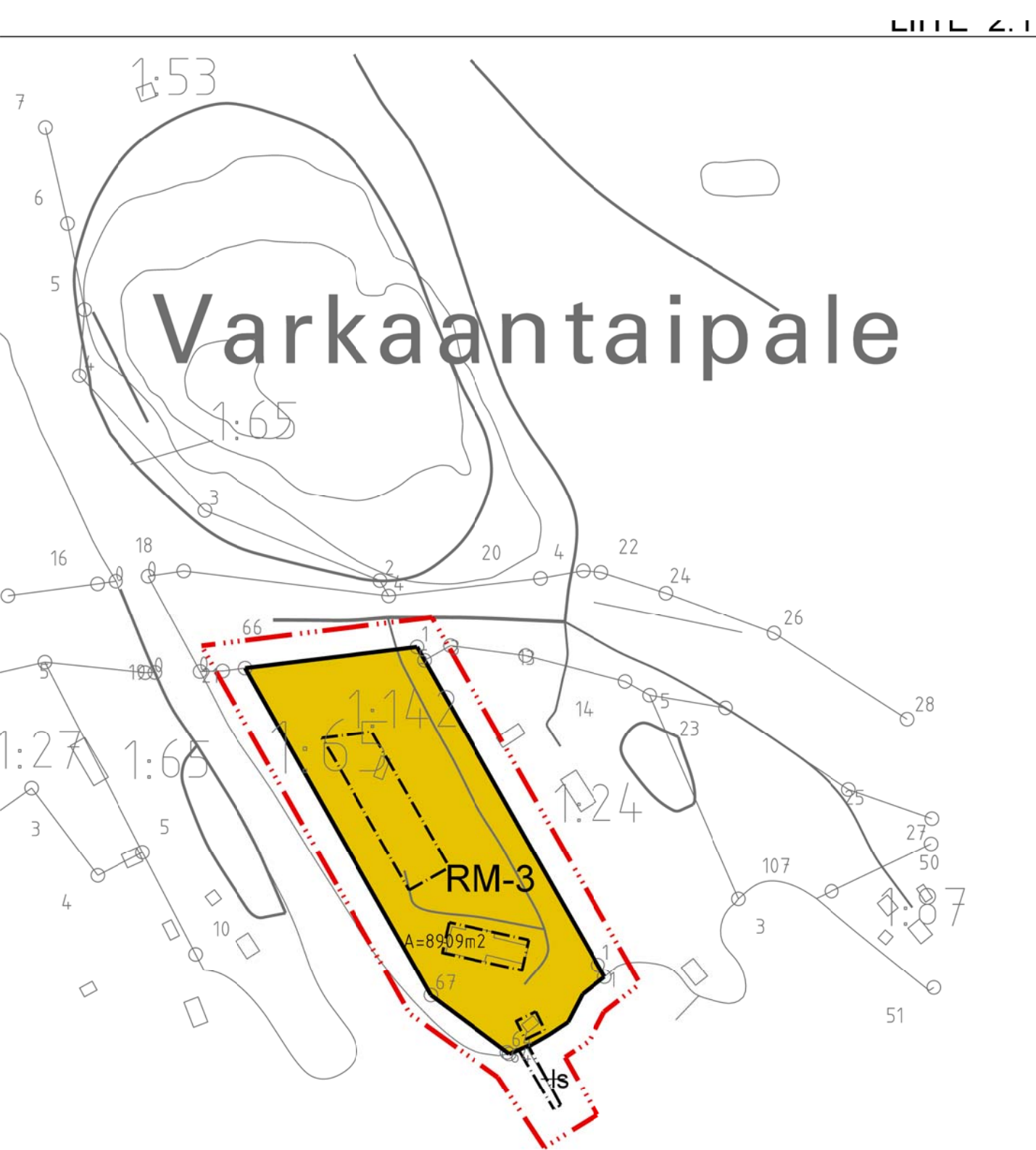




Varkantaipale

YÖVESI-LOUHIVESI RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS
Mikkelin kaupungin 491 kylän 546 tila 1:142 Somee.
1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET

- RM-3** Matkailupalvelujen alue.
Alueelle voidaan rakentaa veneilyä, matkailua sekä leiriytymistä palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 900 k-m2.
- 10 m** kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Rakennusalan raja
- Is** Laituri

Yleismääräykset:

Rakennuspaikka on valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella ja merkittävällä rakentun kulttuuriympäristön alueella.
Alueelle rakennettaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakennusten ja rakenteiden sijoitteluun, ulkoasuun sekä alueen kasvillisuuteen.

Jätevedet tulee käsitellä kunnan rakennusjärjestyksen sekä terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisesti.
Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätevesien käsittelytapaa valittaessa tulee huomioida rakennuspaikan maaperä sekä pinta-ala. Rakennusten sijoittamisessa tulee ottaa huomioon jätevesien asinamukaisen esikäsittelyn ja maaperäkäsittelypaikan järjestäminen rakennuspaikalla riittävän etäällä rantaviivasta.

Kiinteiden jätteen keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Mikkelissä 26.11.2019
rakennus- ja maanmittausinsinööri

Alpo Leinonen

YÖVESI-LOUHIVESI RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS
Mikkelin kaupungin 491 kylän 546 tila 1:142 Somee.

MIKKELIN KAUPUNKI ASUMISEN JATOIMINTAYMPÄRISTÖN PALVELUALUE KAUPUNKISUUNNITTELUPALVELUT		MUUTOS	VIREILLE TULO	7.2.2019
		MUUTOS	KAUPUNKIYMPÄRISTÖLAUTAKUNTA	26.11.2019 § 146
		MUUTOS	KAUPUNGINHALLITUS ALUST.	2.12.2019 § 468
		MUUTOS	NAHTÄVILLÄ	12.12.2019 - 13.1.2020
LAAT.		PIIRT.	TARK.	MUUTOS
		jk		
Mikkelissä 26.11.2019 rakennus- ja maanmittausinsinööri		ALPO LEINONEN		NUMERO
		DNRO 2019-395		7094
				LIITE 2