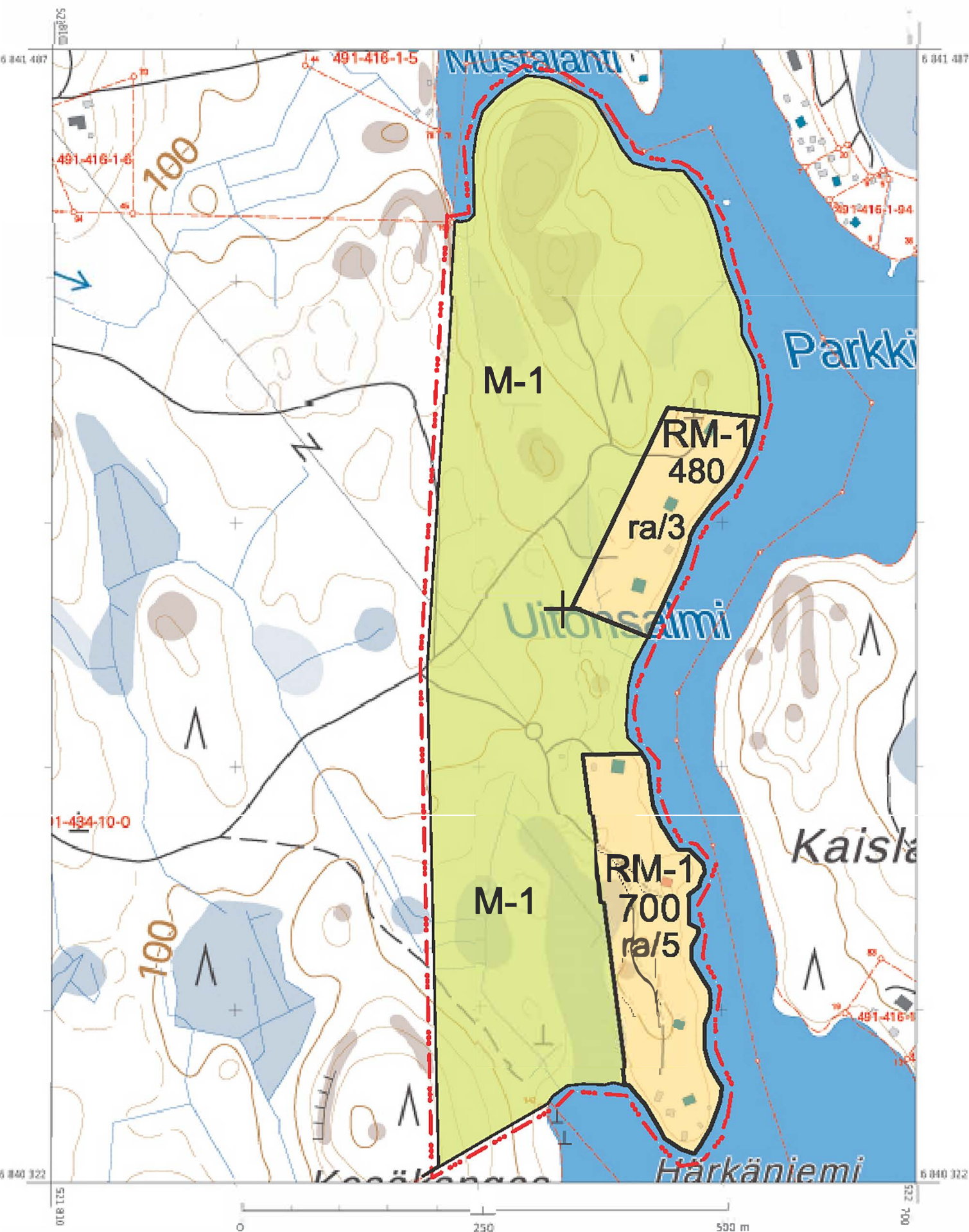




KARTTATULOSTE

1:5 000

Korkeuskäyräväli: 5 m
Korkeusjärjestelmä: N60
Tasokoordinaatisto: ETRS TM35FIN

Maastokartta © Maanmittauslaitos
Maa- ja vesialueiden © Maanmittauslaitos ja kunnat
Maastokartta-aineisto © Hiiro ja vesialuevirasto
Sivustiedot © Suomen ympäristökeskus

VAROITUS: Eri navigointiyhteyksiin -virasto ei ole
tarkistanut tämän luotteen tietojen, eikä se ole vastuussa
tietojen oikeellisuudesta tai valmistuksen jälkeisistä muutoksista.

