

HAUSJÄRVI

HIKIÄ

TN:o 102 212

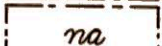
RAKENNUSKAAVA ja

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1/2000

RAKENNUSKAAVA koskee kortteleita 2 ja 2A ja

RAKENNUSKAAVAN muutos koskee korttelia n:o 2 sekä siihen rajoittuvia liikenne- ja rakennuskaavatiealueita.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-  Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
-  Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
-  Ohjeellinen alueen raja.
-  Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
-  Ohjeellinen rakennusalan raja.
-  Viemäriä varten varattava alueen osa.
-  **KETOKUJA** Rakennuskaavatie ja sen nimi.
-  Yleiselle jalankululle varattu tiealue.
-  Puilla istutettava rakennuspaikan osa.
- 2 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- ½I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- I½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- e=0.2 Rakennuspaikan tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
-  Liikennealueen suoja-alue.
-  Liikennealueen näkemäalue.
-  Rakennusala. Rakennukset korttelissa on sijoitettava poikkiviivan puoleiselle osalle.

—+— Ajoneuvoliikenne alueen rajan yli sallittu merkinnän kohdalla

TTV

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

AO

Omakotitalojen tai muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

P

Istutettava puistoalue.

UL

Leikkikenttä.

M

Maatalousalue.

LT

Liikennealue. Alueelle saa tehdä tieliittymän ainoastaan rakennuskavassa osoitettuun kohteeseen.

ZM

Muutose-alue.

—ZS—

Suurjännitejohdon aiheuttama alueen käytön rajoitus.

Rakennuspaikoille on osoitettava 1 autopaikka/asunto.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on istutettava.

Edelläolevien määräysten lisäksi on noudatettava HAUSJÄRVEN kunnan rakennusjärjestystä.

HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO 18.6.1976

Maanmittausinsinööri

Veli Vepsäläinen

Veli Vepsäläinen

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen

n:o 303/A31

Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa

oneels kuun 23 päivänä 1977

tarkastaja

Elina Daatila