

RAUTALAMMIN KUNTA

KIRKON JA HAUTAUSMAAN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaava koskee kortteleita 27, 28 ja 29(osa) sekä hautausmaa-, puisto-, uimaranta-, katu-, yleistä pysäköinti-, maa- ja metsätalousalueita.

Asemakaavalla muodostuvat kortteli 27, 28 ja 29(osa) sekä hautausmaa-, puisto- ja uimaranta-, katu- ja yleiset pysäköintialueet.

Kuopiossa 23. toukokuuta 2005.



Timo Leskinen
DI, aluetoimiston päällikkö

Hyväksytty Rautalammin
kunnanvaltuuston kokouksessa
27.9.2005 § 88


Ossi Maukonen
pöytäkirjanpitäjä

RAUTALAMMIN KUNTA Kirkon ja hautausmaan alueet Asemakaavan muutos	Nähtävillä 18.1 – 1.2.2005 (Luonnos) 17.3. – 15.4.2005 (ehdotus) Valtuusto 27.9.2005 § 88
 SUUNNITTELUKESKUS OY KUOPION TOIMISTO Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 KUOPIO puh (017) 265 8600, fax (017) 265 8658 www.suunnittelukeskus.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:2000 YSK 595-C4365-901
Päiväys 23.5.2005 Suunn. TIL/VWR Hyv.	Yhteyshenkilö Timo Leskinen Tiedosto P:\xxx\xxx\dwg A S

MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa palveluasuntoja ja niitä palvelevia tiloja.



Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.



Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue. Alueen ominaispiirteet tulee säilyttää.



Puisto.



Uimaranta-alue.



Yleinen pysäköintialue.



Hautausmaa alue.



Hautausmaa-alue, jolla sijaitsee kirkkolain 14 luvun 5 §:n nojalla suojeltuja kirkollisia rakennuksia ja rakenteita. Alueen ominaispiirteet tulee säilyttää.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

27

Korttelin numero.

250

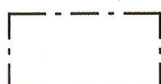
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.

srk-1

lu

⓪

①

||||| pp/h |||||

Kirkkolain 14 luvun 5 §:n nojalla suojeltu rakennus. Korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä Museoviraston lausunto.

Luonnonmukaisena hoidettava alueen osa.

Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.

Maanalaista jätevesijohtoa varten varattu alueen osa.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.