaa kutakin rakennettua asuinhuoneistoa kohti.

Asuntokerrostalojen korttelialueilla saa rakennuskaavassa osoitetun rakennusoikeuden ja kerrosluvun estämättä rakentaa lisäksi tiloja lasten päivähoitotiloiksi, kerhohuoneistoksi tai vastaaviin palvelutarkoituksiin kerrosalaltaan enintään 10% kaavassa osoitetusta rakennusoikeudesta.

Naapurirakennuspaikan rajalle tai 5 metriä sitä lähemmäksi rakennettavan rakennuksen rajanpuoleiseen seinään ei saa tehdä muita aukkoja kuin ikkunoita, joiden on oltava vähintään 160 cm huoneen lattian yläpuolella.

Mikkelissä 12 päivänä huhtikuuta 1976

Mikkelin maanmittaustoimisto

Apulaispiiri-ins.

Tuomo Silvennoinen
Tuomo Silvennoinen

Tarkistettu Mikkelissä 17.06.77

Mikkelin maanmittaustoimisto

Apulaispiiri-ins.

Tuomo Silvennoinen
Tuomo Silvennoinen



Kunnanvaltuuston päätöksen 17.6.1977 § 71

mukaiseksi todistan

Mänttyharjussa 11.8.1977

Viran



Leena Lehtonen

Keskusarkistonhoitaja

Osuuskuntaosuus KOKKARINEN
Tämä kortti liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätöksen N:o N. 574
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
12 päivänä huhtikuuta 1976
Tarkastaja Jouko Kokkarinen

TN:o 45070

MÄNTYHARJU

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

TEHTY MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTOSSA VUOSINA 1970-1976

MÄNTYHARJU

N:o 3123 11 13/91-92

OKAVALUONTAUSKORTTI
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tämän antamaan päätökseen N:o N. 524
todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
✓ päivänä 1977 kuita 1978
Tarkastaja Jouko Kokkarinen



Tämän rakennuskaavakartan kunnanvaltuuston
päättöksen 17.6.1977 § 71 mukaisesti todistan
Mäntymäki 11.8.1977

