

UITONNIEMEN RANTAKAAVAN LAAJENNUS

1:4000

KUNTA: MÄNTYHARJU

KYLÄ: POITINNIEMI

TILA: UITONNIEMI RN:o 1:199 (osa)

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

-  6 M SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
-  ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA JA ULKOINEN RAKENNUSRAJA
-  KORTTELIN, KORTTELIN OSAN TAI ALUEEN RAJA
-  MUU OHJEELLINEN RAJA KUIN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- 5 KORTTELIN NUMERO
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- $e=0,05$ TEHOKKUUSLUKU, JOKA OSOITTAA RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVAN SUURIMMAN KERROSALAN SUHDETTA RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
- I SUURIN SALLITTU KERROSLUKU
- $1/2 I$ MURTOLUKU KERROSLUVUN EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
-  LOMA-ASUNTOALUE
- LOMA-ASUNTOALUEELLA OLEVALLE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN, JOIDEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 m².
-  OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN OMAKOTIRAKENNUKSEN TALOUSRAKENNUKSINEEN
-  METSÄTALOUSALUE
- METSÄTALOUSALUEELLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN METSÄTALOUDESSA TARVITTAVIA RAKENNUKSIA VÄHINTÄÄN 2 HA SUURUISELLE RAKENNUSPAIKALLE.
-  MERKINNÄLLÄ VARUSTETTU ALUE ON VARATTU RANTAOSAKKAIDEN YHTEISKÄYTTÖALUEEKKSI.
-  NUMERO YK-MERKINNÄN YHTEYDESSÄ TARKOITTAÄ SEN KORTTELIN NUMEROA, JONKA YHTEISKÄYTTÖALUEEKKSI ALUE ON VARATTU.
-  RANTAKAAVATIEALUE

RAKENNETTAVIEN RAKENNUSTEN TULEE OLLA RAKENNUSTAVALTAAN,
-TYYLILTÄÄN JA -MATERIAALEILTAAN YMPÄRISTÖÖN SOPEUTUVIA.

RAKENNUSPAIKOILLA ON SÄILYTETTÄVÄ MAISEMAN KANNALTA MERKITTÄVÄ
PUUSTO. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ RIITTÄVÄSTI
SUOJAAVAA PUUSTOA.

OMAKOTIRAKENNUKSEN VESIHUOLTO ON JÄRJESTETTÄVÄ SITEN, ETTEI
JÄTEVESIÄ PÄASE MAAHAN EIKÄ VESISTÖÖN.

LOMA-ASUNTOALUEEN RAKENNUSPAIKALLE ON RAKENNETTAVA KUIVAKÄYMÄLÄ,
ELLEI ASIANOMAINEN VIRANOMAINEN TOISIN MÄÄRÄÄ. KUIVAKÄYMÄLÄÄ
EI SAA SIJOITTAA 20 M LÄHEMMÄKSI RANTAVIIIVAA. KUIVAKÄYMÄLÄ
ON VARUSTETTAVA TIIVIILLÄ JÄTESÄILIÖLLÄ, JOKA ON RIITTÄVÄN USEIN
TYHJENNETTÄVÄ HOIDETTUUN KOMPOSTIIN. KÄYMÄLÄT JA KOMPOSTIT ON
HOIDETTAVA SITEN, ETTEI HAJUA JA MUITAKAAN HAITTOJA SYNNY.

KOMPOSTIT ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M:N PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA
LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE.

LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN SAUNA- JA TALOUSVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ
SUORAAN VESISTÖÖN, VAAN NE ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 10 M:N
PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA ALUEELLE, JOLLE TULVAVESI EI PÄASE
NOUSEMAAN.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SITEN,
ETTÄ NE LAHOAVAT HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA. LAHOAMATTOMAT
JÄTTEET ON KERÄTTÄVÄ JÄTEASTIOIHIN TAI -SÄKKEIHIN, JOTKA ON
TYHJENNETTÄVÄ KAAKOPAIKALLE.

MÄNTYHARJULLA 8. PÄIVÄNÄ LOKAKUUTA 1979

DIPLOMI-INSINÖÖRI


JORMA LEMETTINEN

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o 1491

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

5445 kuun 10 päivänä 19 80

Kaavoitus ja rakennus-
toimen tarkastaja


Liisa Oikonen