

RANTAKAAVAN LUONNOS

Osalle Kuusiston tilan RN:o 2:40 aluetta Pertunmaan kunnan Hartolan kylässä Mikkelin lääniä

—————	Osa-alueen raja
-----	10m vahvistettavan alueen ulkopuolella oleva raja
2	Osa-alueen numero

Osa-alue N:o 1

Alueelle saa muodostaa enintään kaksi rakennuspaikkaa.

Osa-alue N:o 2

Alueelle saa muodostaa enintään neljä rakennuspaikkaa.

Koko aluetta koskevat määräykset;

Rakentamista saa tapahtua vain osa-alueille 1 ja 2 Muu osa vahvistusalueesta on maa- ja metsätalousaluetta jonne ei saa rakentaa muuta kuin maatalouden vaatimia rakennuksia. Rakennuspaikkojen tulee olla omavarantaisia, joilla rantaviivaa on vähintään 40m mitattuna suoraan rannalla olevien rajapisteiden välimatkana.

Rakennuspaikkojen pinta-alan tulee olla vähintään 2000m². Rakennuspaikan kohdalla mahdollisesti olevaa vesijättöä ei lueta rakennuspaikan pinta-alaan ennen sen lunastamista.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden korkeintaan 80 k²m suuruisen enintään 1 1/2 -kerroksisen lomarakennuksen. Lisäksi jokaiselle rakennuspaikalle saa rakentaa yksi-kerroksisia talousrakennuksia enintään 3 kappaletta yhteiseltä kerrosalaltaan enintään 40 k-m².

Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 20 m rantaviivasta ja 10 m naapurin rajasta. Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 20 k-m², saa sijoittaa 15 m päähän rannasta. Rakennusten sijoittelussa tulee kuitenkin ensisijaisesti noudattaa rakennuslautakunnan antamia rakennuspaikkakohtaisia määräyksiä.

Jätevedet tulee imeyttää maahan vähintään 20 m päähän rannasta ja 5 m päähän naapurin rajasta.

Mikkelissä 21.10.1985

Markku Asikainen

Maanmittausinsinööri