



RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Erillispientalojen korttelialue.

AO-2

- Rakennusten tulee muodoltaan sekä julkisivu- ja katto- materiaaaliltaan muodostaa olemassa olevien rakennusten kanssa yhtenäinen kokonaisuus.
- Rakennuksissa ulkovarastoja ja auto- tai muita katok- sia lukuunottamatta käytettävä harjakattoa. Kattokal- tevuus on yksikerroksisissa rakennuksissa 1:3-1:6, muulloin 1:1. Peltikatot on maalattava.
- Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa vähin- tään 3 metrin mittaisia puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m² kohti. Rakennuspaikan rakennuskaavatien puolei- set rajat tulee aidata pensasaidalla. Istutukset on to- teutettava samanaikaisesti rakennusten kanssa.
- Autopaikkoja on osoitettava kaksi kutakin asuntoa kohti.



Lähivirkistysalue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vah- vistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

4311

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

LAITILANTIE

Rakennuskaavatien nimi.

I

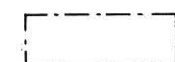
Rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurin sallittu kerrosluku.

1 2/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen pohjapinta-alasta saa käyttää ullakkokerroksessa kerrosalaan laskettavaan rakennus- oikeuteen.

e=0,25

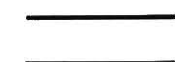
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta- ala.



Rakennusala.



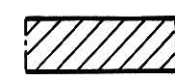
Rakennusalan rajassa rakennettavaksi tarkoitettulla puo- lella selvyiden vaatiessa käytettävä lisämerkintä.



Rakennuskaavatie.



Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Pihakatu.

4310

SIILINJÄRVI
JOENTAUUS 1
kortteli 4311
rakennuskaava
1:2000

Siilinjärvellä 25.11.1982
Siilinjärven kunnan kaavoitus- ja mittautuomisto

Erkki Remes
Erkki Remes
Kaavoitusinsinööri

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUK-
SISTA JA KAAVOJEN POHJAKARTOISTA 4.2.1960
ANNETUN ASETUKSEN (91/60) VAATIMUKSET
Jouko Nousiainen
JAAKKO NOUSIAINEN
KAAVOITUSINSINÖÖRI

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN
28.03.1983 §33 KOHDALLA HYVÄKSYNYT
TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN
Taisto Markkanen
PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ TAISTO MARKKANEN
LÄÄNINHALLITUS VAHVISTANUT 30.08.1983