Viran haltijasta

Leena Lehtonen
Keskusarkistonhoitaja

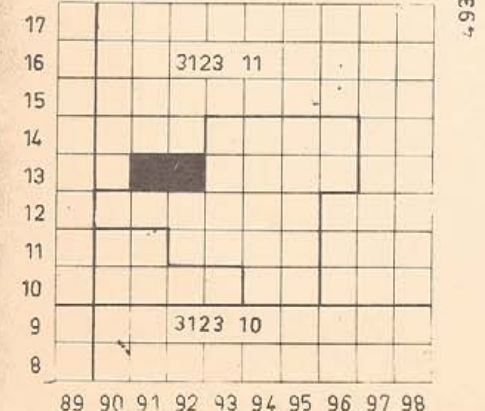


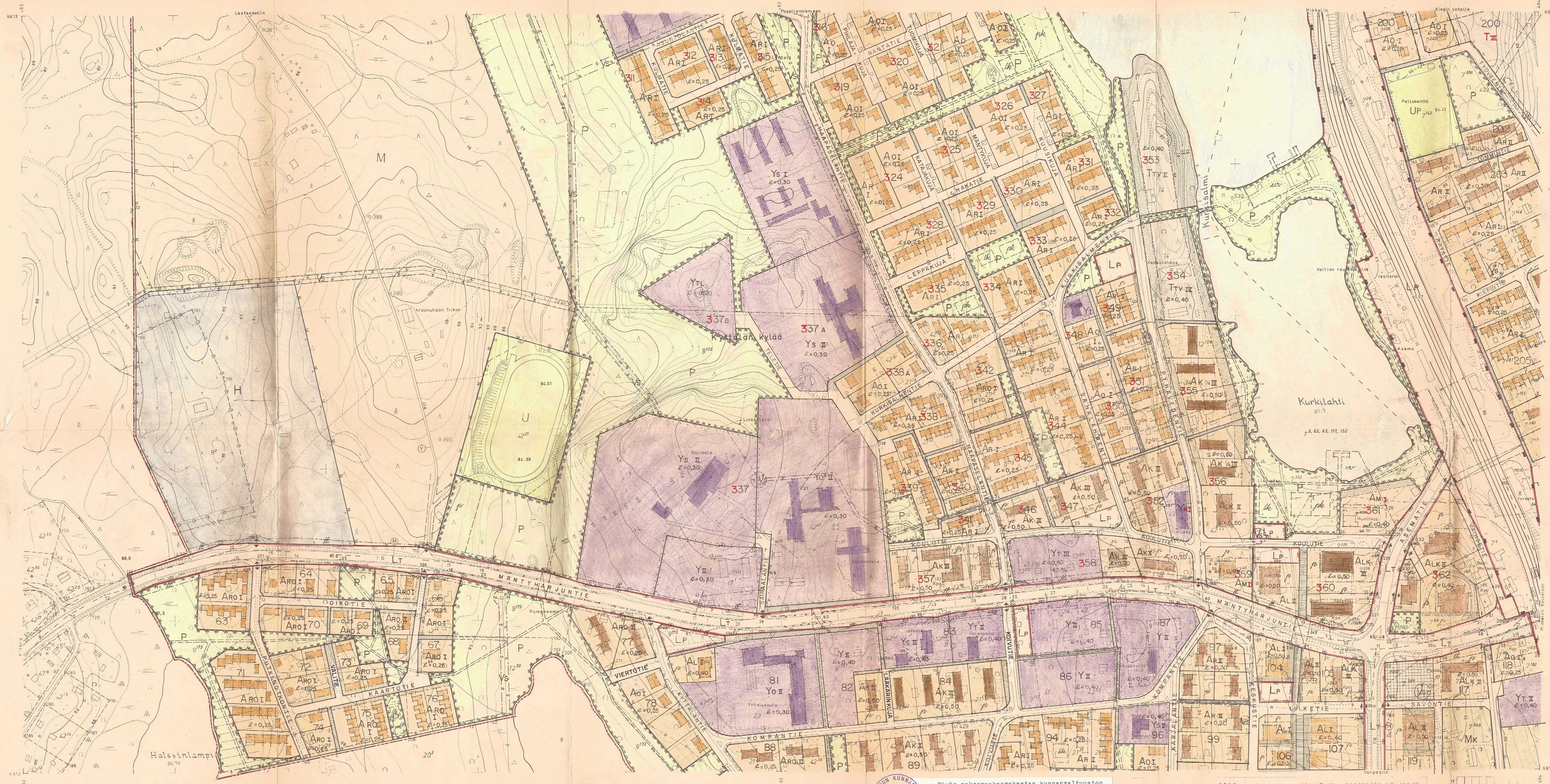
KAARITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA MÄNTYHARJU
KYLÄT KYTTÄLÄ
POITINNIEMI,
SÄRKIMÄKI
LAANI MIKKELIN

KARTAN LAATIJ MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

ILMAKUVUUS 1966 KARTTOITUS 1966-68
KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS, A8
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60
KARTTA HYVÄKSYTTY 25.8.1970 Matti Nummenmaa
MATTI NUMMENMAA





Tämä kartta, liitetty lääninhallituksen
tähän antamaan päätöksen N:o 11. 579
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
päivänä 12/12/92 k. 1978
Tarkastaja *Jouko Kokkarinen*

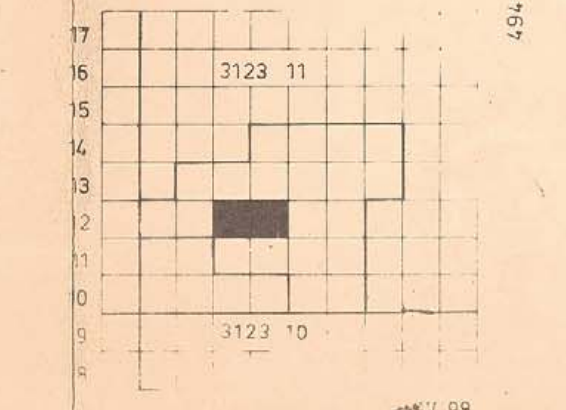


Tämän rakennusluovutuksen kunnanvaltuuston
päätöksen 17.6.1977 § 71 mukaisesti todistan
Mäntyhärjussa 11.8.1977
Viran suojasta
Leena Lehtonen
Keskusarkistonsihtori

