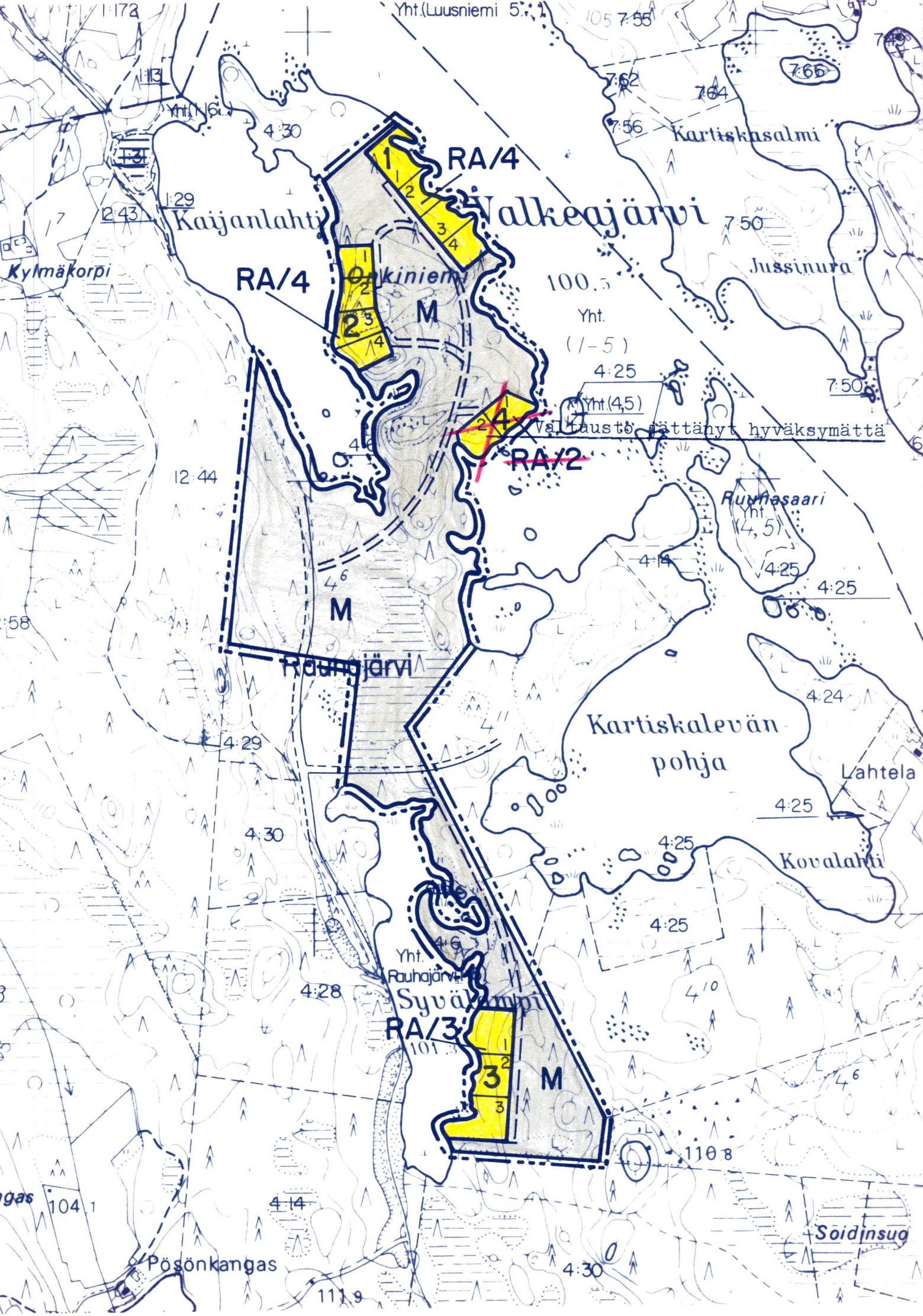




ONKINIEMEN RANTAKAAVA 1:10 000

KUNTA : Kangasniemi
KYLÄ : Rauhajärvi
TILA : Onkiniemi RNO 4:6

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- RA/3** Loma-asuntojen korttelialue.
Numero osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän korttelissa.
Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 4000 m² ja ranta-
viivan pituuden vähintään 65 m. Kullekin rakennuspaikalle saa
rakentaa yhden enintään yksikerroksisen lomarakennuksen, saunan
ja talousrakennuksen. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla
enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu enimmäiskerrosala 140 m².
Lomarakennuksen enimmäiskerrosala on 100 m² ja erillisen saunan 20 m².
- M** Maa- ja metsätalousalue.
- 10 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin ja alueen raja.
- 2** Korttelin numero.
- 3** Rakennuspaikan numero.
- ==== Ohjeellinen tiealue.

Tämä rantakaava siihen punella tehtyine
korjauksineen on Kangasniemen kunnan-
valtuuston 19.03.1991 § 20 tekemän
hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 28.03.1991

Anne Rinta
Kunnankamreeri

Rakennusten tulee sijoittelun, muodon ja värityksen puolesta sopeutua
ympäröivään luontoon ja niiden kateaineen tulee olla huopaa tai muuta
himmeäksi käsiteltyä materiaalia. Rakennukset on sijoitettava vähin-
tään 10 metrin päähän rantaviivasta ja naapurirakennuspaikan rajasta.
Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää kaivamalla,
louhimalla tai pengertämällä. Rantaviivan ja rakennusten välistä puustoa
on käsiteltävä niin, ettei maisema oleellisesti muutu.

Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta
ja 10 metrin päähän viereisen rakennuspaikan rajasta. Lahoavia jätteitä
varten on rakennettava komposti. Lahoamattomat jätteet tulee kuljettaa
kaatopaikalle. Talousvedet on imeytettävä maahan vähintään 20 metrin
päähän rantaviivasta.

Rakennettaessa kaava-alueelle ei rakennuslupaa saa myöntää ennen kuin
rakennuspaikat on merkitty maastoon lohkomisen yhteydessä tai siten
kuin siitä erikseen on säädetty. Korttelialueen ja rakennuspaikan ra-
jasta voidaan poiketa enintään 10 metriä mikäli rakennusten sijoittami-
nen maasto-olosuhteista johtuen sitä edellyttää.

Mikkeli 28.6.1989

Heikki Parkkinen
Heikki Parkkinen
Diplomi-insinööri

Helena Asikainen
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 623
Todistaa Mikkeliissä lääninhallituksessa
3 päivänä kesä kuuta 1991
Ylitarkastaja
Helena Asikainen