Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.1.2012.

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella,oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- XXV — Kaupunginosan numero
- JYNK — Kaupunginosan nimi
- 116 — Korttelin numero
- LUOLATIE — Kadun tai alueen nimi
- e = 0,3 — Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- II — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Rakennusala. Selvyyden vaatiessa lyhyt poikkiviiva osoittaa rakennusalan puoleista osaa.
- Istutettava tontin osa
- Ao — Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- W — Vesialue
- P — Puistoalue
- Ajoneuvoliikenteelle varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Tonteilla tai niiden pysäköintiä varten varatuilla alueilla tulee olla seuraavien perusteiden mukaan laskettu määrä autopaikkoja:

- asunnot omakoti- tai muissa enintään kahden asunnon rakennuksissa: 2 autopaikkaa asuntoa kohti

Rakentamattomat tontin osat on pidettävä huolitellussa kunnossa ja alueille, joita ei käytetä muuhun tarkoitukseen samoin kuin istutettavaksi määrätyille tontin osille on istutettava vähintään 3 m korkuisia lehtipuita sekä pensaita rakennuslautakunnan harkinnan mukaan.

Tonteilla on varattava yhtenäistä leikkiin ja muuhun oleskeluun soveltuvaa aluetta vähintään 0,15 m² jokaista asuntokerrosalan neliömetriä kohti. Alueen tulee olla tarkoituksenmukaisella tavalla ajoneuvoliikenteestä ja jätteiden säilytykseen tarkoitetuista laitteista eristetty.

KUOPIO

ASEMAKAAVA

JYNKÄN KYLÄ RN:o 1:164, 1:165 JA 1:166

ASEMAKAAVASSA MUODOSTUVAT

KORTTELIT XXV:108 - 116

Mk 0 5 10 20 30 40 50 — 1:500

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 2. 7.1979 §:n 304 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Kuopio 16. 7.1979

Viran puolesta Olavi Jyräsalo
III kaupunginsihteeri

Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä n:o 2426/514/79 17. 8.1979

Säilytys 1324

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu v. 1968 sekä täydennyskartoitus v. 1971, -72 ja -75.

kaupungingeodeetti Risto Kersalo

Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

34/79 Ia1
Pvm 27.3.1979
Mk 1:2000
Suunn PM
Piirt LL

kaavoitusarkkitehti