

MÄKI-PARTALAN RANTAKAAVA

1:2000

RANTAKAAVA KOSKEE MÄKI-PARTALAN TILAA RN:O 3:2,
SULKAVAN KUNNAN KARJULANMÄEN KYLÄSSÄ

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-4 SEKÄ
MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

RANTAKAAVAMERKINNÄT:



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN
ENINTÄÄN 100 K-M² SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-
ASUNNON JA SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN
ENINTÄÄN 25 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA
YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN,
JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 K-M².



MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
ALUEELLA SALLITAAN VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA
PALVELEVA RAKENTAMINEN.



MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTE-
TÄÄN. ALUEEN METSÄNHOITOIMENPITEITÄ SUORITETTA-
ESSA ON ERITYISESTI OTETTAVA HUOMIOON ULKOILU JA
MAISEMANSUOJELU. AVOHAKKUUTA EI SALLITA.



3 M SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA
VAHVISTAMINEN KOSKEE.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLI-
NEN RAJA.



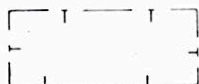
OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

1

KORTTELIN NUMERO.

1

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.



RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKKA.

ALUEELLA OLEVA OHJEELLINEN AJOYHTEYS.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA SJOITTELUN, KOON JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA, JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIKALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTA SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSASTO. RAKENNUSPAIKOILLA OLEVAT, MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄT PUUT TULEE SÄILYTTÄÄ.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄLÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA VESISTÖÖN. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMETYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA PAIKKAAN, JOSSA MAAPERÄ ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET TULEE KERÄTÄ NIILLE OSOITETUILLE PAIKOILLE. LAHOAVAT JÄTTEET TULEE KOMPOSTOIDA. VESIKÄYMÄLÄN JÄTEVEDET ON JOHDATETTAVA UMPISÄILIÖÖN JA KULJETETTAVA JÄTEVEDENPUHDISTAMOLLE.

HELSINGISSÄ 15. KESÄKUUTA 1993

 **MAA JA VESI OY**

Jukka Noponen
JUKKA NOPONEN
DIPL.INS.

Y 91804

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON SULKAVAN KUNNANVALTUUSTON . .1992
TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN
PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA

Virallisesti todistan, että tämä
rantakaavakartta ja selvitys on
Sulkavan tunnanvakuuston
16.12.1993 §120 tekemän pää-
töksen mukainen

Sulkava 31.12.1993

Virallisesti



Rauno Hyvärinen
Rauno Hyvärinen
Pöytäkirjapitäjä

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o M.573
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

31 päivänä 10 p:n kuuta 1994

Tarkastaja

PaaVo Nykänen
PaaVo Nykänen