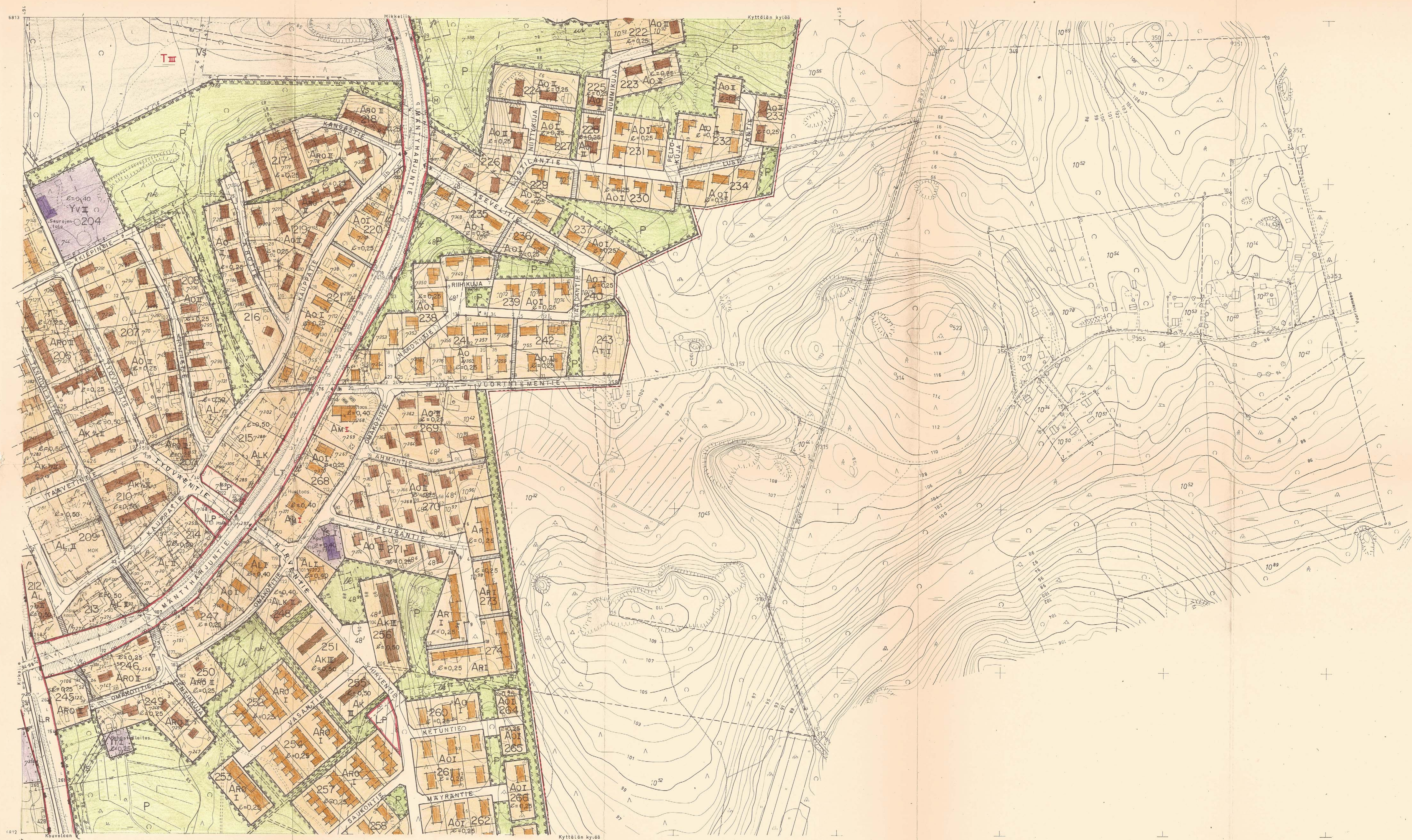


KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000
KUNTA MÄNTYHÄRJU
KYLÄ MÄNTYHÄRJU
KARTTA 1:2000

KARTAN LAATIJAT MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO
ILMAKUVUUS 1955
KARTTOJUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS, A8
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60
KARTTA HYVÄKSYTTY 20.8.1970 *Matti Nummenmaa*
MATTI NUMMENMAA



