

10. LÄNGELMÄKI
AS. KAAVA



LÄNGELMÄKI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

osia kortteleista 32 - 33

TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN JA RAKENNUSKAANMUUTOKSEN ON LÄNGELMÄEN
KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT KUUN PÄIVÄNÄ 199 .

VIRALLISESTI

TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN JA RAKENNUSKAANMUUTOKSEN ON HÄMEEN
LÄÄNINHALLITUS VAHVISTANUT KUUN PÄIVÄNÄ 199
PÄÄTÖKSELLÄÄN NR:0

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

KUNTA Längelmäki
KYLÄ Länkipohja
KAAVA-ALUE Länkipohja

MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA N:o 32 JA 33

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄ-

RÄYKSET:

- 3 m vahvistettavan rakennuskaava-alueen
ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Tiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa
järjestää ajoneuvoliittymää.
- Istutettava puurivi.
- Korttelin numero.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten,
rakennuksen tai sen osan suurimman sallii-
tun kerrosluvun.
- $e=0,25$
- Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde raken-
nuspaikan pinta-alaan.
Autotallit ja ulkovarastot lasketaan mukaan
kerrosalaan.

Asuinpienalojen korttelialue.
Alueelle voidaan rakentaa rivitaloja, kyt-
kettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja
asumistarkoitukseen.
Rakennusten suurin sallittu yhtäjaksoinen
pituus on 30 m. Rakennusten kattomuoto ja
-kaltevuus tulee olla yhtenäinen naapuri-
rakennusten kanssa.
Rakennuspaikalta on varattava 1 autopaikka
jokaista asuntoa kohti.

- Rakennusala
- Auton säilytyspaikan ja talousrakennuksen
rakennusala.
- Talousrakennuksen rakennusala.
- Alueen sisäiselle jalankululle varattu
alueen osa.
- Luonnontilassa säilytettävä alueen osa.
- Lasten leikkialueeksi varattu alueen osa.
- Ohjeellinen rakennusala

päiväys	tunnus	muutos		
kaupunginosa / kylä	kortteli	tonn/m ²	viranomaisen merkintä	
LÄNKIPOHJA	32, 33			
rakennustoimenpide	piirustuslaji		juoks.n:o	
rakennuskohde		piirustuksen sisältö		mittakaavat
LÄNGELMÄKI LÄNKIPOHJA		RAKENNUSKAAVAN MUUTOS		1:2000
Arkkitehtitoimisto Vastamäki & Nieminen		ARK	työn ja piirustuksen numero	muutos
Vuorikatu 3, 33100 Tampere Puh. 931-130 630		196	17.4.1990	