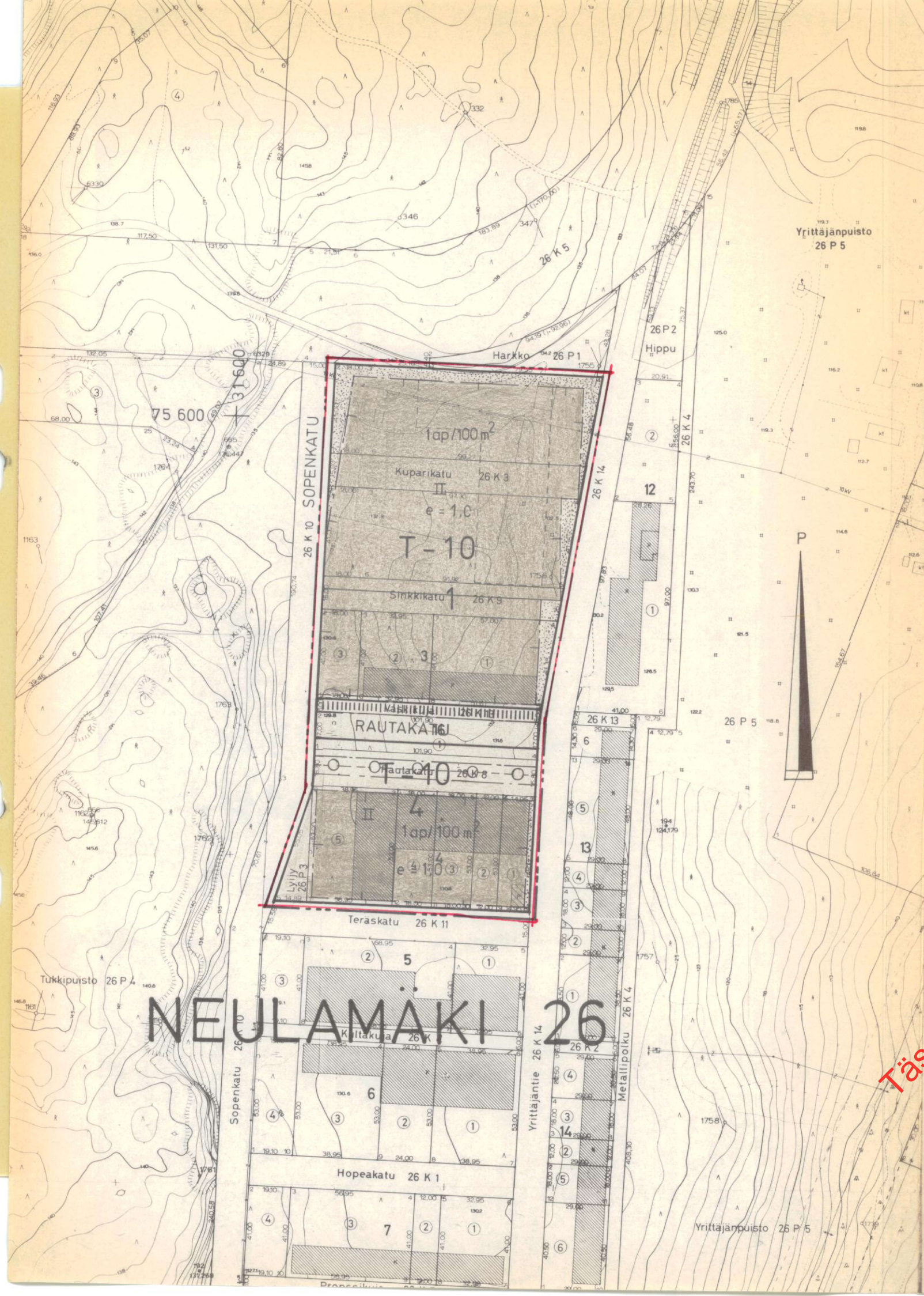




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja
- Kaupunginosan numero
- Kaupunginosan nimi
- Korttelin numero
- Kadun, katuaukion, tien tai puiston nimi
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suunnan salliin kerrosluvun.
- Tehokkuusluku eli kerroslalan suhde tontin pinta-alaan.
- Istutettava tontin osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
- Merkintä osoittaa kuinka monta kerroslaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Rakennusala
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuksen sijainti.
- Jalankululle varattu katu.

T-10

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tonttia ei saa käyttää ympäristöä rumentavaan varastoimiseen. Kortteli on aidattava rakennuslautakunnan hyväksymällä umpinaisella puuaidalla. Istutettavaksi määrättyille tontin osille on istutettava havu- ja lehtipuita vähintään 1 puu istutusalueen 10 m² kohti sekä lisäksi pensaita. Mikäli autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi saa rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrätystä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS

NEULAMÄKI 26:1,2,3,4,16 SEKÄ PUISTO- JA KATUALUEET

Mk 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 6. 4.1981 §:n 195 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 5. 5.1981

Olavi Jyräsalo
III kaupunginsihteeri

Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä n:o 1398/514/81

9.6.1981

Säilytys

231

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1946-51, 1962 ja 1967 sekä täydennyskarttoitus v. 1968-75.

Kaupungingeodeetti Risto Kersalo

15/81 Ial Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO

Pvm 10.2.1981
Mk 1:2000

Suunn ML

Piirt EK

Kaavotusarkkitehti