

TN:0 109 531

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

koskee kortteileita 59a, 69, 70, 71a, 71b, 72 ja 82
sekä osittain kortteileita 59b ja 66
sekä puisto-, pysäköinti-, rakennuskaavat- ja rautatiealueita.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuukorttelit 59a, 59c, 69, 70, 71a, 71b, 72, 82 ja 82a sekä osat kortteleista 59b ja 66 sekä leikkikenttä-, puisto-, erityis-, rakennuskaavatie- ja liikennealueita.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AK Asuinkerrostalojen korttelialue.

AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Y	Yleisten rakennusten korttelialue.
---	------------------------------------

YH Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue

VP Puisto.

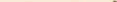
Leikkikenttä.

Yleinen tie suoja- ja näkemäalueineen.
Liittymän järjestäminen muusta kuin kaavassa osoitetusta
kohdasta on kielletty.

LR Rautatiealue.

 Yleinen pysäköintialue.

ET Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja
laitosten alue.

 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

K Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— . — . — Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

_____ Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

70 Korttelin numero.

3 Rakennuspaikan numero.

KYLÄKATU Rakennuskaavatie nimenä.

2300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

||| Roomalainen numero osoittaa rakennustan, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

2/3V Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttäen kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

1 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerros-
lukuun esittämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0,60 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

_____ Rakennuskaavatie.

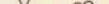
	Jalankululle varattu tie.
--	---------------------------

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie,
jolla rakennuspaikalleajo on sallittu.

p Pysäköimispaikka.

---(Z)--- Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.

① Viemäriä varten varattu alueen osa.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

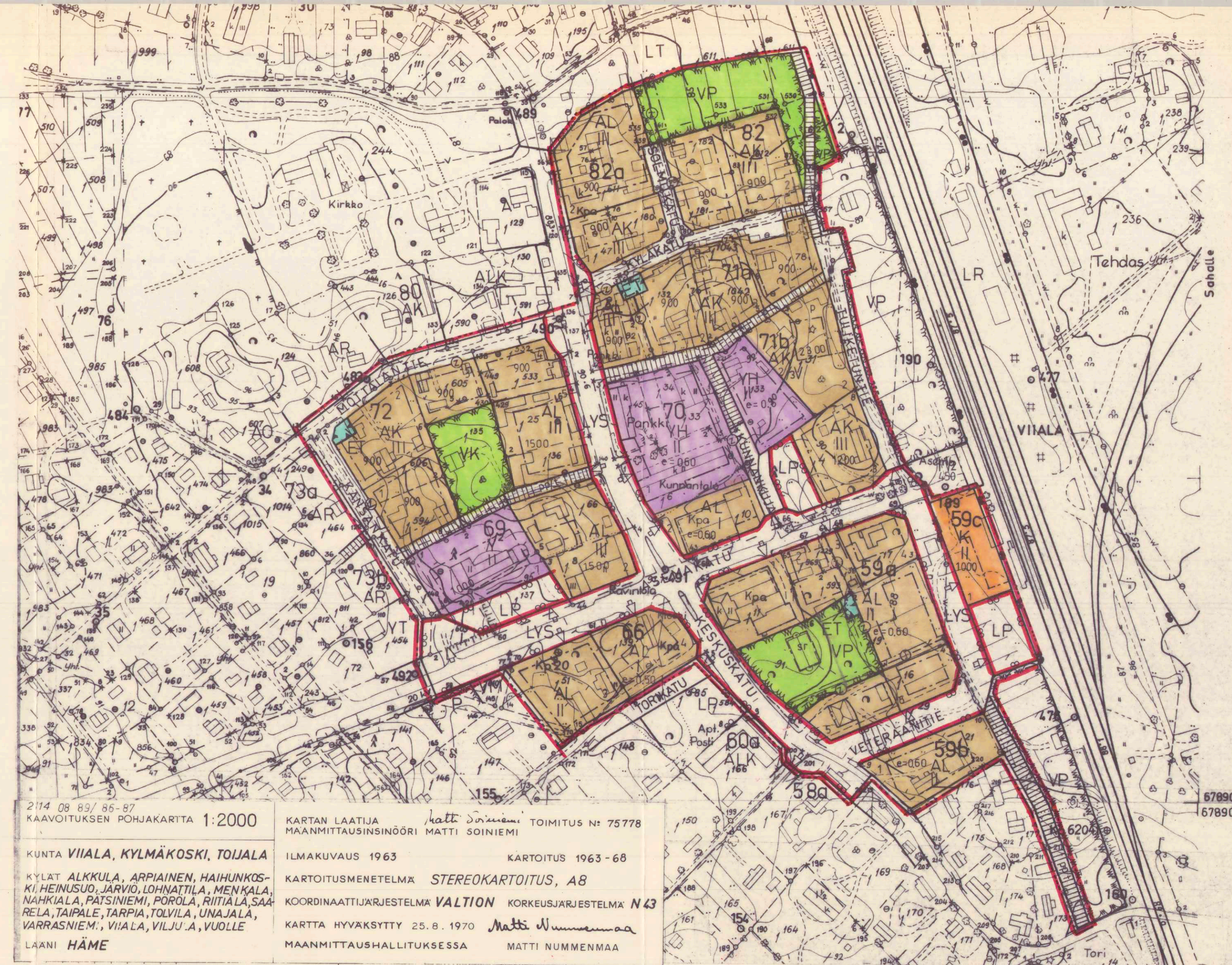
Sr Suojeltava rakennus.

HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO 16.9.1986, 4.12.1986, 14.4.1987

maanmittausinsinööri

Viialan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 24 p:nä maaliskuuta
1987 41 § hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen.

Hämeen lääninhallitus on päätöksellään n:o 858 / A 31, 25.6.87 vahvistanut tämän rakennuskaavan muutoksen.



OTE VOIMASSA OLEVASTA RAKENNUSKAAVASTA 1:2000

RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA
 MERKINNÄN POISTAMISTA

Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
kesäⁿ kuun 25 päivänä 1987

tarkastaja 76 *Seppä*

