



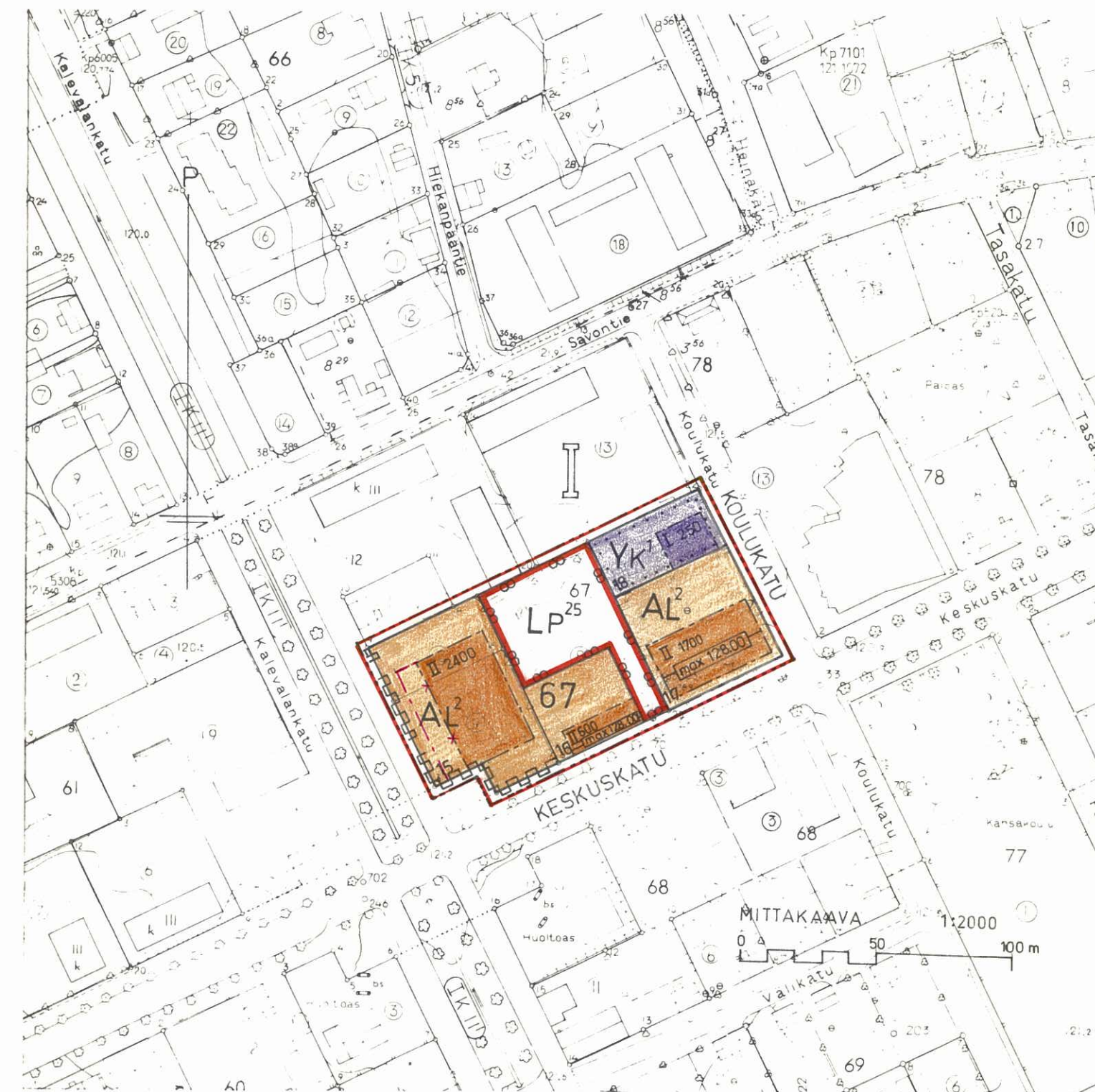
PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

I KAUPUNGINOSA

KORTTELI 67, TONTIT 14 JA 15

PYSÄKÖIMISALUE



Pohjakartta on jäljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n 18.05.1962 suorittamansa ilmakuvauksen perusteella laatimasta kartasta, jonka runkomittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmiomittausverkostoon, ja jonka maanmittaushallitus on hyväksynyt 24.07.1964. Pohjakarttaa on pidetty ajan tasalla, joten se täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

Pieksämäki 6.1.1975

Kauko Loukas
Kauko Loukas, kaupungingeodeetti

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.

Tonteille ajo kielletty.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Luku, joka osoittaa rakennusalueelle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.

Rakennusala.

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus.

Liikerakennusten korttelialue.

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.

Pysäköimisalue.

-korttelialuetta koskevat määräykset:

Liikerakennuksessa saa olla asuinhuoneistoja ainoastaan kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten.

-korttelialuetta koskevat määräykset:

Yleisessä rakennuksessa saa olla enintään yksi asuinhuoneisto kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten.

-korttelialuetta koskevat määräykset:

Alue varataan korttelin 67 tonttien 15 ja 17 ~~vuorotaiseen~~ käyttöön niiltä osin, kun autopaikat eivät mahdu tontille, kuitenkin niin, että vähintään puolet alueen autopaikoista varataan yleiseen pysäköintiin.

Yleiset määräykset:

Tonteilla tulee olla seuraavin perustein laskettu määrä autopaikkoja

- Toimistot, liikehuoneistot tai niihin verrattavat yksi (1) autopaikka/ 50 m²/ ka.

- Kirkot ja kokoushuoneet yksi (1) autopaikka kahdeksaa (8) k.o. huonetilan käyttäjää kohti.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä, jalan- kulkuun tai paikoitukseen, on istutettava.

Tonteille on istutettava puu jokaista alkavaa kerrosalan 300 m² kohti

Pieksämäki 6.1.1975

Jouko Kokkarinen
Jouko Kokkarinen, kaupunginarkkitehti

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta
koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston
helmikuun 25. päivänä 1975 pöytäkirjan pykälän
48 kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäellä 25. päivänä maaliskuuta 1975

Viran puolesta:
Kaupunginsihteeri

Taisto Kaartinen
Taisto Kaartinen



Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 1217.

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

elo kuun *20* päivänä 19 *75*.

Kaavoitus- ja rakennus-
toimien tarkastaja

Lisa Oikkonen
Lisa Oikkonen