

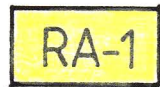
MÄNNISTÖN RANTAKAAVA 1:2000

KUNTA: Kangasniemi
KYLÄ: Hyyrylä
TILA: Männistö RN:o 1:54

Rantakaavamerkinnot ja määräykset:



Loma-asuntojen korttelialue.
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 100 m² suuruisen loma-rakennuksen sekä sauna- ja talousrakennuksia siten, että talousrakennuksia on enintään kaksi ja niiden yhteinen rakennusala ei saa ylittää 50 m².



Loma-asuntojen korttelialue.
Alue on tarkoitettu käytettäväksi lisämaana eikä muodosta yksinään itsenäistä rakennuspaikkaa.



Maa- ja metsätalousalue.



Liikennealue, joka on tarkoitettu venevalkamaksi



Viisi metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

3

Korttelin numero.

1

Rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I ½

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



Ohjeellinen tie.

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEET:

- Rakennusten tulee olla rakenteiltaan, materiaaleiltaan, väriykseltään ja muodoiltaan luonnonympäristöön sopivia.
- Rakennusten etäisyys rantaviivasta määräytyy rakennusjärjestyksen mukaisesti.

- Rakennuspaikoille tulee rakentaa komposti- tai tiiviillä jätesäiliöllä varustettu kuivakäymälä. Vesikäymälä voidaan sallia, mikäli jätevedet johdetaan umpikaivoihin ja kuljetetaan muualle käsiteltäviksi.

- Pesuvedet on imeytettävä maahan vähintään 15 m etäisyydellä rantaviivasta terveys- ja rakennusviranomaisten määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

- Lahoavat jätteet tulee kerätä kompostiin. Lahoamattomat jätteet tulee kuljettaa kaatopaikalle tai niiden keräilypaikoille.

- Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on hoidettava luonnonvaraisena niin, ettei rantamaisema oleellisesti muutu.

- Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää.

- Huumarjoki on säilytettävä luonnontilaisena.

- Ennen rakennusluvan myöntämistä ja kiinteistön muodostusta on rakennuspaikat merkittävä maastoon.

MAA- JA METSÄTALOUSALUEET:

- Rantapuustoa saa harventaa Keskusmetsälautakunta Tapion ohjeiden mukaisesti. Avohakkuut ovat kuitenkin kielletty rakennuspaikkojen välittömässä läheisyydessä.

Kangasniemi 10. päivänä tammikuuta 1999.


Leena Sippo
maanmittausteknikko

3-osainen
Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.
Nro. 0599 L0536-213
17. päivänä marras kuuta 2000

Insinööri 
Tarja Kariniemi

Tämä RANTAKAAVA
rakennuskaavan muutos on Kangasniemen
kunnanvaltuuston 12 / 7 19 99 § 40
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.

Todistaa:

Virallisesti

Kangasniemessä

19 / 8 19 99


Kunnansihtööri

MÄNNISTÖN RANTAKAAVA 1: 2000

Koittila

18

Huumarkangas

1:54

M

RA-1

2 RA

I 1/2

3 RA

I 1/2

LV

Huumarniemi

1:28

Lintuniemi

2:75

2:42

2:102

2:102

Yht.876:1

Yht.876:2

Lääminki

+123.3 (6.5.-90)

Jänissaari

2:10

3-osainen
Tämä/kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.
Nro. 0599/0536-213
17. päivänä marras kuuta 2000

Insinööri Tarja Kariniemi

RANTAKAAVA
Tämä ~~rakennuskaava~~ ~~muutos~~ on Kangasniemen
kunnanvaltuuston 12 / 7 19 99 § 40
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 19 / 8 19 99
Kunnansihteeri

KANGASNIEMI, Huumarkangas 3214 04 99/75

Kaavoituksen pohjakartta 1: 2000
Mittausluokka 3

Kunta KANGASNIEMI
Kylät HYYRYLÄ
Tilat MÄNNISTÖ 1:54

Lääni ITÄ-SUOMI

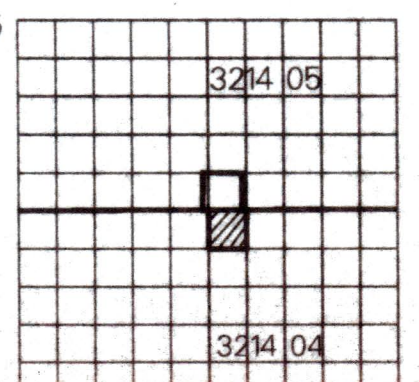
Kartan laatija Etelä-Savon maanmittaustoimisto