MÄNTYHÄRJU
N:o 3123 11 12/92-93



MÄNTYHARJU

N:o 3123 11 12/94-95

OMAN KUNNANTOIMISTIN KOKOUSKIRJAINEN
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 574
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
Päivänä kuusi kuuta 1978
Tarkastaja Jouko Kukkarinen
Jouko Kukkarinen



Tämän rakennuskaavakartan kunnanvaltuuston päätöksen 17.6.1977 § 71 mukaiseksi todistan Mäntyharjussa 11.8.1977

Viranvalvoja
Leena Lehtonen
Keskusarkistonhoitaja

KAARVOITUKSEN PÖHJAKARTTA 1:2000

KUNTA	MÄNTYHARJU
KYLÄT	KYTTÄLÄ POITINNIEMI SARKIMÄKI

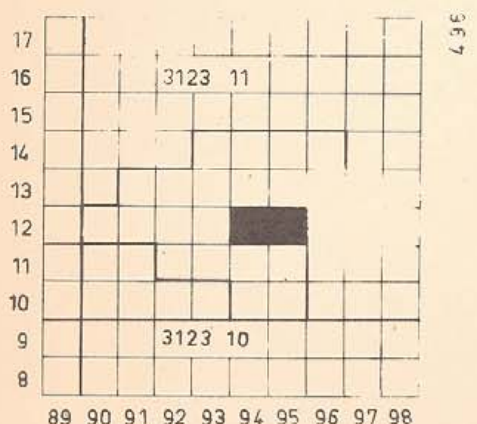
KARTAN LAATIJA MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

