

MÄKI-PARTALAN RANTAKAAVA
1:2000

RANTAKAAVA KOSKEE MÄKI-PARTALAN TILAA RN:O 3:2,
SULKAVAN KUNNAN KARJULANMÄEN KYLÄSSÄ

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-4 SEKÄ
MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

- RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 100 K-M² SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON JA SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 25 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO-HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 K-M².
- M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
ALUEELLA SALLITAAN VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVA RAKENTAMINEN.
- M/s

MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEEN METSÄHOITOTOIMENPITEITÄ SUORITETTAESSA ON ERITYISESTI OTETTAVA HUOMIOON ULKOILU JA MAISEMANSUOJELU. AVOHAKKUUTA EI SALLITA.
- 3 M SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 1

KORTTELIN NUMERO.
- 1

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKKA.
- ALUEELLA OLEVA OHJEELLINEN AJOYHTEYS.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA SJOITTELUN, KOON JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA, JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIKALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTA SUIJOJAVAA PUUSTO TAI PENSASTO. RAKENNUSPAIKOILLA OLEVAT, MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄT PUUT TULEE SÄILYTTÄÄ.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄLÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA VESISTÖÖN. SAUNA- JA PESUJESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMETYYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA PAIKKAAN, JOSSA MAAPERÄ ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET TULEE KERÄTÄ NIILLE OSOITETUILLE PAIKOILLE. LAHOAVAT JÄTTEET TULEE KOMPOSTOIDA. VESIKÄYMÄLÄN JÄTEVEDET ON JOHDATETTAVA UMPI SÄILIÖÖN JA KULJETETTAVA JÄTEVEDENPUHDISTAMOLLE.

HELSINGISSÄ 15. KESÄKUUTA 1993
MAA JA VESI OY

Jukka Noponen
JUKKA NOPONEN
DIPL.INS.

Y 91804

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON SULKAVAN KUNNANVALTUUSTON .1992
TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN
PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA

Virallisesti todistan, että tämä
rantakaavakartta ja selvitys on
Sulkavan kunnanvaltuuston
16.12.1993 5120 tekemän pää-
töksen mukainen
Sulkava 31.12.1993

Virallisesti:
Raimo Huuhtanen
pöytäkirjainpitäjä

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tarkastelemaan päätökseen N:o M.573
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
31 päivänä 10 k. 1994 laupa 19 94
Raimo Huuhtanen
Tarkastaja Raimo Huuhtanen

KAARVOITUKSEN POHJAKARTTA: 1:2000	KARTAN LAATIJÄ: ALPO LEINONEN
KUNTA: SULKAVA	ILMAKUVAUS: 160592 KARTOITUS: 1993
KYLÄ: KARJULANMÄKI	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS
	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKK KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60
TILA: 3:2 (NIMETÖN)	MIKKELIN KARTASTO JA TIETOPALVELUTOIMISTO 1993
LÄÄNI: MIKKELIN	KARTTA HYVÄKSYTTY: 4.3.1993 JUHA TUOMINEN