

KYMMENE OY
PIELAVEDEN KUNTA

ISO-PANGAN RANTAKAAVA 1:4000

KYLA PANKA
TILA PANKA RN O 8

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTEIT 1-4, SEKA MAA- JA
METSATALOUSALUETTA

RANTAKAAVAMERKINNAT

RA Loma-asuntojen korttelialue
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintaan 80
k-m² suuruisen 1½-kerroksisen loma-asunnon sekä sen
yhteydessä olevan tai erillisen enintaan 25 k-m² suuruisen
saunarakennuksen.

Lisäksi saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa yhden varastoi-
huoltorakennuksen ja käymälän, joiden yhteenlaskettu pinta-
ala saa olla enintaan 20 k-m².

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 metrin etäisyydelle
rantaviivasta. Tämä ei koske yksikerroksista kerrosalaitaan
enintaan 25 k-m² n suuruisia saunoja, joka on sijoitettava
vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta.

Kaavassa ohjeellisesti esitetty rakennuspaikkojen luku-
määrä ei saa ylittää.

M Maa- ja metsätalousalue
Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätaloutta
palvelevia rakennuksia ja laitteita.

6 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota
vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.

2 Korttelin numero.

3 Rakennuspaikan numero.

1 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka
suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa
kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella
olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan
laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Ohjeellinen venevalkaman paikka.

Ohjeellinen rakennuksen paikka.

Alueella oleva ohjeellinen ajoyhteys.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MAARAYKSET

Rakennusten ja laiteiden tulee olla sijoitellun, koon ja muodon puolesta
ympäroivaan luontoon sopeutuvia. Rakennusten tulee olla tummansävyisiä
ja materiaaleiltaan maisemaan ja ympäristöön sopeutuvia.

Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää louhimalla,
pengertämällä tai kaivamalla. Rakennusten ja rannan välinen suoja-
puusto on säilytettävä.

Kuivakäymälät on varustettava vetäjäpumpattomalla säiliöllä ja
sijoitettava vähintään 30 metrin päähän rantaviivasta ja 10 metrin päähän
vereisen rakennuspaikan rajasta. Sauna- ja pesuvesien maahan
imeyttämistä varten on rakennuspaikalle rakennettava hiekkasuodatti-
meilla varustettu imeytyskenttä tai -kaivo vähintään 15 metrin päähän
rantaviivasta paikkaan, jossa maaperä on tarkoitukseen sopiva ja jonne
tulavesi ei nouse.

Vesikäymälän jätevedet on johdettava umpisäiliöön ja kuljetettava
jätevedenpuhdistamolle tai muuhun kunnan hyväksymään jätevesien
vastaanottoonpaikkaan.

Lahoamattomat jätteet tulee kerätä säiliöihin, jotka tulee tyhjentää
yleiselle kaatopaikalle.

Lahoavat jätteet tulee kompostoida.

Lappeenrannassa 26. toukokuuta 1994.

Aaro Eerolainen
Rantakaavanlaatija

PIELAVESI Panka

N:o 3313 12 04.6/97

Rantakaavan pohjakartta 1:4000	Kartan laatija	KAIVAKARTTA OY
Kunta PIELAVESI	Ilmakuvaus	1964 1:31000
Kyla PANKA	Kartoitus	1985
Tila PANKA RN O 8	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTTUS
Laani KUOPIO	Kartta hyväksytty	25.8.1986
		AARNE VERO

