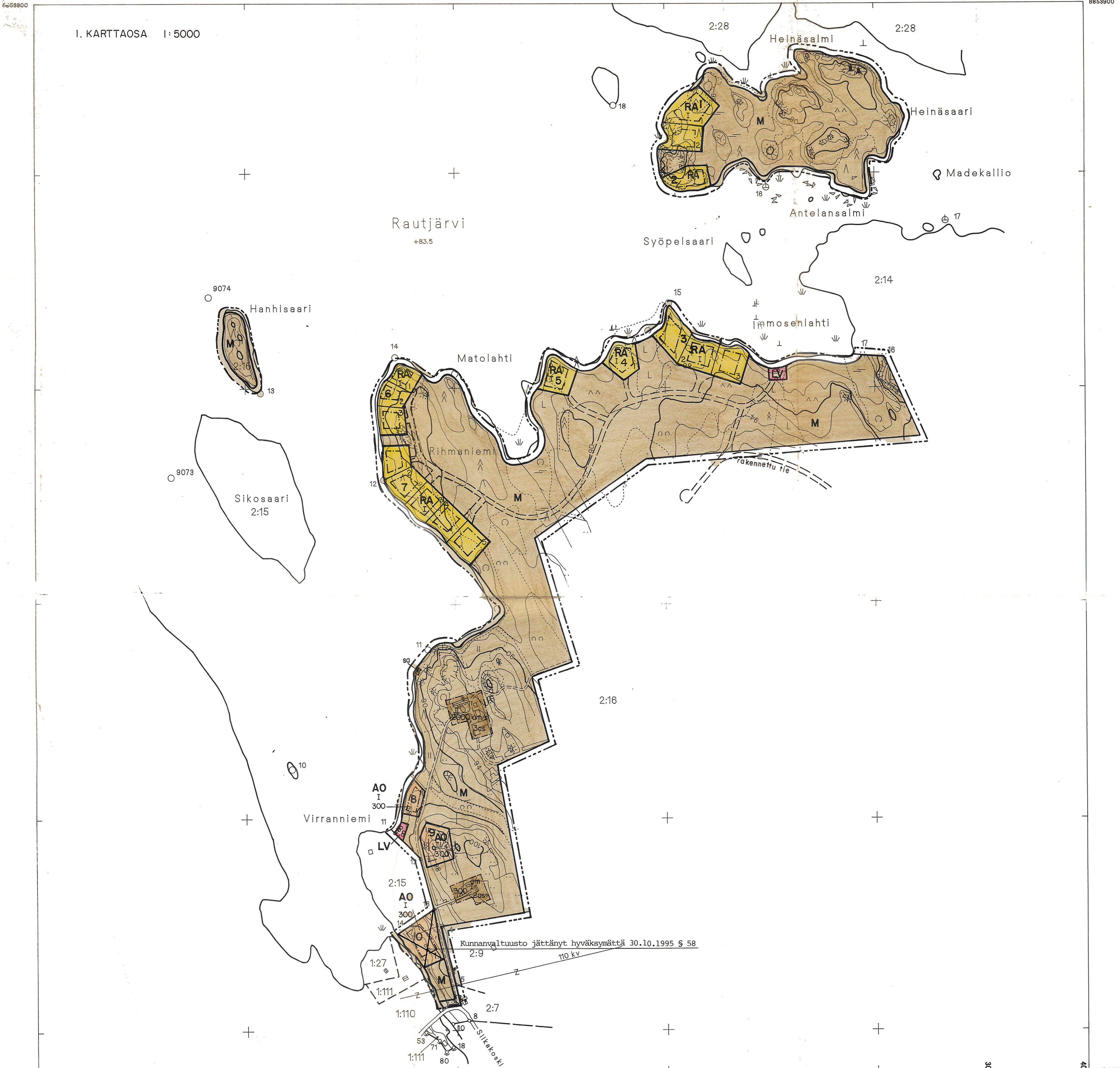


8851400
3832000

I. KARTTAOSA I:5000



8851400
3832000

JUVA
TIETTI
3142 11 B, -12 A

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:5000

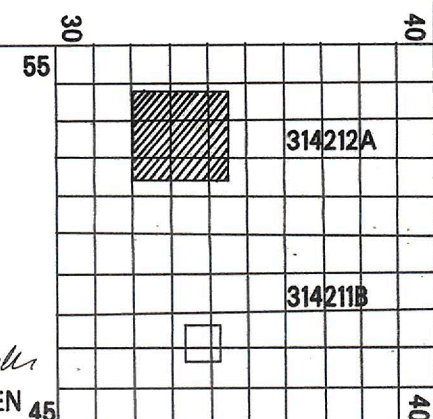
Kunta: JUVA
Tilat: RIIHINIEMI 1:111 INKILÄN KYLÄSSÄ
TIETTI 2:16 KUOSMALAN KYLÄSSÄ
Lähti: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN

Mittausluokka: 3
Koordinaattijärjestelmä: KKJ
Korkeusjärjestelmä: N80

Ilmakuvaus 21.5.1964, 8.7.1983
Kartoitus 1994
Kartoitusmenetelmä A8
Alkuperäispiirrokset P+K+R
Kartta hyväksytty 9.2.1995
Juven kunnan kaavoitus- ja mittauslaitos

ANTTI VALTONEN



8851400
3834500

TIETIN RANTAKAAVA 1:5000/1:2000

JUVAN kunnan

INKILÄN kylän tilalla RIIHINIEMI 1:111 ja
KUOSMALAN kylän tilalla TIETTI 2:16

2 KARTTAOSAA

Rantakaavamerkinnot ja määräykset:

AO Erillispientalojen korttelialue.

RA Loma-asuntojen korttelialue.
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään
yksiasuntoisen lomarakennuksen, saunan ja talousra-
kennuksen. Niiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla
enintään 120 m². Erillisen saunan enimmäiskerrosala
saa olla 25 m².
Rakennusten etäisyys rantaviivasta: lomarakennus vä-
hintään 20 m ja sauna vähintään 10 m.

LV Venevalkama.

M Maa- ja metsätalousalue.
Rakennusaluealle (am) saa rakentaa tilan toiminnalle
tarpeellisia asuntoja ja tuotantorakennuksia.

--- 20/3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jo-
ta vahvistaminen koskee.

--- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

--- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen ra-
ja.

--- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.

--- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen
tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

