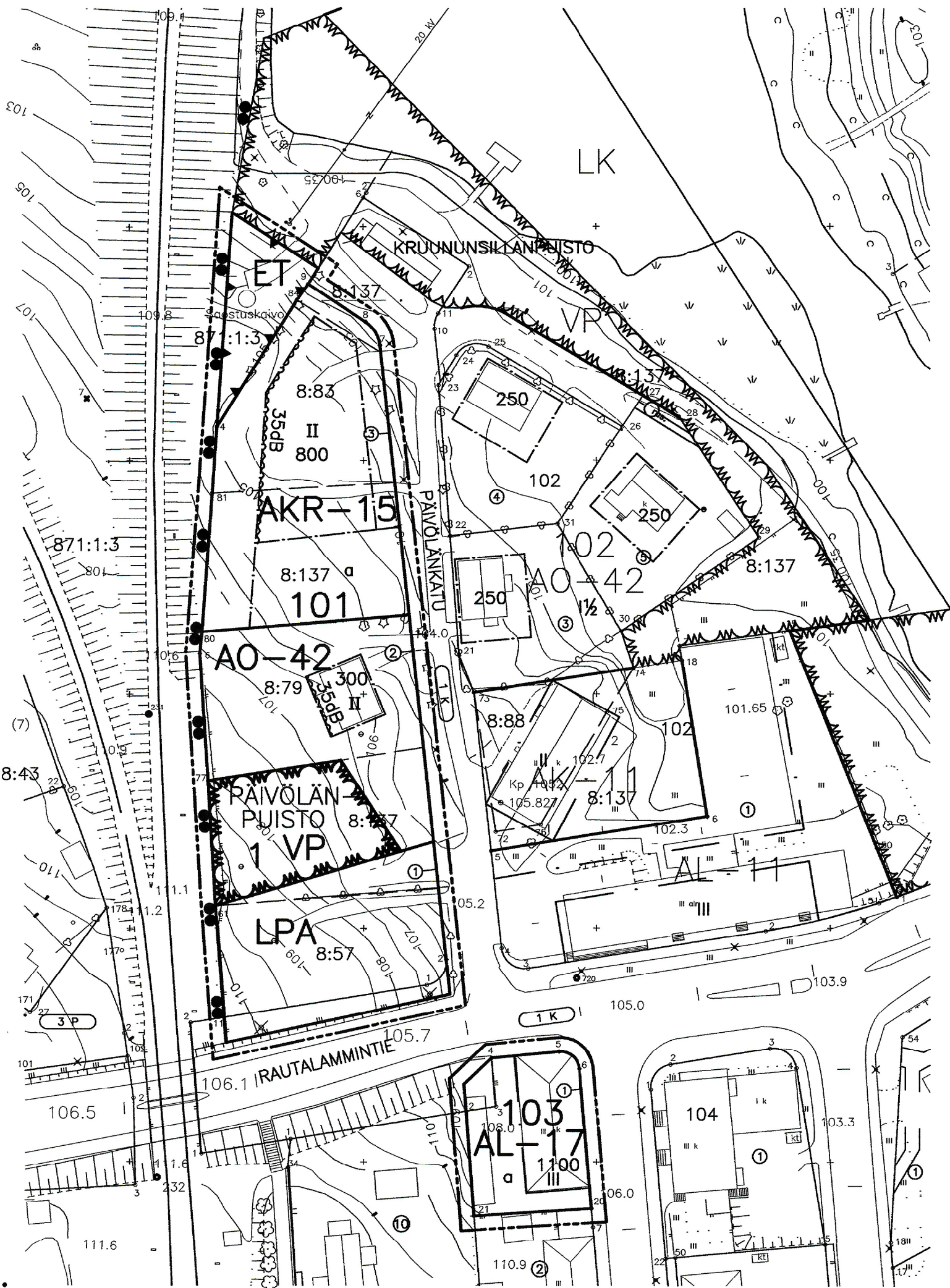




Asemakaavamerkinnot ja määräykset:



3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.



Kaupunginosan numero.



Korttelin numero.



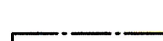
Puiston nimi.



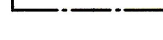
Rakennusoikeus kerrosneliömetreinä.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Auton säilytyspaikan rakennusala.



Merkitä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB.



Erillispienalojen korttelialue. Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin ja jotka eivät ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa, on istutettava yhtenäisesti. Tontille tulee varata 2 autopaikkaa asuntoa kohti. Kullekin tontille saa rakentaa korkeintaan 50 kerrosneliömetrin talousrakennuksen, jota ei lasketa tontin rakennusoikeuteen.



Asuinkerrostalojen tai rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Uudisrakennuksissa ja rakennusten peruskorjauksissa tulee noudattaa alueelle ominaista rakennustapaa. Tontille tulee varata 1,5 autopaikkaa asuntoa kohti.



Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Kaikessa rakentamisessa ja rakennusten peruskorjauksissa on käytettävä sellaisia rakennusaineita sekä väri- ja kattamisaineita, jotka soveltuvat rakennettuun ympäristöön ja rakennuksen ominaisuuteen.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.



Autopaikkojen korttelialue



Puisto



SUONENJOKI

1. kaupunginosa

Asemakaavan muutos koskee:

Korttelia 101 osaa korttelia 103 sekä ET-,katu- ja rautatiealuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Kortteli 101 osa korttelista 103 sekä ET-alue ja puistoa.

SUONENJOEN KAUPUNGIN TEKNINEN OSASTO

Pohjakartta on laadittu 23.12.1999 annetussa kaavoitusmittausasetuksessa säädetyllä tarkkuudella.

Asemakaavan muutosluonnos laadittu 11.2.2003

Täydennetty 25.3.2003

Mittakaava 1:1000

Tekninen johtaja

Veijo Turkki

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 9.6.2003 §39

Suonenjoki 18.8.2003

Va.kaupunginjohtaja

Olavi Ruetsalainen

Asemakaava tullut voimaan 14.7.2003

Säilytysnumero AK001018