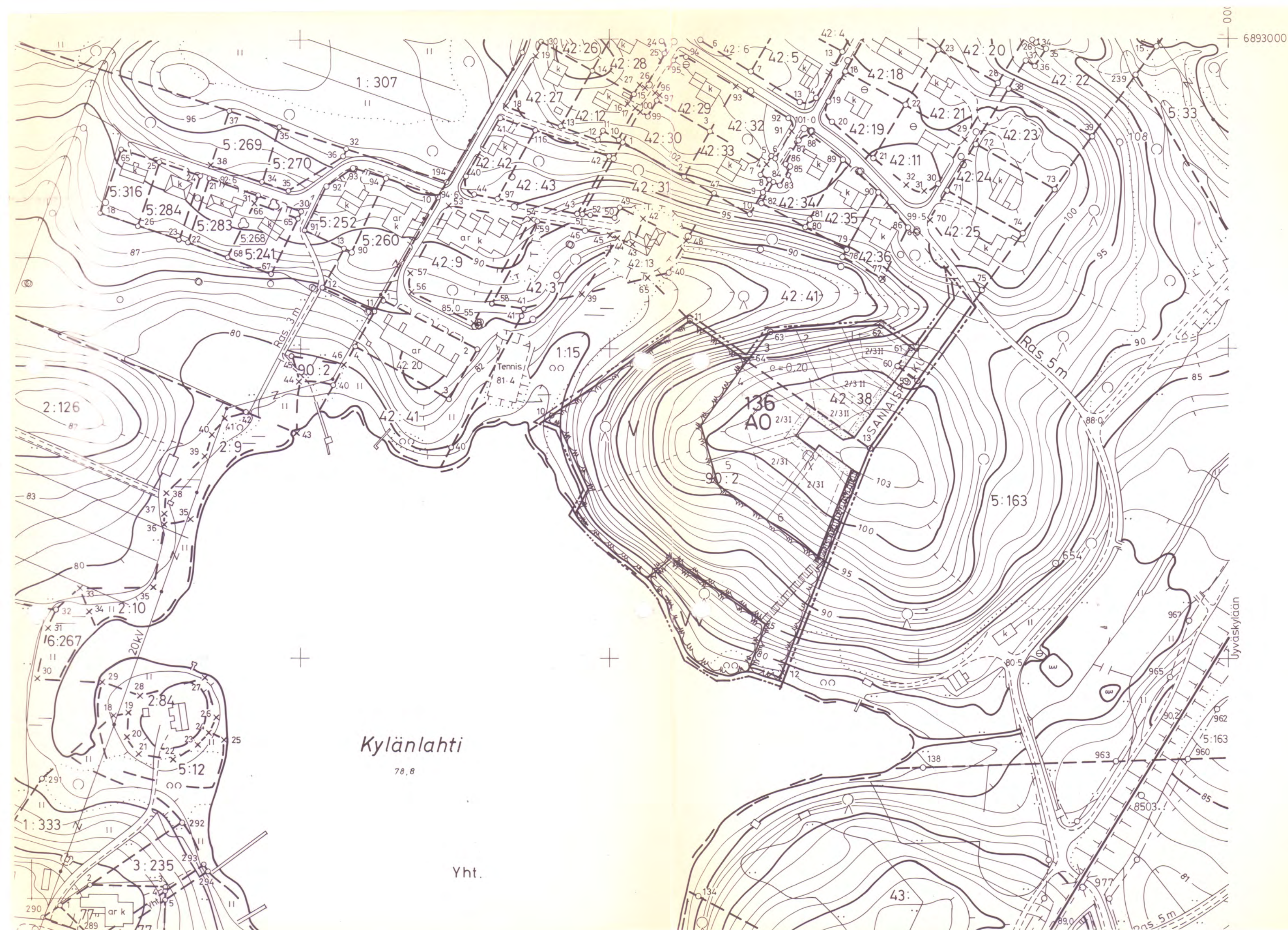




MUURAME

KOTIRANNAN ALUEEN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KORTTELI 136

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3M SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- 136**
5
SANIAIS
KORTTELIN NUMERO
- RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- RAKENNUSKAAVATIE NIMI
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA
- OHJEELLINEN JALANKULULLE VARATTU ALUE
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA
- I
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUKSEN TAI SEN OSA SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN
- 2/3
MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
- e = 0,25
TEHOKKUUSLOKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN
- AO**
ERILLISTEN PIENTALOJEN KORTTELIALUE. KORTTELIN TONTEILLE KUULUU OSUUS YHTEISKÄYTÖLLISESTÄ UIMARANTA-ALUEESTA.
- VV**
UIMARANTA ALUE. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA KÄYTTÖAPALVELEVIA KERROS-ALAAAN LASKETTAVIA VARASTO- JA SAUNATILOJA, MAX. 50 km² SEKA VENELAITURIT. RAKENNUKSIJA EI VOI LIITTÄÄ KUNNALLISEEN VESI- JA VIEMÄRI-VERKOSTOON. SINNE EI SAA RAKENTAA VESIVESISOJA. PESU- YM. VEDET ON IMEYTETTÄVÄ TERVEYSVIRANOMAISTEN OHJEEN MUKAISESTI.
- V**
VIRKISTYSALUE
- SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ RAKENNUKSIIN SAA RAKENTAA TORNIMAISSIA RAKENNUSOIKEUTEEN LASKETTAVIA ASUINTILOJA, ENINT. 10% RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA. RAKENNUKSET TULEE SUUNNITELLA JA SIIJOITTA SITEN, ETTÄ VÄLTETÄÄN TARPEETTOMIA MAASTON LEIKKAUKSIA JA PENGERRYKSIÄ. SE OSA SOKKELISTA, JOKA JÄÄ KORKEAMMALLE KUIN 80 CM MAANPINNASTA, TULEE VERHOILLA JULKISIVUA VASTAAVAKSI.

Tämä rakennuskaavaa koskeva kartta määräyksiineen on Muuramen kunnanvaltuuston 11. päivänä syyskuuta 1995 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan 65 §:ssä mainitun päätöksen mukainen.

Muuramessa 15.02.1996

Kunnansihteeri Ari Ranta-aho

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2 000, HYVÄKSYTTY 24.11.1986

JYVÄSKYLÄSSÄ 25.01.1995
SUUNNITTELUPISTE OY

SIRPA TERÄVÄ