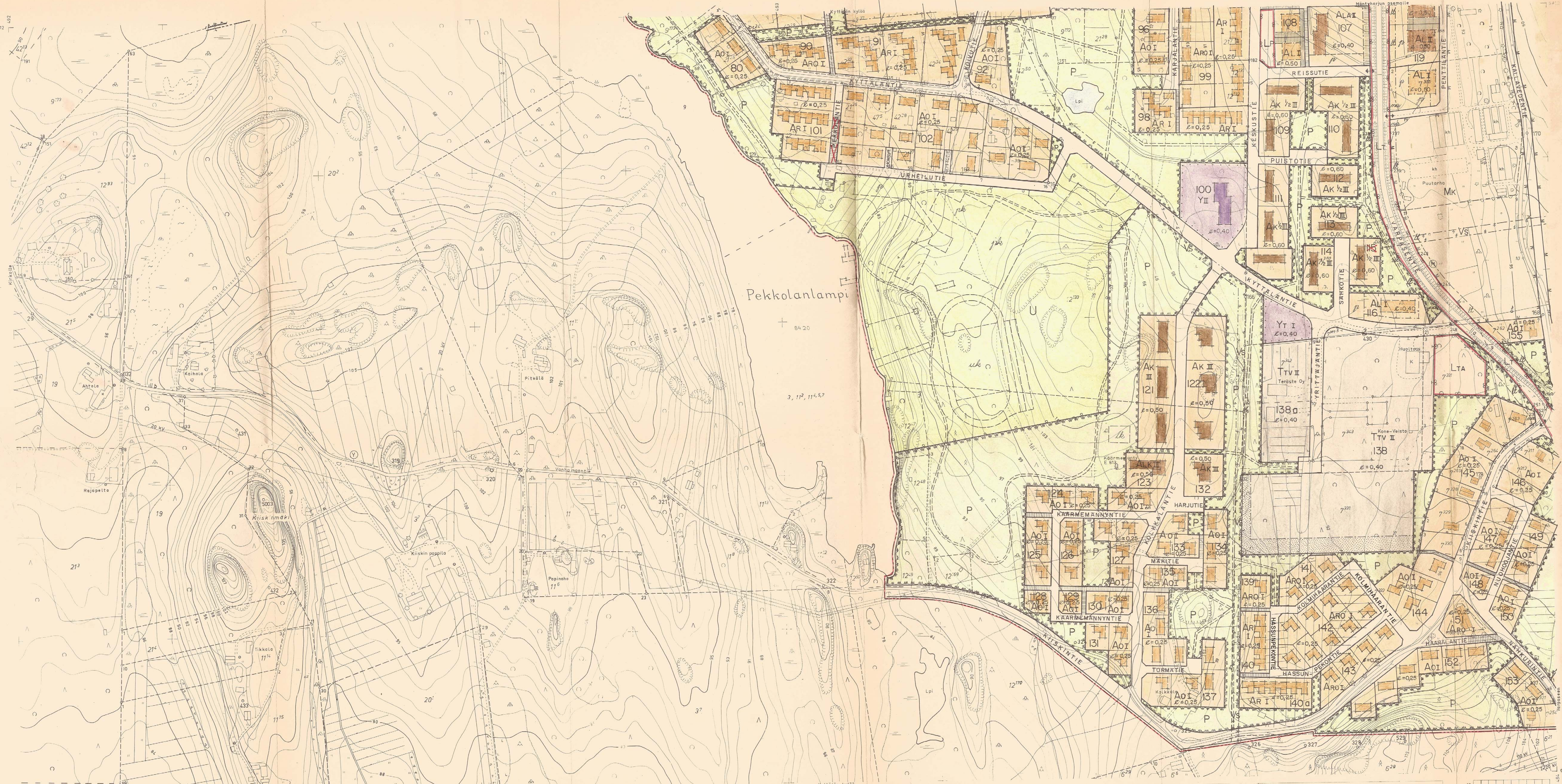
ILMAKUVAUS 1965 KARTOITUS 1965-68

KARTOITUSMENETELMÄ STEREOFOKARTOITUS, A8

KOORDINAATTIJA - KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60

KARTTA HYVÄKSI 25 8 1970 Matti Nummenmaa
MATTI NUMMENMAA





MÄNTYHARJU
N:o 3123 11 11/92-93

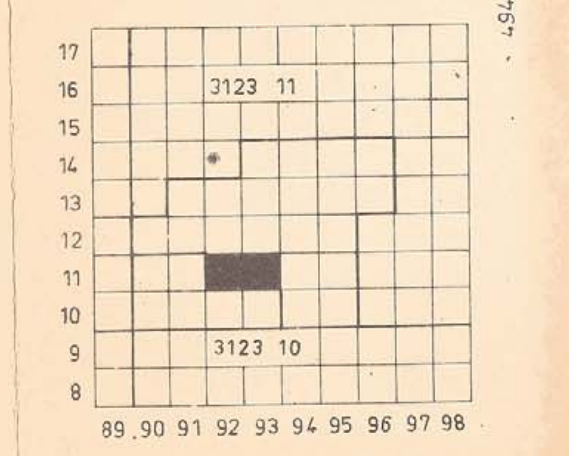
OHJEKIRJEEN KOKOAMINEN
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tähän antamaan päätöksen N:o N. 544
todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
päivänä 1982 kulta 1982
Tarkastaja *Joel Kokkarinen*

