



HÄMEENKYRÖ

KIRKONSEUDUN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

PARKUNMÄKI

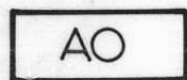
3.3.1981

MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELISTA 26 SEKÄ TIE- JA LIIKENNEALUETTA
MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELISTA 26 SEKÄ TIE- JA PUISTO-
ALUEET

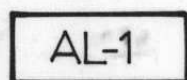
RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten kortteli-
alue



Erillispientalojen korttelialue



Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Kullekin rakennuspaikalle sallitusta kerrosalasta
saa enintään 50 % käyttää liike- tai toimistotiloja
varten



Puisto



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota
vahvistaminen koskee



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja



Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja



Ohjeellinen rakennuspaikan raja

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

I½

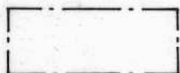
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi

750

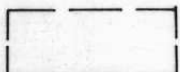
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan



Rakennusala



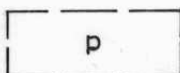
Ohjeellinen rakennusala



Istutettava rakennuspaikan osa



Yleiselle jalankululle varattu alueen osa



Ohjeellinen pysäköimispaikka

Korttelin 26 AR- ja AL-korttelinosissa saa rakennuksen yhtenäisen julkisivun pituus olla enintään 30 m.

AR- ja AL-rakennuspaikoilla on varattava leikkiin ja asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 10 m²/asunto.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

AO-korttelialueella 1 ap/asunto

AR- ja AL-korttelialueilla 1 ap/asuntokerrosalan 85 m², kuitenkin vähintään 1 ap/asunto

AL-korttelialueella 1 ap/liikekerrosalan 50 m²

Tampereella, maaliskuun 3 päivänä 1981

Toivo Hankonen
Toivo Hankonen, arkkitehti

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen huhti.....kuun ..27.....päivänä 1981.

Virallisesti

Lääninhallituksen päätös: 10.7.1981