Käyttöoikeus: Tietojen käyttöä voi olla puutteita ja epäselvyyksiä.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
tietokantakäyttöä ja maastosta.

Tulostettu 14.1.2021



SAIRILAN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS
MITTAKAAVA 1:5000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RM-1	MATKAILUPALVELUJEN ALUE. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA LOMARAKENNUKSIA JA TALOUSRAKENNUKSIA ALUEELLE MERKITYN KERROSALAN VERRAN. LOMARAKENNUKSEEN LIITTYVÄN ERILLISEN SAUNAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 15 KERROSNELIÖMETRIÄ.
M-1	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. MUILLA KUIN RANTA-ALUEILLA VOI RAKENTAA YLEISESTI HYVÄKSYTYN HAJARAKENNUSOIKEUDEN PUITTEISSA.
ra/3	NUMERO OSOITTAÄ LOMARAKENNUSTEN ENIMMÄISMÄÄRÄN MATKAILUPALVELUJEN ALUEELLA.
700	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
	10 METRIÄ YLEISKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
	ALUEEN RAJA.

YLEISMÄÄRÄYKSET:.

1. RANTA-ALUE ON RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MUKAISESTI 150 M LEVYINEN.
2. RAKENNUSLUVAN VOI MYÖNTÄÄ ENNEN VAHVISTETTUA RANTA-ASEMAKAAVAA MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 44 §:n JA 72 §:n 1 MOMENTIN MUKAISESTI VALTUUSTON HYVÄKSYMÄN YLEISKAAVAN ALUEELLA.

3. MAISEMALUPA

150 METRIN LEVYISELLÄ RANTA-ALUEELLA OLEVILLA MAA- JA METSÄTALOUSALUEILLA, LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEILLÄ SEKÄ MAISEMALLISESTI ARVOKKAILLA ALUEILLA ON KAIVAMIS-, TASOITTAMIS-, LOUHIMIS- TAI TÄYTTÄMISTYÖ TAI MUU NIIHIN VERRATTAVA TOIMENPIDE LUVANVARAISTA SITEN KUIN MRL 128 §: ON SÄÄDETTY. PUUNKAATO ON LUVANVARAISTA SITEN KUIN MRL 128 §:SSÄ TARKOITETETAAN.

4. JÄTTEIDEN KÄSITTELY:

JÄTTEIDEN KÄSITTELYSSÄ JA JÄTEHUOLLOSSA TULEE ERITYISLAINSÄÄDÖNNÄN LISÄKSI NOUDATTA KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYSTÄ, JÄTEHUOLTOMÄÄRÄYKSIÄ SEKÄ YMPÄRISTÖN- JA TERVEYDEN HUOLTOVIRANOMAISTEN ANTAMIA MÄÄRÄYKSIÄ JA OHJEITA.

MIKKELISSÄ 28.5..2021

Alpo Leinonen

rakennus- ja maanmittausinsinööri, YKS 556

MIKKELI				OSAYLEISKAAVAN MUUTOS		1:5000			
SAIRILAN RANTAOSAYLEISKAAVA Mikkelin kaupungin (491)Norolan kylän (434) osan tilasta Pulkkinen 10:0									
MIKKELIN KAUPUNKI ASUMISEN JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN PALVELUALUE KAUPUNKIKEHITYS MAANKÄYTTÖ JA KAUPUNKIRAKENNE				MUUTOS		VIREILLE TULO23.3.2021			
				MUUTOS		KAUPUNKIYMPÄRISTÖLAUTAKUNTA15.6.2021 § 98			
				MUUTOS		KAUPUNGINHALLITUS ALUST.21.6.2021 § 273			
				MUUTOS		NÄHTÄVILLÄ28.7.-31.8.2021			
				MUUTOS		KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT1.11.2021 § 447			
LAAT.		PIIRT.		TARK.		MUUTOS		KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT8.11.2021 § 164	
LAINVOIMAINEN				12.1.2022					
MIKKELI 27.9.2021						NUMERO		7104	
ALPO LEINONEN RAKENNUS- JA MAANMITTAUSINSINÖÖRI				MINNA FROSTI KAAVOITUSINSINÖÖRI		DNRO2021-1319		LIITE	