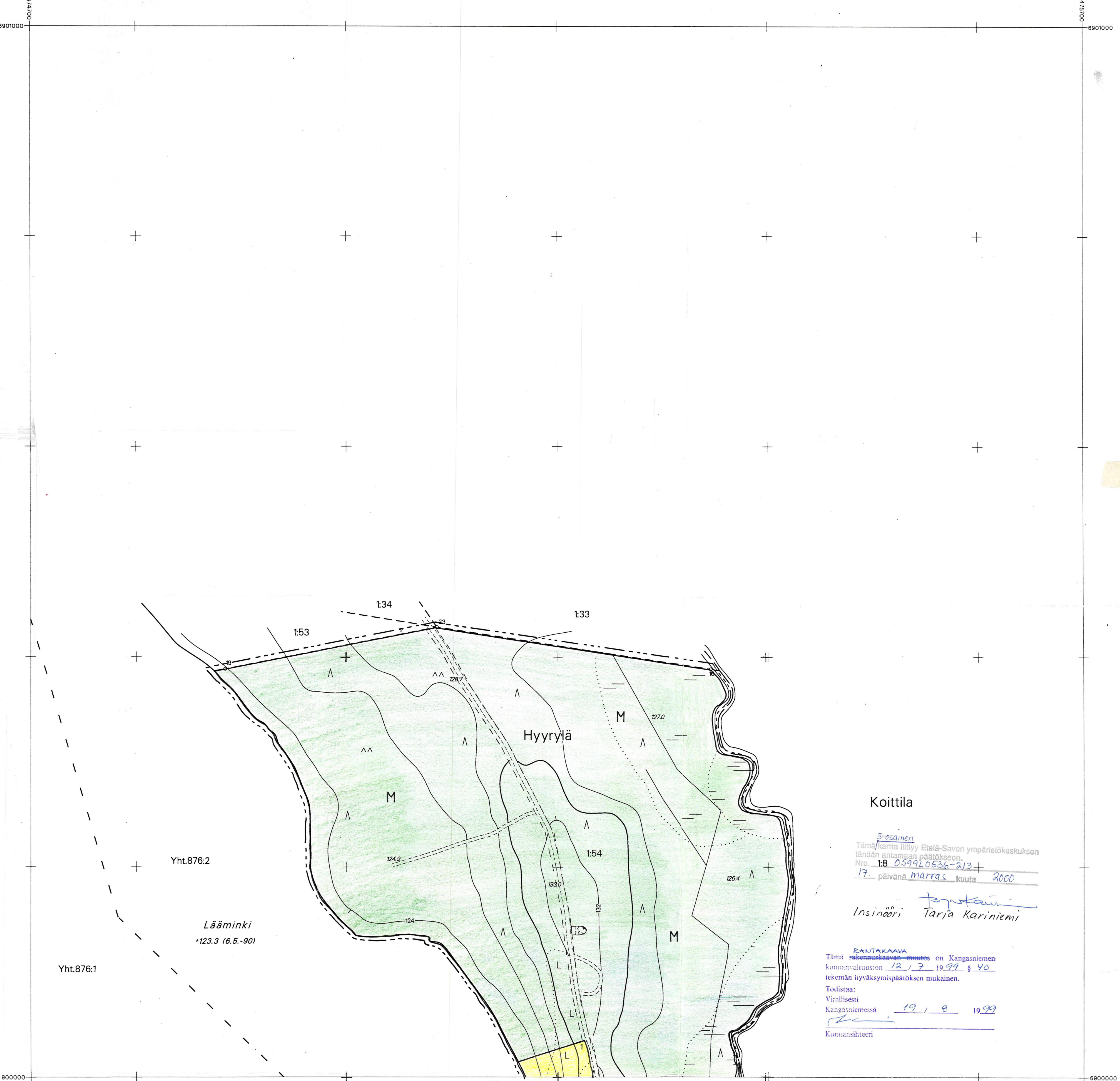
Ilmakuvaus 6.5.1990 Koordinaattijärjestelmä kkj
Kartoitus 1998 Korkeusjärjestelmä N60
Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k+p
STEREOKARTOITUS B8 Kuvausmittakaava 1:16 000

Kartta hyväksytty 20.7.1998

Jukka Romo
Jukka Romo

05





KANGASNIEMI, Huumarkangas 3214 05 00/74.7

Kaavoituksen pohjakartta 1 : 2000 Mittausluokka 3		Kartan laatija Etelä-Savon maanmittaustoimisto	
Kunta	KANGASNIEMI	Imakuvaus	6.5.1990
Kylät	HYRYYLÄ	Kartoitus	1998
Tilat	MÄNNISTÖ 1:54	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS B8
Lääni	ITÄ-SUOMI	Kartta hyväksytty	20.7.1998
		Koordinaattijärjestelmä	kkj
		Korkeusjärjestelmä	N60
		Alkuperäispiirrokset	k+r+p
		Kuvausmittakaava	1:16 000
		Jouko Romo	