II/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa,
kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen
alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen ker-
rosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estä-
mättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

am Rakennusala.

am Rakennusala, jolle saa rakentaa maatilan talouskes-
kuksen rakennuksineen.

sa Rakennusala, jolle saa sijoittaa kerrosalaltaan
enintään 50 m² suuruisen saunan.

2as Asuntojen enimmäismäärä rakennusalueella

/s Alue, jolla ympäristö säilytetään.

--- Ohjeellinen tie.

--- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Rakennusten tulee sijoittelun, muodon ja värityksen puolesta
sopeutua ympäröivään luontoon. Niiden kateaineen tulee olla
huopaa tai muuta himmeäksi käsiteltyä materiaalia. Lomaraken-
nusten julkisivumateriaali on oltava puuta.

Rakennuspaikkojen luonnontilaista rantaviivaa ei saa siirtää
eikä muuttaa kaivamalla, louhimalla tai pengertämällä. Ranta-
viivan ja rakennusten välistä puustoa on käsiteltävä niin, et-
tei maisema oleellisesti muutu.

WC-jätevedet on johdettava tiiviiseen säiliöön. Kuivakäymälä
on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta ja 10
metrin päähän viereisen rakennuspaikan rajasta. Lahoavia jät-
teitä varten on rakennettava komposti. Lahoamattomat jätteet
tulee kuljettaa kaatopaikalle. Talousvedet on imeytettävä maa-
han vähintään 10 metrin päähän rantaviivasta.

17.8.1995

Alpo Leinonen
insinööri

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.

Nro. 0595/1083-213
31 päivänä joulukuuta 1995

Insinööri Paavo Nykänen

Juvan kunnanvaltuusto on päätöksellään
30.10.1995 § 58 hyväksynyt tämän rantakaavan.

Kunnansihteeri

Esko Vuokko