

KUOPIO / PEIPPOSENRINNE XIV

asemakaavan laajennus kortteleille
3 ja 6 ja asemakaavan muutos kort-
teleille 8,9,12 ja 13

0 10 20 30 40 50 100 150 200 250 M
1:2000

ASEMAKAAVAMÄÄLYKSET

1:60

1:3

1:100

RAKENNUSALA YKSIKERRUKSISTA YKSINOMAAN ASUMISEEN KÄYTTÄVÄÄ JA ENINTÄÄN KAKSI HUONEISTOA SISÄLTÄVÄÄ RAKENNUSTA VARTEN. RAKENNUKSEN ULLAKOLLE SAA SISUSTAA ALAKERRAN HUONEISTOON KUULUVIA ASUMIHUONEITA EHDOLLA ETTÄ PUOLET ULLAKOSTA JAET-
TUNA ENINTÄÄN KOLMEEN OSaan JÄTETÄÄN VAPAAKSI ULLAKOKSI.

RAKENNUSALA YKSIKERRUKSISTA ENINTÄÄN NELJÄ METRÄ KORKEAA TALOUSRAKENNUSTA VARTEN. MIKÄLI TÄLLAINEN RAKENNUS LIITTYV TONTIN PÄÄRAKENNUKSEN RAKENNUSALAAAN SAA ENINTÄÄN 35 M:n LAAJUISEN TULISIJATTOMAN PALONAKAN TALOUSRAKENNUKSEN RAKEN-
TAA KIINNI KORKEAMPILUOKKAISEEN PÄÄRAKENNUKSEEN EHDOLLA ET-
TÄ YHTEINEN SEINÄ TEHDÄÄN AUKOTTOMAKSI JA PÄÄRAKENNUKSEN PA-
LOLUOKAN MUKAISEKSI. TALOUSRAKENNUKSEEN EI SAA SISUSTAA ASUMI-
HUONEITA

ISTUTETTAVA TONTINOSA, JOKA ON ISTUTETTAVA JA AIDATTAVA YHTENÄISESTI KUNNIN KORTTELIN OSALTA KAUPUNGIN VIRANOMAIS-
TEN ANTAMIEH OHEIDEN MUKAISESTI.

RAKENNUSTEN TULEE TÄYTTÄÄ JOHKIN SISÄASIAINMINISTERIÖN RAKENNUSTEN JA RAKENNUSOSIEN PALONKESTÄVYYDEN LUOKITTELUSTA ANNETUSSA PÄÄ-
TÖKSESSÄ MAINITUN PALOLUOKAN VÄHIMMÄT VAATIMUKSET.

KERROKSEKSI EI LUETA PALOARIDATTAVASTI RAKENNETTUJA HUONEILOJA, JOIDEN LAIPIO KOHOAA ENINTÄÄN 0,5 M. RAKENNUKSEN ÄÄRELLÄ OLEVAN MAANPINNAN KORKEIMMAN KOHDAN YLÄPUOLELLE. KERROKSEKSI EI MYÖSKÄÄN LUETA KELLAREJA, JOIKKA LAIPIO SANOIN MITATTUNA EI OLE KORKEAMMAL-
LA KUIN 1,5 M.

TONTIN PALOTETTAESSA SAA ASEMAKAAVAN MERKITTYÄ RAKENNUSALAA MAISTRAATIN PÄÄTÖKSELÄ SIIRTÄÄ ENINTÄÄN 2 M. EI KUITENKAAN 4 M. LÄHEMMÄKSI TONTIN RAJAA EIKÄ 8 M. LÄHEMMÄKSI TOISTA RAKENNUSTA SAMALLA TONTILLA.

RAKENNUSALAN ULKOPUOLISELLE TONTINOSALLE SAA ENINTÄÄN 2 M. ETÄISYYTEEN RAKENNUSALASTA RAKENTAA VILJALOITA JA ULKOPORTAITA, EI KUITENKAAN 4 M. LÄHEMMÄKSI TONTIN RAJAA.

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää. Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.7.2012.

MALJALAMPI

MERKKIEN SELITYKSET

- 3M. SEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVALLE JA ASEMAKAAVAMÄÄLYKSELLE VÄHVISTUSTA ANOTAAH.
- UUSI KORTTELI- JA TONTIRAJA
- ENTINEN POISTETTAVA KORTTELI- JA TONTIRAJA
- ENTINEN PYSYVÄ KORTTELI- JA TONTIRAJA
- KAUPUNGINOSAN NUMERO
- KORTTELINUMERO
- UUSI TONTIN NUMERO
- ENTINEN SÄILYVÄ TONTINUMERO
- ENTINEN POISTETTAVA TONTINUMERO
- ASUNTOTONTTI
- PUISTOALUE
- OLEMASSA OLEVA RAKINNUK
- KADUN NIMI
- VIIRIRAJA
- KORKEUSKÄYELÄ JA -NUMERO
- MONIKULMIOPISTE
- KOORDINAATTIRUUDUSTON PISTE
- TIE
- KOSTEIKKO
- PUITA JA PENSAITA
- TILIN RAJA
- VELTTO
- REKISTERINUMERO

KAUPUNGINVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 28/11 1955

HYVÄKSYV TÄMÄN ASEMAKAAVAN.
KUOPIOSSA, 12/12 1955.

VARO TUOMINEN
PUHEENJOHTAJA

O.M. RUUTH
SIHTTEERI

SISÄASIAINMINISTERIÖ ON VÄHVISTANUT

TÄMÄN ASEMAMAAVAN HELSINGISSÄ
3 P.NÄ HUUYIKUUTA 1956.

NUOREMPI HALLITUSSIHTEERI E. JÄNNE

TONTTIRAJA EI VÄHVISTETA ASEMAMAAVAN YHTEYDESSÄ

22 3

9 6 55

2000

V.N.

I.H.

101

Vaino Mäkelä

1410