

RAUTAVAARA 2K71186

KIRKONKYLÄ
OSAYLEISKAAVA
1 : 10 000

AK KERROSTALOVALTAINEN ASUNTOALUE

AP PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE

AP-1 ERILLISPIENTALOJEN ALUE

Alueelle voidaan sijoittaa täydennysrakentamista, joka on enintään 1 1/2-kerroksista ja sopeutuu ympäristöönsä muodoiltaan ja materiaaleiltaan.

AT-1 KYLÄALUE

Uuden rakennuspaikan tulee olla vähintään 5000 m² suuruinen ja sijalla metsän ja pellon reunavyöhykkeellä. Alueelle saa rakentaa erillispientaloja, jotka ovat enintään 1 1/2-kerroksisia.

PY JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE

PK YKSITYISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE

T TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE

V VIRKISTYSALUE

VU URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE

RA-1 LOMA-ASUNTOALUE

Luku merkinnän alla osoittaa omaraistaisten loma-asuntojen enimmäismäärän.

R LOMA- JA MATKAILUALUE

LM TIELIIKENTEEN ALUE

Alue varataan linja-auto- ja taksiasemaa varten

LV VESILIIKENTEEN ALUE

ET YHDYSKUNTAATEKNISEN HUOLLON ALUE

EH HAUTAUSMAA-ALUE

EA AMPUMARATA-ALUE

S-1 SUOJELUALUE

Suojelun kohteena ovat erityisesti lehtomainen kangas, kalojen kutupaikat ja linnusto.

Kuuselan alueen ikikuisikko tulee säilyttää mahdollisimman luonnontilaisena ja metsien käsittelyssä on kiinnitettävä huomiota maisemanhoidollisiin ja ympäristösuojellisiin näkökohtiin. Liikuminen tulee kanavoida poluille.

M MAA- JA METSÄTALOUSTALAINEN ALUE

Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä rakennuslain 4 §:ssä tarkoitettuun rakentamiseen.

MT MAA- JA METSÄTALOUSTALAINEN ALUE

Alue, joka on tarkoitettu säilytettäväksi viljelyksessä tai avoimena kulttuurimaisemana.

MU

MAA- JA METSÄTALOUSTALAINEN ALUE, ULKOILUN OHJAAJAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA

W

VESIALUE

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

VAHVISTETTAVAN OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN ALUEEN RAJA

SEUDULLINEN PÄÄVÄYLÄ

ALUEELLINEN PÄÄVÄYLÄ

KOKOOJAVÄYLÄ

KEVYEN LIIKENTEEN REITTI

ULKOILUREITTI

MOOTTORIKELKKAREITTI

VENEREITTI

KANOOTTIREITTI

SR RAKENNUSSUOJELUKOHDE

Kulttuurihistoriallisesti, rakennushistoriallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas, rakennuslain perusteella suojeltavaksi tarkoitettu rakennus tai rakennusryhmä, joka on otettava huomioon rakennettaessa alueelle tai rakennuskaavoja laadittaessa. Tunnistenumero viittaa selostukseen.

SL LUONNONSUOJELUKOHDE

Luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettu tai rauhoitettavaksi tarkoitettu alue.

110 kV:n SÄHKÖLINJA JA MUUNTAMO

KUOPIO 21.03.1994 / 22.11.1994

Jari Mäkinen
arkk. SAFA

Leila Kanttonen
dipl. ins.

RAUTAVAARAN KUNNAN OSAYLEIS-
KAAVATYÖRYHMÄ

MAA JA VESI OY