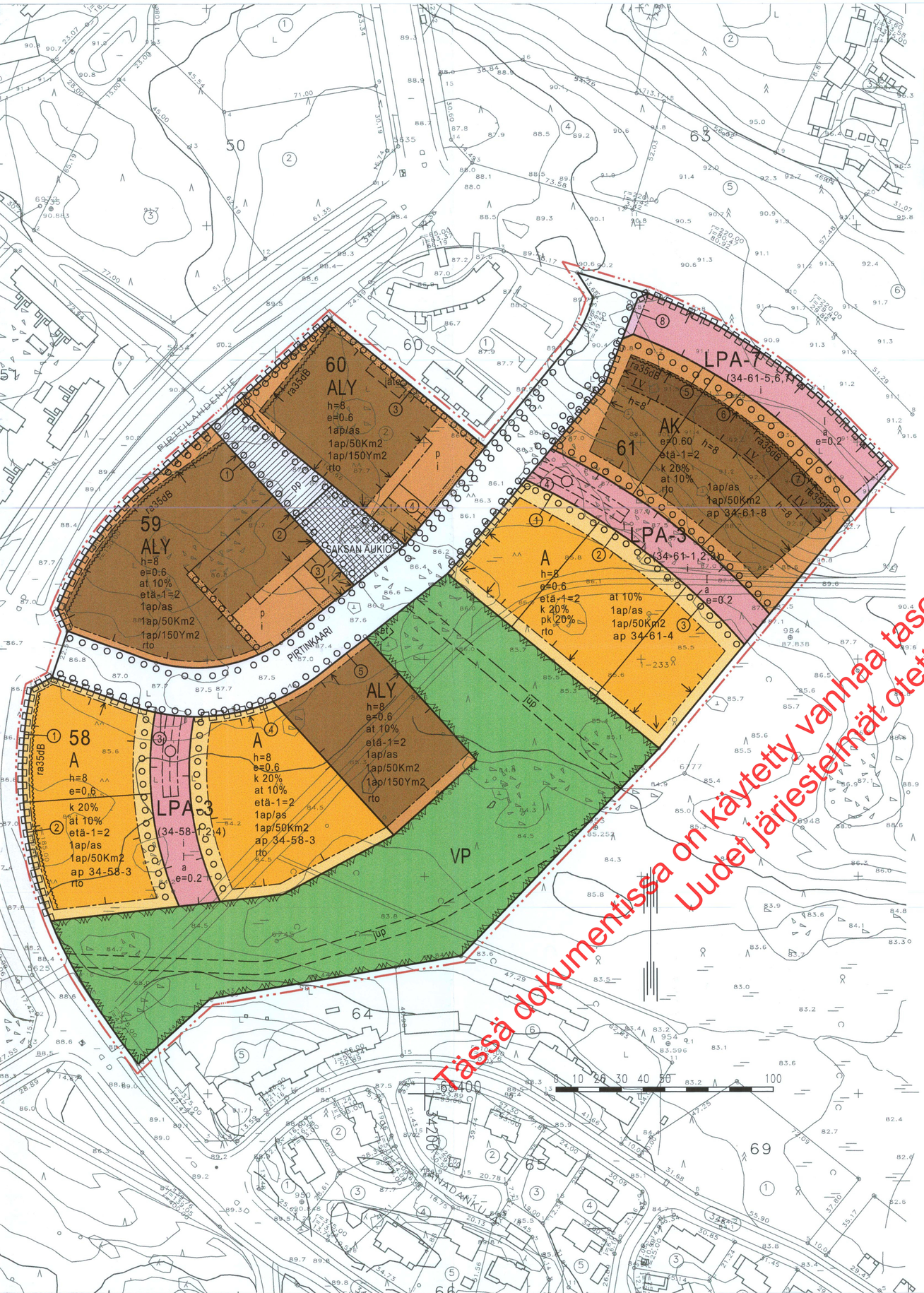


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

A	Asuinrakennusten korttelialue.
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
ALY	Asuin-, liike ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialue.
VP	Puisto.
LPA-3	Autopaikkojen korttelialue. Kortteliin saa sijoittaa autojen säilytys- ja pysäköimispaikkoja. Korttelissa suluissa () olevat numerot osoittavat kaupunginosan ja korttelin, joiden autopaikoille LPA-kortteli on varattu. Alue on jaettava istutuskaistoilla tarkoituksenmukaisiin osiin.
LPA-7	Autopaikkojen korttelialue. Alue on jaettava istutuskaistoilla tarkoituksenmukaisiin osiin ja alueella olevat huomattavat puut on säilytettävä.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva virtaojota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
59	Korttelin numero.
1	Sitokan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
SAKSAN A	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
eta-1=2	Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennusalasta tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ellei rakenneta samanaikaisesti kiinni naapurirakennukseen.
at 10%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta on vähintään varattava auton säilytyspaikkojen, varastojen tai yhteiskäyttöisten tilojen rakentamiseen.
k 20%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.
pk 20%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää lasten päiväkotia varten.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.6	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
IV	Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.
	Rakennusala.
rto	Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.
a	Auton säilytyspaikan rakennusala.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
ra35dB	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiselle tontin osalle on rakennettava vähintään 210 cm korkea meluaita tai rakennus, jonka ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB(A). Asuinhuoneiston ikkunat sekä parvekkeet tai muut asuntokohtaiset ulko-oleskelutilat eivät saa olla yksinomaan liikenneväylän suuntaan.
et	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.
	Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
	Istutettava puurivi.
	Katu.
	Katuaukio/tori.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
i	Alueen osa, jonka kautta ajoliikenne viereiselle tontille tai alueelle on sallittu.

jup	Kuntopolku
p	Pysäköimispaikka.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
1ap/50Km2	Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/150Ym2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kokoushuone-, koulu-, ja lastentarha- ja niihin verrattavaa kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
(34-58-1,2,4)	Suluissa olevat numerot osoittavat korttelialueet, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
ap 34-58-3	Merkintä osoittaa mille kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle tonttia varten vaadittavat autopaikat tai osa niistä saadaan sijoittaa.
h=8	Rakennusalalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, z=sähkölinja, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)
jäte	Ohjeellinen alueen osa, jolla saa pitää jätesäiliöitä.

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Kuopion kaupungin
34. kaupunginosan (Pirtti)
kortteleita 58, 59, 61, 62 ja
korttelin 60 tonttia 2 sekä
katu- ja virkistysaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
34. kaupunginosan (Pirtti)
kortteleiden 58...61 osat.

SITOVALLA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
34. kaupunginosan (Pirtti)
korttelin 58 tontit 1...5, korttelin 59 tontit 1...3,
korttelin 60 tontit 3 ja 4, korttelin 61 tontit 1...8.

Asemakaavan voimaantulo		9.12.2002
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 28 . 10 . 2002	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	9.12.2002
Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspäällikkö	28. 06. 2002 Suunn VL Piirt LL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaineistoa.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaisgeodeetti	Mk 1:1000 Ia1 N:O 1045