

RAHTAYLEISKAAVAN MUUTOS

KUNTA: PERTUNMAA (588)
 I KYLÄ: Pertunmaa (410)
 TILA: Taimela Rno 3:249
 II KYLÄ: Kutsajärvi (483)
 TILA: Hirvialla Rno 1:244
 III KYLÄ: Hämälä (403)
 TILA: Rajaranta Rno 1:384

RA Loma-asuntoalue.

Alue varataan loma-asuntojen rakentamiseen. Yhden rakennuspaikan enimmäisarakennoisuus määräytyy tehokaudille 0,05 talousrakennuksineen. Kintteistöajan ulottuessa kaksikaksiksi rannasta kuin 70 metriä, lasketaan tontin syvyydeksi noin 70 metriä. Rakennuspaikka on kuitenkin enintään 250 m².

AP Puutarhavaltainen alue.

Alueella saa rakentaa asuntoja, loma-asuntoja ja niillä palvelavia talousrakennuksia. Tontin vähimmäiskoko on 4000 m², yhden rakennuspaikan enimmäisarakennoisuus määräytyy tehokaudelle 0,1 asuin- ja talousrakennuksineen. Rakennuspaikka on kuitenkin enintään 350 m². Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

M Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen. Alueen rakennuspaikka on sijoitettu AP-, RA-, AM-, ja PM-alueille. Ranta-alueiden metsien käsittelyssä on noudatettava kuitenkin voimassa olevien rantametsien käsittelysuositusta.

LV Veneastaj- ja valkama.

Alueella saa sijoittaa kalastusta ja veneilyä palvelevia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita.

■ Nykyinen asuinrakennus

● Nykyinen lomarakennus

● Uusi lomarakennus

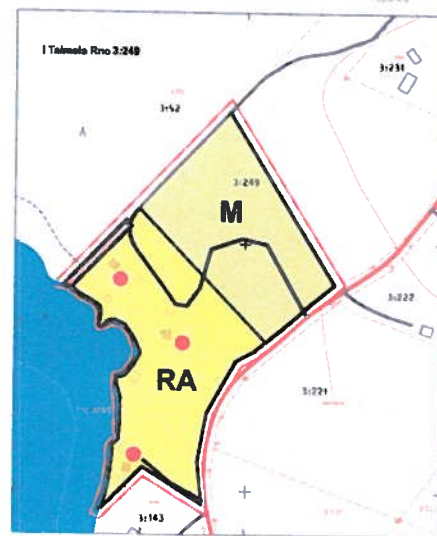
--- Tiettyys

--- 5 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota rajoittaa koikee.

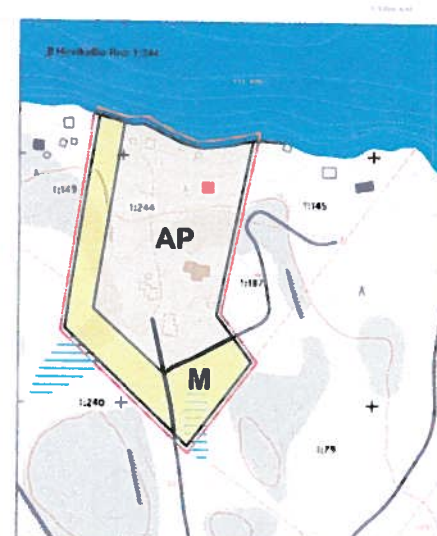
--- Alueen raja

Määrätyksessä 10.12.2013

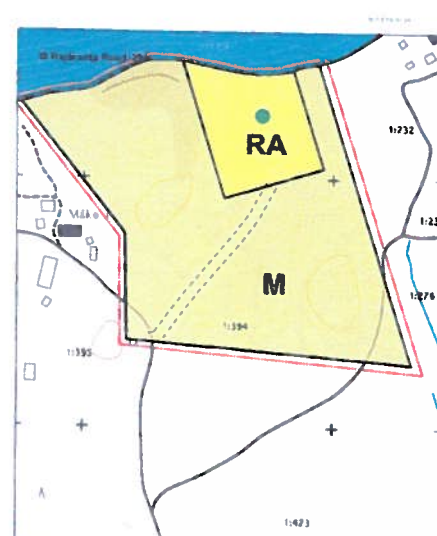
Rakennus- ja maanmittausinsinööri Alpo Leinonen



