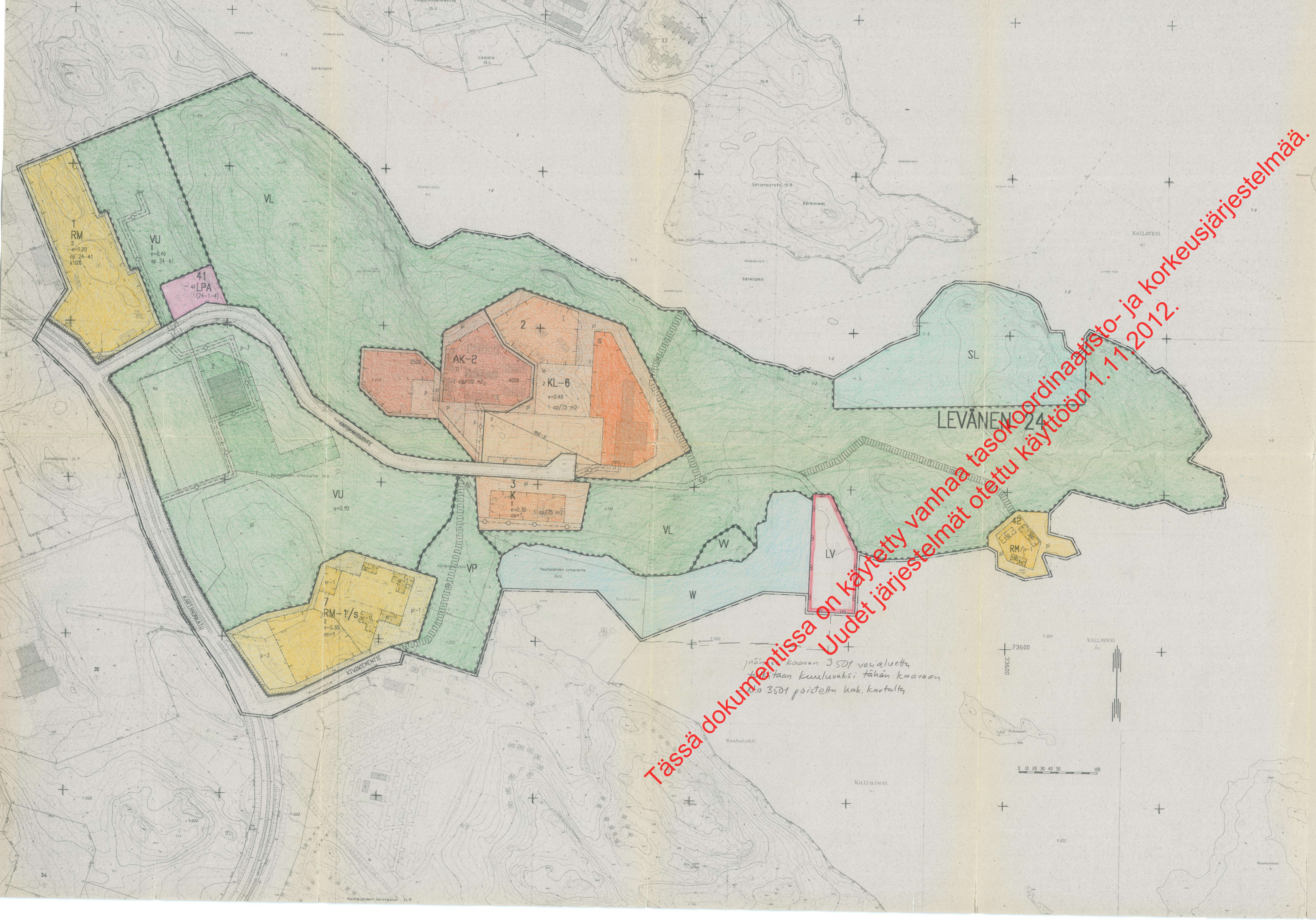

jäännös kaavan 3501 vesialuetta
tulkitaan kuuluvaksi tähän kaavaan
N:o 3501 poistettu hak. kartalta

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

AK-2	Asuntolarakennusten korttelialue.
K	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
KL-6	Liikerakennusten korttelialue hotelli-, moottorihotelli- tai motellirakennuksia varten.
VP	Puisto
VL	Lähivirkistysalue
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelualue
VV	Uimaranta-alue
RM	Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue
RM-1	Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa yleiseen käyttöön tarkoitettuja loman- ja vapaa-ajanviettoa palvelevia rakennuksia sekä kokous- ja koulutustiloja.
LV	Venesatama/Venevalkama
LPA	Autopaikkojen korttelialue
W	Vesialue
▭	Katualue.
SL	Luonnonsuojelualue.
——·——	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
——	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
— — —	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
—·—·—	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
——	Ohjeellinen tontin raja.
24	Kaupunginosan numero
LEV	Kaupunginosan nimi
42	Korttelin numero
KATISKA	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
4000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
as=1	Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä.
k 00 %	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
⌜ ⌟	Rakennusala
ts	Saunan rakennusala.
vu	Ohjeellinen palloilukentän paikka.
▨	Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
pl	Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.
pl-1	Istutettava alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä.
pl	Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa.
pp/t-1	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolle voidaan tilapäisesti ohjata moottoriajoneuvoliikennettä.
pp	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.
i	Alueen osa, jonka kautta ajoliikenne viereiselle tontille tai alueelle on sallittu.
p	Pysäköimispaikka
p-3	Pysäköimispaikka. Alue on jaettava istutuskaistoilla tarkoituksen mukaisiin osiin ja alueella olevat huomattavat puut on säilytettävä.
le	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
⊓⊔⊓	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää
1 ap/75 m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka
(24-1-4)	Suluissa olevat numerot osoittavat korttelialueet, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
ap 24-41	Merkintä osoittaa, mille kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle tonttia varten vaadittavat autopaikat tai osa niistä saadaan sijoittaa.
—ⓩ—	Voimansiirtojohtoja varten varattava alue.
—○—	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa
/jv-1	Alueen vesihuolto on hoidettava korttelikohtaisesti.
/s	Alue, jolla ympäristö säilytetään
sr-1	Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa ilman pakottavaa syytä hävittää. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
⧄	Alueen alittava liikenneväylä.
ma-p	Alueen osa, jolle saa rakentaa maanalaisia pysäköintitiloja.

KUOPIO

Asemakaavan muutos koskee:

Kuopion kaupungin
24. kaupunginosan, Levåsen
kortteleita 2, 3, 7 ja 41
sekä korttelin 1 tontteja 9 ja 10
sekä katu-, puisto-, urheilu-
ja vesialueiden osia.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Kuopion kaupungin
24. kaupunginosan, Levåsen
kortteli 42 sekä kortteleiden 2
ja 7 osat sekä katu-, venevalkama-,
vesi- ja virkistysalueita.

MUUTETTU 10.9.1992

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
12 . 10 . 1992 § :n 131 kohdalla hyväksynyt
tämän asemakaavan muutoksen.

Kuopio 2 . 11 . 1992
Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön
päätöksellä n:o 286/5241/92
7.1.1993

Säilytys 1032

Pohjakartta vastaa kaavoitusmittausasetuksen (493/82) vaatimuksia.
Kartoitus suoritettu v. 1970 ja
täydennyskartoitus v. 1989–1990.

Jorma Pöyhiä
Kaupungingeodeetti

21/91 la1
Pvm 28.2.1992
Mk 1:2000
Suunn AiT
Piirt EK

Kuopion kaupungin
tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

Tapio Räsänen
Tapio Räsänen
va. Kaavoituspäällikkö