



KANGASNIEMEN KUNTA

LÄÄMINKIJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVA

MITTAKAAVA 1:5000

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEE:

Kangasniemen kunnan Hyyrylän kylän kiinteistöjä 2:104 Vuorela ja 2:114 Marjala.

RANTA-ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:

RA-korttelit 1-3 sekä maa- ja metsätalousalueet.

Tampereella 10.04.2002, 23.7.2002



Esa Hoffrén, ins. AMK

Am Nii-Räma

*Arsti Anna-Maria Nii-Räma
arkkit. SAFA*

ranta-
Tämä asemakaava/asemakaavan muutos on
Kangasniemen kunnanvaltuuston 7.10.2002
§ 57 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Kangasniemessä 1.11.2002
[Signature]
kunnansihteeri

Kangasniemen kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän ranta-asemakaavan 7.10.2002

kunnansihteeri

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Loma-asuntojen korttelialue.
Tontille saa rakentaa yhden lomarakennuksen
sekä sauna- ja talousrakennuksia.



Maa- ja metsätalousalue.



5 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

1

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin numero.

200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

|

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.



Ohjeellinen ajoyhteys.

YLEINEN MÄÄRÄYS:

RAKENNUSTEN TULEE SIIJOITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN OSALTA
SOPEUTUA YMPÄRÖIVÄÄN MAISEMAAN.

RAKENNUSTEN SIIJOITTELUSSA TULEE NOUDATTAA KUNNAN
RAKENNUSJÄRJESTYSTÄ.

RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA TULEE SÄILYTTÄÄ
LUONNONMUKAISENA. RANTAPUUSTO TULEE SÄILYTTÄÄ.

JÄTEVESIEN KÄSITTELY TULEE TOTEUTTAA KULLOINKIN VOIMASSAOLEVIA
YMPÄRISTÖNSUOJELUOHJEIDEN MUKAISESTI: RAKENTEET JA IMETYYSALUEET
TULEE HYVÄKSYTTÄÄ YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISILLA.

RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE HUIPPA RANTA-ASEMAKAAVA 213:404:2:114, 213:404:2:104		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ KAAVAN POHJAKARTTA 1:5000 Laadittu asemakaavakokouksen päätöksen mukaisesti vuoden 1996 asemakaavamenettelyn mukaisesti Karttalaatija: UUSMA OY/002		MITTAKAAVAT	
Koordinaattijärjestelmä KKJ	SUUNN	25.11.2001			
Korkeusjärjestelmä NG0	PIIR: SH				
Kartta hyväksytty 5.3.2002	TARK: SH	TYÖ N O	PIIR N O	MUUTOS	
 Jouko Rönkä					

Nämä kaavamerkinnät ja -määräykset ovat
Kangasniemen kunnanvaltuuston 7/10/2002
§ 57 tekemän hyväksymispäätöksen mukaiset.
Todistaa:
Kangasniemessä 1/11/2002

kunnansihteeri