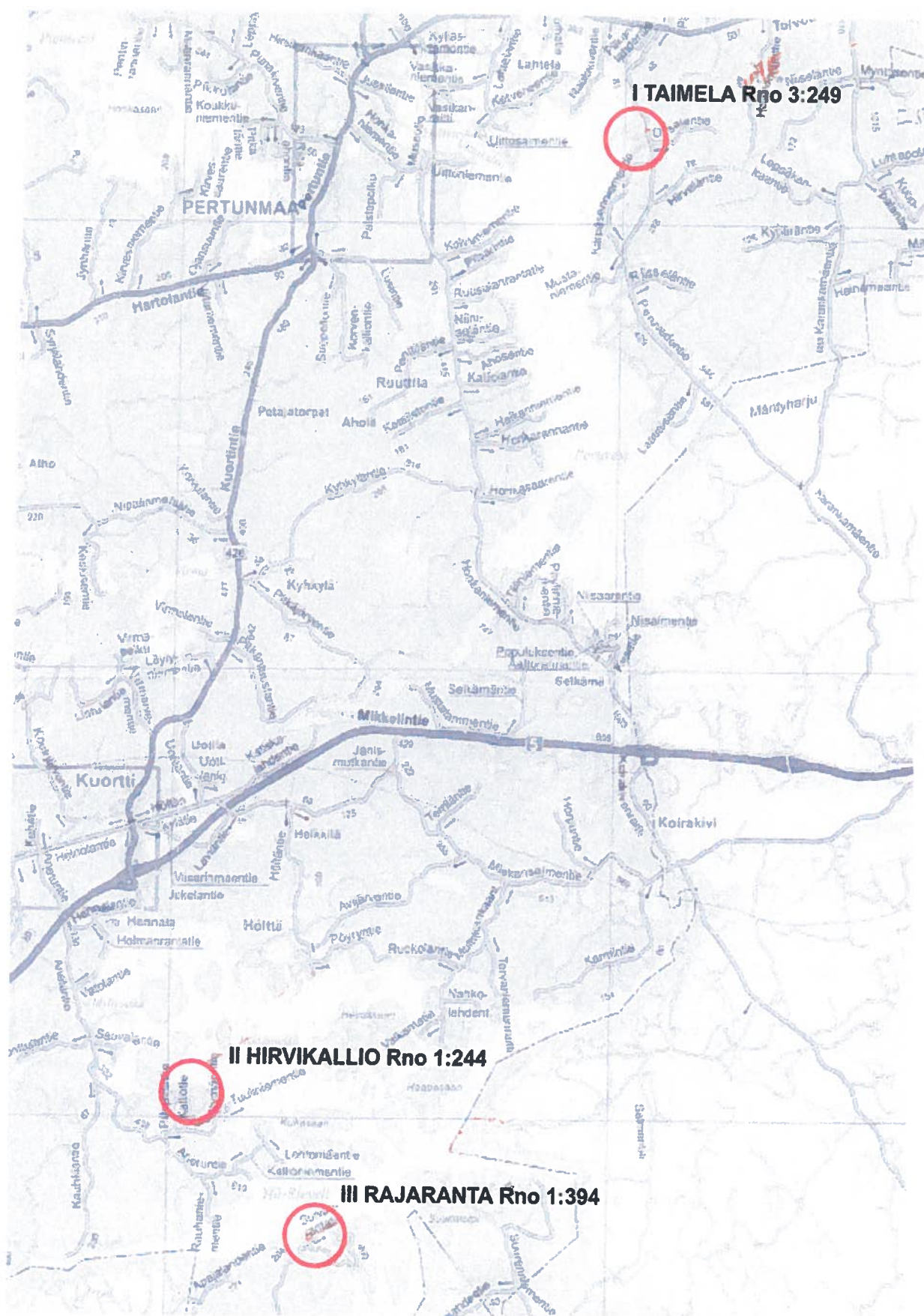
Maa- ja metsätalousvaltainen alue (M)
 Puutarhavaltainen alue (AP)
 Loma-asuntoalue (RA)
 Maastotietokanta ja kintteistöjaotus (KRR)
 1:2 000



Maa- ja metsätalousvaltainen alue (M)
 Puutarhavaltainen alue (AP)
 Maastotietokanta ja kintteistöjaotus (KRR)
 1:2 000



Maa- ja metsätalousvaltainen alue (M)
 Puutarhavaltainen alue (AP)
 Loma-asuntoalue (RA)
 Maastotietokanta ja kintteistöjaotus (KRR)
 1:2 000



Yleiskartta Pertunmaa n. 1:60000