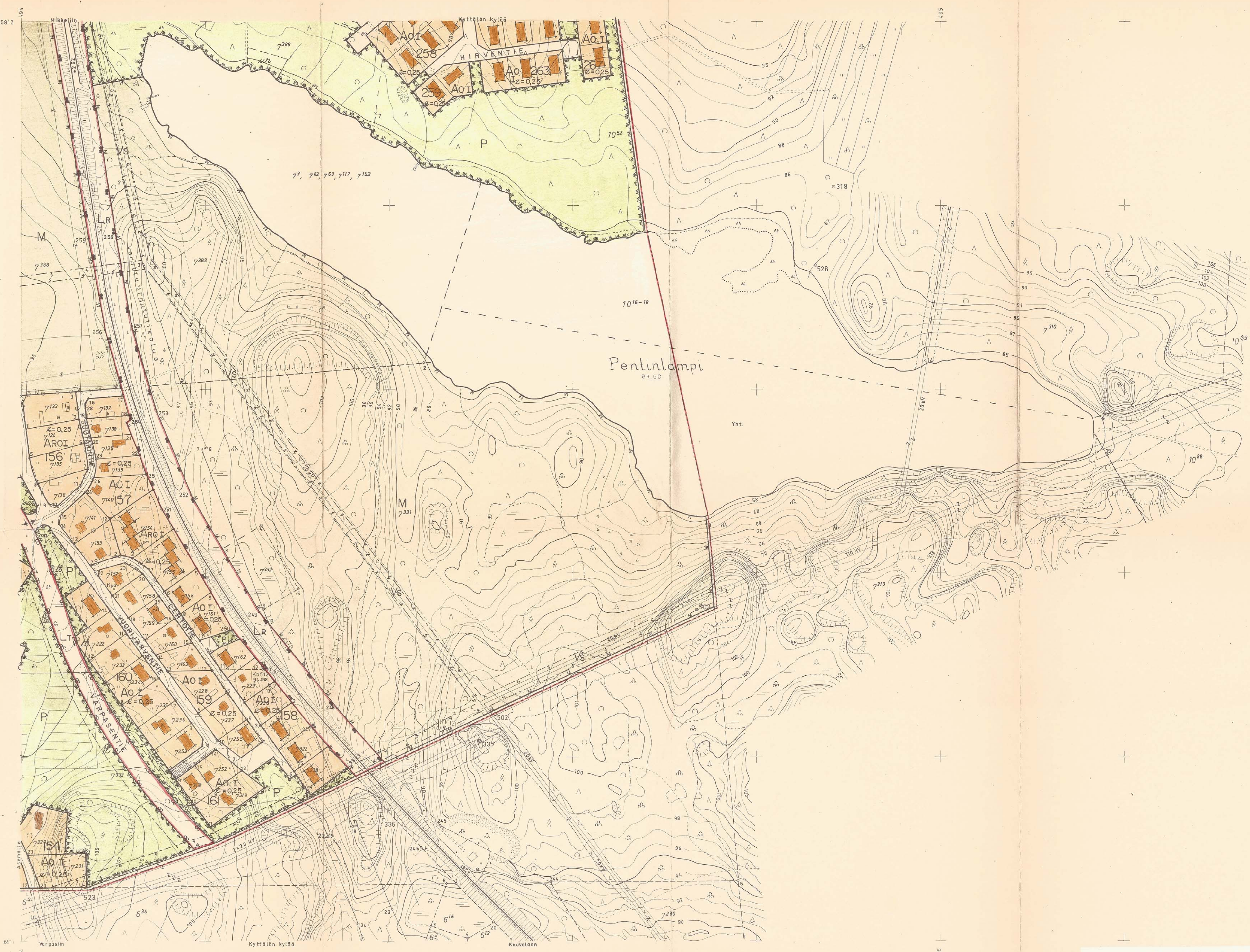


Tämän rakennuskaavakartan kunnanvaltuuston
päätöksen 17.6.1977 § 71 mukaisesti todistan
Mäntyhärjussa 11.8.1977
Virassa *Leena Lehtonen*
Leena Lehtonen
Keskusarkistonhoitaja



KAARVOITUKSEN PÖHJAKARTTA 1:2000
KUNTA MÄNTYHARJU
KYLÄ KYTTÄLÄ
LAKKI MIKKELIN
KARTAN LAATIJAT MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO
ILMAKUVUUS 1966
KARTTOITUS 1965-68
KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS, A8
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N 60
KARTTA HYVÄKSYTTY 25.8.1970 *Matti Nummenmaa*
MATTI NUMMENMAA





MÄNTYHÄRJU
N:o 3123 11 11/94-95

OHJEKUVAMÄNTYHÄRJU
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tähän antamaan päätökseen N:o N. 3123
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
päävänä *Matti Nummenmaa* kuuta 1978.
Tarkastaja *Jouko Kokkarinen*



Tämän rakennuskaavakartan kunnanvaltuuston
päättöksen 17.6.1977 § 71 mukaisesti todistan
Mäntyhärjussa 11.8.1977
Viran hoitaja *Leena Lehtonen*
Keskusarkistonhoitaja



KAARVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000
KUNTA MÄNTYHÄRJU
KYLÄT KYTTÄLÄ
POITINNIEMI
SARKIMÄKI
LAANI MIKKELIN
KARTAN LAATIJAT MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO
ILMAKUVUUS 1966 KARTTOITUS 1966-68
KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS, A8
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60
KARTTA HYVÄKSYTTY 25.8.1970 *Matti Nummenmaa*
MATTI NUMMENMAA

