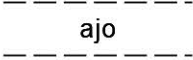
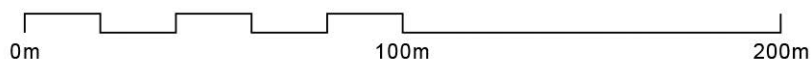


Ranta-asemakaavamerkinnot:

	Erillispientalojen korttelialue.
	Loma-asuntojen korttelialue.
	Maa- ja metsätalousalue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
75	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
120	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
lu½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Yksityistie.
	Ohjeellinen ajoyhteys.
	Pohjaveden muodostumisalue.
	Vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue.
	Arvokas tuulikerrostuma, jolla on merkittäviä geologisia arvoja. Alueen luonnonarvoja vaarantavat toimenpiteet ovat kiellettyjä. Valtakunnallisesti arvokkaalla kohteella ei tule tehdä geologisiin arvoihin vaikuttavia voimakkaita maanmuokkaustoimenpiteitä, kuten esimerkiksi syviä maaleikkauksia.

MAANMITTAUSLAITOKSEN 29.8.1991 HYVÄKSYMÄN RANTAKAAVAN POHJAKARTAN TÄYDENNYS
HYVÄKSYTTY 13.9.2022

MITTAKAAVA 1:2000



RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

1. RAKENNUSTEN PÄÄASIAALLISENA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ LUONNONVÄRISTÄ TAI TUMMAHKOKSI KÄSITELTYÄ PUUTA. LISÄKSI VOIDAAN KÄYTTÄÄ LUONNONKIVEÄ.
2. RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO TAI PULPETTIKATTO, KATEMATERIAALEINA HYVÄKSYTÄÄN TUMMASÄVYINEN BITUMIHUOPA, KIVIAINEINEN LEVY, TIILI, TURVE TAI VASTAAVA.
3. RAKENNUKSET, PIHATIED, AUTOPAIKAT, TIET, ULKOILUREITIT JA TEKNISEN HUOLLON VERKOSTOT ON RAKENNETTAVA SITEN, ETTÄ MAHDOLLISIMMAN VÄHÄN RIKOTAAN MAANPINTAA, MUUTETAAN SEN TASOA TAI KAADETAAN PUUSTOA. VAURIOITUNEET ALUEET ON KORJATTAVA YMPÄRISTÖÖNSÄ SOPIVIKSI.
4. RAKENNUSPAIKAN RAKENTAMATTOMAT OSAT ON SÄILYTETTÄVÄ JA HOIDETTAVA LUONNONMUKAISINA.
5. VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUEELLA KAIKKI JÄTEVEDET ON JOHDETTAVA VIEMÄRIIN. MUILLA ALUEILLA JÄTEVEDET ON KÄSITELTÄVÄ YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN, VALTIONEUVOSTON ASETUKSEN 157/2017 JA KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN MUKAISESTI. SUOSITELTAVA RATKAISU ON KOMPOSTOIVAN KÄYMÄLÄN TAI KUIVAKÄYMÄLÄN TEKEMINEN. VESIKÄYMÄLÄN JÄTEVESIEN KIINTEISTÖKOHTAINEN KÄSITTELY ON KIELLETTY. MUUT KUIN VESIKÄYMÄLÄJÄTEVEDET KÄSITELLÄÄN VIRANOMAISTEN HYVÄKSYMÄLLÄ TAVALLA.
6. RAKENTAMISESSA TULEE OTTAA HUOMIOON VALTAKUNNALLISESTI ARVOKKAAN TUULI- JA RANTA-KERROSTUMAN LUONTOARVOT.
7. RANTA-ASEMAKAAVA-ALUE SIJAITSEE OSITTAIN POHJAVESIALUEELLA. ALUEELLA EI SAA TOTEUTTAA POHJAVEDEN LAATUA TAI MÄÄRÄÄ VAARANTAVIA RAKENTAMISTOIMENPITEITÄ TAI TOIMINTOJA. ALUEELLA TAPAHTUVAA RAKENTAMISTA JA MUITA TOIMINTOJA RAJOITTAÄ POHJAVEDEN PILAAMISKIELTO (YSL 17 §) JA OHJAA VESITALOUSHANKKEEN YLEINEN LUVANVARAISUUS (VL 3:2 §).
8. RAKENNUSLUPAHAKEMUKSEEN TULEE LIITTÄÄ SELVITYS HULEVESIEN MUODOSTUMISESTA JA SUUNNITELMA HULEVESIEN KÄSITTELYSTÄ.

ENONTEKIÖ SAAJONTIE

YLI-KYRÖN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 75 JA 76
SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELI 200.

KAAVOITUKSEN VIREILLETULO 18.5.2022

VALMISTELUVAIHEEN KUULEMINEN 15.2.-17.3.2023

KAAVA-EHDOTUS JULKISESTI NÄHTÄVILLÄ 31.5.-30.6.2023

ENONTEKIÖLLÄ 6.7.2023

KAI TAKKUNEN
MAANKÄYTTÖINSINÖÖRI

KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS 6.9.2023 § 78



ENONTEKIÖN KUNTA